



Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
ГРАД КИКИНДА
ГРАДОНАЧЕЛНИК
Број: V -38-2-1 /2020
Дана: 01.12.2020. године
К и к и н д а

Трг српских добровољаца 12, 23300 Кикинда, тел 0230/410-105, e-mail: gradonacelnik@kikinda.org.rs

На основу члана 55. Статута града Кикинде ("Службени лист града Кикинде" 4/2019), а у складу са чланом 28. став 4. Закона о комуналним делатностима ("Службени гласник РС" број 88/2011, 104/2016 и 95/2018) Градоначелник града Кикинде је дана 01.12.2020. године донео следећи

ЗАКЉУЧАК

У складу са чланом 28. став 4. Закона о комуналним делатностима ("Службени гласник РС" број 88/2011, 104/2016 и 95/2018) објавити Одлуку Надзорног одбора Јавног предузећа „Топлана“ Кикинда број VII-670/78-2 од 30.11.2020. године о утврђивању нових цена даљинског грејања ЈП „Топлана“ Кикинда са Образложењем и предлогом нових цена.

Одлуку Надзорног одбора Јавног предузећа „Топлана“ Кикинда број VII-670/78-2 од 30.11.2020. године о утврђивању нових цена даљинског грејања ЈП „Топлана“ Кикинда са Образложењем и предлогом нових цена објавити на сајту и на огласној табли града Кикинде.

ГРАДОНАЧЕЛНИК
Никола Лукач



| | | |
|-----------------|------------|-------|
| Писар: | кинда | |
| Примљено: | 30.11.2020 | |
| орг: | прилог | такса |
| II-01-1888/2020 | | |

Број: VII-670/78-2

Датум: 30.11.2020.године

На основу члана 48 Статута ЈП“ТОПЛАНА“Кикинда број I-14-212 од дана 23.06.2017 године, уз сагласност Градоначелника Града Кикинда, Надзорни одбор ЈП “Топлана” Кикинда на седници одржаној дана 30.11.2020. године, доноси следећу:

О Д Л У К У

УТВРЂУЈУ СЕ нове цене даљинског грејања у Кикинди, тако да износе:

Шест месеци ван грејне сезоне (паушал):

-Стамбени простор 37,03 динара/м²

-Пословни простор 46,28 динара/м²

Шест месеци у грејној сезони (паушал):

-Стамбени простор 148,11 динара/м²

-Пословни простор 185,14 динара/м²

Цене за кориснике код којих се обрачун врши према утрошеном KWh топлотне енергије износи:

Варијабилни део

-Стамбени простор 5,87 динара/KWh

-Пословни простор 7,33 динара/KWh

Фиксни део

- Фиксни део по м² стамбени простор : 36,26 дин/м² месечно

- Фиксни део по м² пословни простор : 45,32 дин/м² месечно

- Фиксни део по инсталисаној снази стамбени простор : 208,04 дин/кW месечно

- Фиксни део по инсталисаној снази пословни простор : 260,05 дин/кW месечно

- Накнада за топлотне добитке привремено искључених корисника обрачунава се у висини износа фиксног дела цене и износи :

• накнада по м² стамбени простор : 36,26 дин/м² месечно

• накнада по м² пословни простор : 45,32 дин/м² месечно

Све исказане цене су без ПДВ-а .

Процент промена цена износи :

-По паушалу (стамбени простор) смањење цене износи 8,05 %

-По паушалу (пословни простор) смањење цене износи 8,06 %

-По KWh (стамбени простор) смањење цене износи 14,18 %

-По KWh (пословни простор) смањење цене износи 14,27 %

- Фиксни део (стамбени простор) по м² , повећање цене износи 4,62 %

- Фиксни део (пословни простор) по м² , повећање цене износи 4,62 %

- Фиксни део (стамбени простор) по кW , повећање цене износи 4,85 %

- Фиксни део (пословни простор) по kW , повећање цене износи 4,85 %

Нове цене ће се примењивати од дана 01.02.2021. године.

Одлуку се упућује градској Скупштини Града Кикинда, као оснивачу, на сагласност.

Образложење

ЈП Топлана Кикинда потписала је уговоре о потпуном снабдевању природним гасом са ЈП Србијагас Нови Сад и за комерцијално снабдевање електричном енергијом са ЈП Електропривреда Србије за 2021. годину. Основна цена природног гаса по Уговору за 2021. годину смањена је за око 15%, цена електричне енергије је остала приближно иста, а трошкови који улазе у фиксну цену су се повећали за 6% у односу на фиксне трошкове који се налазе у тренутним ценама (тренутни ценовник важи од 01.01.2019. године). ЈП Србијагас своје цене је исказала у УС \$ и везане су још и за кретање цена барела сирове нафте на лондонској берзи. Цене електричне енергије су исказане у еврима. Цене услуга ЈП Топлана Кикинда морају се исказати у РСД. Што се тиче грејне површине, она је приближно непромењена.

У складу са Методологијом за одређивање цене снабдевања крајног купца топлотне енергије, коју је усвојила Влада РС, постоји обавеза да се изврши корекција цена даљинског грејања. Саветодавном телу за заштиту потрошача, је предложено да се усвоје нове цене даљинског грејања са приказаним корекцијама, те да се са применом нових цена даљинског грејања почне од 01.01.2021. године.

На одржаној седници, саветодавног тела, дана 24.11.2020. године, записнички је констатовано, да Закон о заштити потрошача у члану 88. прописује да је трговац дужан да потрошача обавести о промени цена најкасније 30 дана пре почетка примене промењених цена, те да се иста обавеза односи и на трговце, код којих измена цена услуга од општег економског интереса подлеже добијању претходног одобрења или сагласности носиоца јавних овлашћења.

Према Статуту града Кикинда и ЈП "ТОПЛАНА" Кикинда, одлука о промени цена топлотне енергије подлеже усвајању од стране Скупштине града Кикинда, која ће у конкретном случају заседати крајем децембра 2020. године и на тој седници ће између осталог тачка дневног реда бити и усвајање одлуке о промени цена.

Како доношење и усвајање одлуке подлеже дужој процедури, саветодавно тело је става да је због члана 88. Закона о заштити потрошача, немогуће отпочети са применом нових цена 01.01.2021. године, уколико ће одлука бити усвојена на седници Скупштине града Кикинда крајем месеца децембра 2020. године, јер ЈП "ТОПЛАНА" неће моћи у предвиђеном законском року да обавести потрошаче, без обзира што се ради о смањењу цена, јер и таква промена мора бити објављена најкасније 30 дана пре почетка примене.

Поштовање законског рока у погледу објављивања промене цена, подлеже инспекцијској контроли, те су за непоштовање истог предвиђене високе новчане казне, те је због наведеног дато мишљење да се са применом нових цена отпочне 01.02.2021. године уместо 01.01.2021. године како је предложено.

Због свега наведеног, приликом доношења ове одлуке, прихваћене су предложене измене цена услуга даљинског грејања, уз истовремено мишљење Саветодавног тела за заштиту потрошача услуга од општег економског интереса, те је одлучено као у изреци.



Председник Надзорног одбора
ЈП „Топлана“ Кикинда

Драган Ђурин

Број: VII-670/78

Датум: 30.11.2020.

За Надзорни одбор

Допис-Предлог нових цена услуге даљинског грејања

Поштовани,

ЈП Топлана Кикинда је потписала уговоре о потпуном снабдевању природним гасом са ЈП Србијасис Нови Сад и за комерцијално снабдевање електричном енергијом са ЈП Електропривреда Србије за 2021. годину. Основна цена природног гаса по Уговору за 2021. годину смањена је за око 15%, цена електричне енергије је остала приближно иста, а трошкови који улазе у фиксну цене су се повећали за 6% у односу на фиксне трошкове који се налазе у тренутним ценама (тренутни ценовник важи од 01.01.2019. године). ЈП Србијасис своје цене је исказала у УС \$ и везане су још и за кретање цена барела сирове нафте на лондонској берзи. Цене електричне енергије су исказане у еврима. Цене услуга ЈП Топлана Кикинда морају се исказати у РСД. Што се тиче грејне површине, она је приближно непромењена.

У складу са Методологијом за одређивање цене снабдевања крајног купца топлотне енергије, коју је усвојила Влада РС, у обавези смо да извршимо корекцију цена даљинског грејања. Дана 24.11.2020. године Саветодавно тело је усвојило предлог нових цена услуге даљинског грејања (Одлука је у прилогу). Предлажемо да се са применом нових цена даљинског грејања почне од 01.02.2021. године.

Нове цене

Шест месеци ван грејне сезоне (паушал):

- Стамбени простор 37,03 динара/м²
- Пословни простор 46,28 динара/м²

Шест месеци у грејној сезони (паушал):

- Стамбени простор 148,11 динара/м²
- Пословни простор 185,14 динара/м²

Цене за кориснике код којих се обрачун врши према утрошеном КWh топлотне енергије износи:

Варијабилни део

- Стамбени простор 5,87 динара/КWh
- Пословни простор 7,33 динара/КWh

Фиксни део

- Фиксни део по м2 стамбени простор : 36,26 дин/м2 месечно
- Фиксни део по м2 пословни простор : 45,32 дин/м2 месечно
- Фиксни део по инсталисаној снази стамбени простор : 208,04 дин/кW месечно
- Фиксни део по инсталисаној снази пословни простор : 260,05 дин/кW месечно
- Накнада за топлотне добитке привремено искључених корисника обрачунава се у висини износа фиксног дела цене и износи :
 - накнада по м2 стамбени простор : 36,26 дин/м2 месечно
 - накнада по м2 пословни простор : 45,32 дин/м2 месечно

Све исказане цене су без ПДВ-а .

Процент промена цена износи :

- По паушалу (стамбени простор) смањење цене износи 8,05 %
- По паушалу (пословни простор) смањење цене износи 8,06 %

- По KWh (стамбени простор) смањење цене износи 14,18 %
- По KWh (пословни простор) смањење цене износи 14,27 %

- Фиксни део (стамбени простор) по м2 , повећање цене износи 4,62 %
- Фиксни део (пословни простор) по м2 , повећање цене износи 4,62 %

- Фиксни део (стамбени простор) по кW , повећање цене износи 4,85 %
- Фиксни део (пословни простор) по кW , повећање цене износи 4,85 %

Калкулацију урадио :

Милорад Ђурин , финансијски руководиолац



Одобрио :

Душан Марјановић , в.д. директор



| Табела 1 | Начин мерења | Тарифни елементи | | |
|-------------------------|---|--|--|---------------------------|
| | | T ^{e1} Енергија | T _{e2} Површина /Инсталисана снага | T _{e3} Очитавање |
| Тг1 "Стамбени простор | Т м1- заједнички мерач | Тф11 = 5,87 (дин/kWh) | Тф21 = 36,26 (дин/м2) месечно Тф211 = 208,04 (дин/kW) месечно | |
| | Тм2-уређаји за расподелу трошкова топлотне енергије са заједничког мерног места | Тф11 = 5,87 (дин/kWh) | Тф21 = 36,26 (дин/м2) месечно Тф211 = 208,04 (дин/kW) месечно | |
| | паушал (месечно) | шест месеци у летњем периоду 37,03 дин/м2 шест месеци у зимском периоду 148,11 дин/м2 | | |
| Тг2- "Пословни простор" | Тм3- Заједнички мерач | Тф13 = 7,33 (дин/kWh) | Тф23 = 45,32 (дин/м2) месечно Тф231 = 260,05 (дин/kW) месечно | |
| | Тм4-уређаји за расподелу трошкова топлотне енергије са заједничког мерног места | Тф13 = 7,33 (дин/kWh) | Тф23 = 45,32 (дин/м2) месечно Тф231 = 260,05 (дин/kW) месечно | |
| | паушал (месечно) | шест месеци у летњем периоду 46,28 дин/м2 шест месеци у зимском периоду 185,14 дин/м2 | | |

Procenat promene cena :

| | | |
|------------------|------------------|------------------|
| stambeni prostor | varijabilni deo | 14,18% smanjenje |
| | fiksni deo po m2 | 4,62% povećanje |
| | fiksni deo po kW | 4,85% povećanje |
| | paušal po m2 | 8,05% smanjenje |
| poslovni prostor | varijabilni deo | 14,27% smanjenje |
| | fiksni deo po m2 | 4,62% povećanje |
| | fiksni deo po kW | 4,85% povećanje |
| | paušal po m2 | 8,06% smanjenje |

Табела 2. Варијабилни трошкови

| РБ | Варијабилни трошкови | Претходна пословна година | | | | Усаглашено за реуговорни период у складу са Методологијом* |
|------|-----------------------------------|--|--|-----------|-----------------------|--|
| | | Јединица мере утрошене енергије, енергента, односно потрошње воде на систему | Јединична цена (просечна пондерисана цена) | Количина | Износ насталог трошка | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 (4*5) | 7 |
| 1 | Укупни трошак енергената | | 44,40 | 3.575.854 | 158.774.577 | 143.654.786 |
| 1.1 | трошак природног гаса | sm3 | 44,40 | 3.575.854 | 158.774.577 | 143.654.786 |
| 1.2 | трошак угља за ложење | t | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.3 | трошак угља | t | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.4 | трошак осталих енергената | m3,t,l | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.5 | трошак купљене топлотне енергије | MWh | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Укупни трошак електричне енергије | MWh | 18.444 | 746 | 13.754.876 | 15.800.000 |
| 2.1. | трошак топлотни извори | MWh | 18.444 | 527 | 9.716.013 | 10.900.000 |
| 2.2. | трошак ее дистрибутивна мрежа | MWh | 0 | 0 | 0 | |
| 2.3. | трошак ее топлотне подстанице | MWh | 18.444 | 219 | 4.038.863 | 4.900.000 |
| 3 | Укупни трошак за воду | | 128 | 18.817 | 2.403.036 | 1.800.000 |
| 3.1. | трошак воде на систему | m3 | 128 | 18.817 | 2.403.036 | 1.800.000 |
| 3.2. | трошак припреме воде | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Остали варијабилни трошкови** | | | | | |
| 5 | Укупно варијабилни трошкови | | | | 174.932.489 | 161.254.786 |

* уколико нема усаглашавања са Методологијом преносе се подаци из претходне колоне

**потребно посебно образложење

Попунити само обележена поља

Табела 3. Фиксни трошкови *

| Редни број | Конто | Позиција | Износ (петходна пословна година) | Износ усаглашен за регулаторни период у складу са Методологијом** |
|------------|-----------|---|----------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | 51 | Трошкови материјала и енергије | 10.022.194 | 15.050.000 |
| 1.1. | 511 | Трошкови материјала за израду | 5.800.592 | 9.900.000 |
| 1.2. | 512 | Трошкови осталог материјала (режијског) | 606.299 | 1.200.000 |
| 1.2.1. | | <i>Трошкови канцеларијског материјала</i> | 220.629 | 450.000 |
| 1.2.2. | | <i>Трошкови материјала и резервних делова за одржавање основних средстава</i> | 385.670 | 750.000 |
| 1.2.3. | | <i>Сви други трошкови осталог материјала (режијског)</i> | | |
| 1.3. | 513 | Трошкови горива и енергије | 2.914.102 | 3.200.000 |
| 1.3.1. | | <i>Трошкови електричне енергије</i> | 2.014.647 | 2.200.000 |
| 1.3.2. | | <i>Трошкови горива за транспортна средства</i> | 899.455 | 1.000.000 |
| 1.3.3. | | <i>Сви други трошкови горива и енергије</i> | 0 | 0 |
| 1.4. | 514 | Трошкови резервних делова | 345.814 | 200.000 |
| 1.5. | 515 | Трошкови једнократног отписа алата и инвентара | 355.387 | 550.000 |
| 2. | 52 | Трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи | 45.787.054 | 49.756.338 |
| 2.1. | 520 | Трошкови зарада и накнада зарада (брutto) | 34.656.198 | 37.266.408 |
| 2.2. | 521 | Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада на терет послодавца | 5.929.199 | 6.204.864 |
| 2.3. | 522 | Трошкови накнада по уговору о делу | 229.430 | 230.000 |
| 2.4. | 523 | Трошкови накнада по ауторским уговорима | 0 | 0 |
| 2.5. | 524 | Трошкови накнада по уговору о привременим и повременим пословима | 0 | 0 |
| 2.6. | 525 | Трошкови накнада физичким лицима по основу осталих уговора | 0 | 0 |
| 2.7. | 526 | Трошкови накнада директору, односно члановима органа управљања и надзора | 666.106 | 662.268 |
| 2.8. | 529 | Остали лични расходи и накнаде | 4.306.121 | 5.392.798 |
| 2.8.1. | | <i>Трошкови превоза на радно место и са радног места</i> | 1.356.707 | 1.600.000 |
| 2.8.2. | | <i>Јубиларне награде</i> | 506.545 | 512.550 |
| 2.8.3. | | <i>Отпремнине</i> | 355.886 | 660.248 |
| 2.8.4. | | <i>Трошкови смештаја, исхране и превоза на службеном путу и на терену</i> | 181.408 | 350.000 |
| 2.8.5. | | <i>Трошкови добровољног додатног пензијског и инвалидског осигурања</i> | 0 | 0 |
| 2.8.6. | | <i>Сви други остали лични расходи и накнаде</i> | 1.905.575 | 2.270.000 |
| 3. | 53 | Трошкови производних услуга | 10.438.508 | 12.600.000 |
| 3.1. | 530 | Трошкови услуга на изради учинака | | |
| 3.2. | 531 | Трошкови транспортних услуга | 1.706.692 | 2.000.000 |
| 3.2.1. | | <i>Трошкови ПТТ услуга</i> | 1.628.797 | 1.900.000 |
| 3.2.2. | | <i>Сви други трошкови транспортних услуга</i> | 77.895 | 100.000 |
| 3.3. | 532 | Трошкови услуга одржавања | 7.811.525 | 9.600.000 |
| 3.4. | 533 | Трошкови закупнина | 25.000 | 0 |
| 3.4.1. | | <i>Трошкови закупа пословног простора</i> | 0 | 0 |

| | | | | |
|-----------|-----------|--|-------------------|-------------------|
| 3.4.2. | | Сви остали трошкови закупнина | 25.000 | 0 |
| 3.5. | 534 | Трошкови сајмова | 0 | 0 |
| 3.6. | 535 | Трошкови рекламе и пропаганде | 195.780 | 300.000 |
| 3.7. | 536 | Трошкови истраживања | 0 | 0 |
| 3.8. | 537 | Трошкови развоја који се не капитализују | 0 | 0 |
| 3.9. | 539 | Трошкови осталих услуга | 699.511 | 700.000 |
| 4. | 55 | Нематеријални трошкови | 5.903.380 | 7.547.000 |
| 4.1. | 550 | Трошкови непроизводних услуга | 3.566.661 | 4.567.000 |
| 4.1.1. | | Трошкови стручног образовања запослених, услуге у вези са стручним усавршавањем (семинари, симпозијуми и сл.) и трошкови часописа и стручне литературе | 307.669 | 550.000 |
| 4.1.2. | | Трошкови студентских и омладинских задруга | 0 | 0 |
| 4.1.3. | | Трошкови адвокатских услуга | 400.000 | 500.000 |
| 4.1.4. | | Трошкови чувања имовине и физичког обезбеђења | 1.401.600 | 1.767.000 |
| 4.1.5. | | Сви остали трошкови непроизводних услуга | 1.457.392 | 1.750.000 |
| 4.2. | 551 | Трошкови репрезентације | 483.288 | 480.000 |
| 4.3. | 552 | Трошкови премија осигурања | 410.445 | 450.000 |
| 4.3.1. | | Трошкови премија осигурања имовине | 326.205 | 350.000 |
| 4.3.2. | | Трошкови премија осигурања запослених | 84.240 | 100.000 |
| 4.3.3. | | Сви други трошкови премија осигурања | 0 | 0 |
| 4.4. | 553 | Трошкови платног промета | 486.913 | 550.000 |
| 4.5. | 554 | Трошкови чланарина | 145.634 | 150.000 |
| 4.6. | 555 | Трошкови пореза | 210.433 | 350.000 |
| 4.6.1. | | Трошкови пореза на имовину | 56.157 | 60.000 |
| 4.6.2. | | Сви други трошкови пореза | 154.276 | 290.000 |
| 4.7. | 556 | Трошкови доприноса | 0 | 0 |
| 4.8. | 559 | Остали нематеријални трошкови | 600.006 | 1.000.000 |
| 4.8.1. | | Трошкови такси (административне, судске, регистрационе, локалне и др.) | 365.405 | 500.000 |
| 4.8.2. | | Сви други остали нематеријални трошкови | 234.601 | 500.000 |
| 5. | | Део резервисања за накнаде и друге бенифиције запослених а који се исплаћују у регулаторном периоду | | |
| 6. | | Остали расходи из пословања (специфицирати)*** | 1.628.024 | 2.600.000 |
| 6.1. | 56 | Финансијски расходи | 1.076.944 | 1.500.000 |
| | 57 | Остали расходи | 551.080 | 1.100.000 |
| | 576 | Директан отпис потраживања | 319.353 | 400.000 |
| | 579 | Други остали расходи | 231.727 | 700.000 |
| 7 | | УКУПНО ФИКСНИ ТРОШКОВИ (1 + 2 + 3 + 4 + 5+6) | 73.779.160 | 87.553.338 |

* трошкови приказани у Табели 3. Фиксни трошкови не обхватају износ варијабилних трошкова приказаних у Табели 2.

** уколико нема усаглашавања са методологијом преносе се подаци из претходне колоне

*** расходи у вези са отписом потраживања који се могу исказати приликом обрачуна максимално одобреног прихода не могу бити већи од% потра

Табела 4. Амортизација

| Редни број | Средства која су у функцији обављања енергетске делатности | Трошкови амортизације постојећих средстава у регулаторном периоду | Процењени корисни век средстава која ће бити активирана у регулаторном периоду (у годинама) | Вредност активираних нематеријалних улагања, некретнина, постројења и опреме у припреми и аванса датих за њихову набавку у регулаторном периоду | Трошкови амортизације средстава која ће бити активирана у регулаторном периоду | Укупни трошкови амортизације у регулаторном периоду |
|------------|---|---|---|---|--|---|
| | | АПСт | | | ААСт | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 (5 * 50% / 4) | 7 (3 + 6) |
| 1. | Грађевински објекти | 115.891 | 0 | 0 | 0 | 115.891 |
| 1.1. | Пословни простор | 115.891 | | | 0 | 115.891 |
| 1.2. | Остало | | | | 0 | 0 |
| 2. | Постројења и опрема | 1.422.525 | 20 | 946.237 | 58.615 | 1.481.140 |
| 2.1. | Возила | 932.070 | 10 | 720.170 | 36.009 | 968.079 |
| 2.2. | Рачунарска опрема | 385.063 | 5 | 124.567 | 12.457 | 397.520 |
| 2.3. | Остало | 105.392 | 5 | 101.500 | 10.150 | 115.542 |
| 3. | Остале некретнине, постројења и опрема (производни и дистрибутивни систем ,тпс) | 7.875.648 | 10 | 2.663.626 | 133.181 | 8.008.829 |
| 4. | Укупно некретнине, постројења и опрема (1 + 2 + 3) | 9.414.064 | 30 | 3.609.863 | 191.797 | 9.605.861 |
| 5. | Нематеријална улагања | | | | 0 | 0 |
| 7 | Укупно амортизација (4+5) | 9.414.064 | 30 | 3.609.863 | 191.797 | 9.605.861 |

Табела 6. Стопа приноса на регулисана средства

у %

| Редни број | Позиција | |
|------------|---|--------------|
| 1. | Цена сопственог капитала после опорезивања* | 0,00% |
| 2. | Пондерисана просечна цена позајмљеног капитала | 0,00% |
| 3. | Учешће сопственог капитала у финансирању регулисаних средстава | 40,00% |
| 4. | Учешће позајмљеног капитала у финансирању регулисаних средстава | 60,00% |
| 5. | Стопа пореза на добит према важећим законским прописима | 15,00% |
| 6. | Стопа приноса на регулисана средства | 0,00% |

* У периоду до успостављања тржишта топлотне енергије цена сопственог капитала не може бити већа од 10%.

Табела 6.а. Позајмљени капитал

| Редни број | Кonto | Позиција | Износ из последњег финансијског извештаја | Годишња каматна стопа (пондерисана по позицијама, у %) |
|------------|---------------------|--|---|--|
| 1. | 41 | Дугорочне обавезе | 0 | 0,00% |
| 1.1. | 414 | Дугорочни кредити и зајмови у земљи | | |
| 1.2. | 415 | Дугорочни кредити и зајмови у иностранству | | |
| 1.3. | 41 без 414 и 415 | Све остале дугорочне обавезе | | |
| 2. | 42 осим 427 | Краткорочне финансијске обавезе | 0 | 0,00% |
| 2.1. | 422 | Краткорочни кредити и зајмови у земљи | | |
| 2.2. | 423 | Краткорочни кредити и зајмови у иностранству | | |
| 2.3. | 424 и 425 | Део дугорочних кредита и зајмова и осталих дугорочних обавеза које доспевају до једне године | | |
| 2.4. | 420, 421, 426 и 429 | Све остале краткорочне финансијске обавезе | | |
| 3. | | Укупно (1 + 2) | 0 | 0,00% |

Табела 7. Остали приходи

| Редни број | Позиција | Износ (из последњег финансијског извештаја) |
|------------|------------------------------|---|
| 1 | Приходи од продаје средстава | 0 |
| 2 | Приходи од продаје опреме | 170.096 |
| 3 | Приходи од прикљачака | 0 |
| 4 | Приход од сагласности | 0 |
| 5 | Приход од пројектовања | 0 |
| 6 | Приход од вођења надзора | 0 |
| 7 | Приход од интервенција | 388.283 |
| 8 | Приход од закупнина | 0 |
| 9 | Приход од обрачунатих камата | 3.132.618 |
| 10 | Остали приход* | 554.639 |
| 11 | Укупно (1 + ... + 10) | 4.245.636 |

* приходи од наплате отписаних потраживања који се могу показати приликом обрачуна максимално одобреног прихода не могу бити већи од% потраживања од купаца за испоручену топлотну енергију

Табела 8. Корекциони елемент

| Редни број | Позиција | Износ |
|------------|--|-------|
| 1 | Макисмална висина прихода у претходној регулаторној години | 0 |
| 2 | Остварени приход за претходну регулаторну годину | 0 |
| 3 | Корекциони елемент | 0 |

Табела 9. Регулаторни извештај

| РБ | Позиција | Износ |
|--------|--|----------------|
| 1 | Максимална висина прихода (МВП) | 254.168.348,50 |
| 1.1. | Максимална висина прихода - варијабилни (МВПв) | 161.254.786,00 |
| 1.2. | Максимална висина прихода - фиксни (МВПф) | 92.913.562,50 |
| 2 | Оперативни трошкови | 248.808.124,00 |
| 2.1. | Варијабилни трошкови (ОТв) | 161.254.786,00 |
| 2.2. | Фиксни трошкови (ОТф) | 87.553.338,00 |
| 3 | Амортизација (А) | 9.605.860,50 |
| 4 | Стопа приноса на регулисана средства (ПР) | 0,00 |
| 5 | Регулисана средства (РС) | 68.926.615,50 |
| 6 | Остали приход (ОП) | 4.245.636,00 |
| 7 | Корекциони елемент (КЕ) | 0,00 |
| 8 | ОПШТИ ПОДАЦИ НЕОПХОДНИ ЗА ИЗРАЧУНАВАЊЕ ЦЕНЕ | |
| 8.1. | СТЕПЕН КОРИСНОСТИ ТОПЛОТНОГ ИЗВОРА ПРЕМА СТВАРНОЈ СТРУКТУРИ ЕНЕРГЕНТА (%) | 85,00 |
| 8.2. | СТЕПЕН КОРИСНОСТИ ТОПЛОТНЕ МРЕЖЕ (%) | 90,00 |
| 8.3. | УКУПНА ГОДИШЊА ПРИМАРНА ЕНЕРГИЈА ПРЕМА СТВАРНО КОРИШЋЕНОЈ СТРУКТУРИ ЕНЕРГЕНТА НА УЛАЗУ У ПРОИЗВОДНО ПОСТРОЈЕЊЕ (kWh) | 34.200.000,00 |
| 8.4. | УКУПНА ГОДИШЊА ПРОИЗВОДЊА ЕНЕРГИЈЕ (kWh) | 29.070.000,00 |
| 8.5. | УКУПНА ГОДИШЊА ПРОИЗВЕДЕНА ТОПЛОТНА ЕНЕРГИЈА ИЗМЕРЕНА НА МЕРНИМ МЕСТИМА КРАЈЊИХ КУПАЦА (KWh) | 26.163.000,00 |
| 8.5.1. | УКУПНА ГОДИШЊА ПРОИЗВЕДЕНА ТОПЛОТНА ЕНЕРГИЈА ИЗМЕРЕНА НА МЕРНИМ МЕСТИМА КРАЈЊИХ КУПАЦА - СТАМБЕНИ ПРОСТОР (KWh) | 16.245.251,98 |
| 8.5.2. | УКУПНА ГОДИШЊА ПРОИЗВЕДЕНА ТОПЛОТНА ЕНЕРГИЈА ИЗМЕРЕНА НА МЕРНИМ МЕСТИМА КРАЈЊИХ КУПАЦА - ПОСЛОВНИ ПРОСТОР (KWh) | 9.917.748,02 |
| 8.6. | СПЕЦИФИЧНА ПОТРОШЊА (kWh/m ² /god) | 118,80 |
| 8.7. | УКУПНА ПОВРШИНА КОЈОЈ СЕ ИСПОРУЧУЈЕ ТОПЛОТНА ЕНЕРГИЈА (m2) | 213.539,73 |
| 8.7.1. | УКУПНА ПОВРШИНА СТАМБЕНОГ ПРОСТОРА (m ²) | 170.094,78 |
| 8.7.2. | УКУПНА ПОВРШИНА ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА (m ²) | 43.444,95 |
| 8.8. | УКУПНА ИНСТАЛИСАНА СНАГА КОНЗУМА kW | 34.673,58 |
| 8.8.1. | ИНСТАЛИСАНА СНАГА КОНЗУМА СТАМБЕНОГ ПРОСТОРА kW | 24.497,35 |
| 8.8.2. | ИНСТАЛИСАНА СНАГА КОНЗУМА ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА kW | 10.176,23 |
| 8.9. | Ктгв | 1,25 |
| 8.10. | Ктгф1 | 1,00 |
| 8.11. | Ктгф2 | 1,25 |
| 9 | ПРОСЕЧНЕ ЦЕНЕ | |
| 9.1. | ПРОСЕЧНА ЦЕНА ВАРИЈАБИЛНИ ДЕО (дин/kWh) | 6,16 |
| 9.2. | ПРОСЕЧНА ЦЕНА ФИКСНИ ДЕО (дин/m ²) | 435,11 |
| 9.3. | ПРОСЕЧНА ЦЕНА ФИКСНИ ДЕО (дин/kW) | 2.679,66 |
| 9.4. | ПРОСЕЧНА ЦЕНА ПАУШАЛ (дин/m ²) | 1.167,33 |
| 10 | ЦЕНЕ ПО ГРУПАМА КУПАЦА | |
| 10.1. | ЦЕНА СТАМБЕНОГ ПРОСТОРА (ВАР. ДЕО) (дин/kWh) | 5,87 |
| 10.2. | ЦЕНА СТАМБЕНОГ ПРОСТОРА (ФИКС. ДЕО) (дин/m ²) | 435,11 |
| 10.3. | ЦЕНА СТАМБЕНОГ ПРОСТОРА (ФИКС. ДЕО) (дин/kW) | 2.496,49 |
| 10.4. | ЦЕНА ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА (ВАР. ДЕО) (дин/kWh) | 7,33 |
| 10.5. | ЦЕНА ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА (ФИКС. ДЕО) (дин/m ²) | 543,89 |
| 10.6. | ЦЕНА ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА (ФИКС. ДЕО) (дин/kW) | 3.120,62 |
| 10.7. | ЦЕНА СТАМБЕНОГ ПРОСТОРА (ПО ПАУШАЛУ) (дин/m ²) | 1.110,83 |
| 10.8. | ЦЕНА ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА (ПО ПАУШАЛУ) (дин/m ²) | 1.388,54 |
| 11 | ТАРИФА ОЧИТАВАЊЕ | 0,00 |
| 11.1. | трошкови очитавања уређаја за расподелу трошкова топлотне енергије са заједничког мерног места (по једном очитавању) | 0,00 |
| 11.2. | укупан број мерних места који се очитавају | 0,00 |
| 12а | МАКСИМАЛНА ВИСИНА ПРИХОДА (ПРОВЕРА) | 265.631.565,95 |
| 12б | МАКСИМАЛНА ВИСИНА ПРИХОДА (ПРОВЕРА) | 260.905.718,12 |
| 12.1. | ПРОВЕРА МВП-а(В) | 167.992.155,62 |
| 12.2. | ПРОВЕРА МВП-а(Ф) ако се фиксни део наплаћује по m ² | 97.639.410,33 |
| 12.3. | ПРОВЕРА МВП-а(Ф) ако се фиксни део наплаћује по kW | 92.913.562,50 |