



ГРАД КИКИНДА  
GRAD KIKINDA

# СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА КИКИНДЕ

ГОДИНА VII

КИКИНДА, 15. АВГУСТ 2024. ГОДИНЕ

БРОЈ: 17/2024

## СКУПШТИНА ГРАДА

72.

На основу члана 32. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/2007, 83/2014 – др. закон, 101/2016 – др. закон, 47/2018 и 111/2021–др.закон ), члана 40. тачка 55. и члана 136. Статута града Кикинде („Службени лист града Кикинде“, број: 4/19), Скупштина града Кикинде, на седници одржаној дана 26.7.2024. године, донела је

### ОДЛУКУ О УСВАЈАЊУ ИЗВЕШТАЈА О РАДУ И ПОСЛОВАЊУ МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ „БАНАТСКА ТОПОЛА“ БАНАТСКА ТОПОЛА ЗА 2023. ГОДИНУ

#### Члан 1.

УСВАЈА СЕ Извештај о раду и пословању Месне заједнице „Банатска Топола“ Банатска Топола за 2023. годину, број 109 /24.

#### Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Кикинде“.

Република Србија  
Аутономна покрајина Војводина  
ГРАД КИКИНДА  
СКУПШТИНА ГРАДА  
Број: II-04-06-21/2024  
Дана: 26.07.2024. године  
К и к и н д а

ПРЕДСЕДНИК  
Младен Богдан, с.р.

73.

На основу члана 32. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/2007, 83/2014 – др. закон, 101/2016 – др. закон, 47/2018 и 111/2021 – др. закона), члана 40. тачка 55. и члана 136. Статута града Кикинде („Службени лист града Кикинде“, број: 4/19), Скупштина града Кикинде, на седници одржаној дана 26.7.2024. године, донела је

**ОДЛУКУ  
О УСВАЈАЊУ ИЗВЕШТАЈА О РАДУ И ПОСЛОВАЊУ МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ  
„БАНАТСКО ВЕЛИКО СЕЛО“ БАНАТСКО ВЕЛИКО СЕЛО  
ЗА 2023. ГОДИНУ**

**Члан 1.**

УСВАЈА СЕ Извештај о раду и пословању Месне заједнице „Банатско Велико Село“ Банатско Велико Село за 2023. годину, број 64/2024.

**Члан 2.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Кикинде“.

Република Србија  
Аутономна покрајина Војводина  
ГРАД КИКИНДА  
**СКУПШТИНА ГРАДА**  
Број: II-04-06-21/2024  
Дана: 26.07.2024. године  
К и к и н д а

**ПРЕДСЕДНИК  
Младен Богдан, с.р.**

74.

На основу члана 32. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/2007, 83/2014 – др. закон, 101/2016 – др. закон, 47/2018 и 111/2021 – др. закона), члана 40. тачка 55. и члана 136. Статута града Кикинде („Службени лист града Кикинде“, број: 4/19), Скупштина града Кикинде, на седници одржаној дана 26.7.2024. године, донела је

**ОДЛУКУ  
О УСВАЈАЊУ ИЗВЕШТАЈА О РАДУ И ПОСЛОВАЊУ МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ  
„БАШАИД“ БАШАИД ЗА 2023. ГОДИНУ**

**Члан 1.**

УСВАЈА СЕ Извештај о раду и пословању Месне заједнице „Башаид“ Башаид за 2023. годину, број 155/2024.

**Члан 2.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Кикинде“.

Република Србија  
Аутономна покрајина Војводина  
ГРАД КИКИНДА  
**СКУПШТИНА ГРАДА**  
Број: II-04-06-21/2024  
Дана: 26.07.2024. године  
К и к и н д а

**ПРЕДСЕДНИК  
Младен Богдан, с.р.**

75.

На основу члана 32. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/2007, 83/2014 – др. закон, 101/2016 – др. закон, 47/2018 и 111/2021 – др. закона), члана 40. тачка 55. и члана 136. Статута града Кикинде („Службени лист града Кикинде“, број: 4/19), Скупштина града Кикинде, на седници одржаној дана 26.7.2024. године, донела је

**ОДЛУКУ  
О УСВАЈАЊУ ИЗВЕШТАЈА О РАДУ И ПОСЛОВАЊУ МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ  
ИЋОШ ЗА 2023. ГОДИНУ**

**Члан 1.**

УСВАЈА СЕ Извештај о раду и пословању Месне заједнице Ићош за 2023. годину, број 78/2024.

**Члан 2.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Кикинде“.

Република Србија  
Аутономна покрајина Војводина  
ГРАД КИКИНДА  
**СКУПШТИНА ГРАДА**  
Број: II-04-06-21/2024  
Дана: 26.07.2024. године  
К и к и н д а

**ПРЕДСЕДНИК  
Младен Богдан, с.р.**

76.

На основу члана 32. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/2007, 83/2014 – др. закон, 101/2016 – др. закон, 47/2018 и 111/2021 – др. закон), члана 40. тачка 55. и члана 136. Статута града Кикинде („Службени лист града Кикинде“, број: 4/19), Скупштина града Кикинде, на седници одржаној дана 26.7.2024. године, донела је

**ОДЛУКУ  
О УСВАЈАЊУ ИЗВЕШТАЈА О РАДУ И ПОСЛОВАЊУ МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ  
МОКРИН ЗА 2023. ГОДИНУ**

**Члан 1.**

УСВАЈА СЕ Извештај о раду и пословању Месне заједнице „Мокрин“ Мокрин за 2023. годину, број 160/2024

**Члан 2.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Кикинде“.

Република Србија  
Аутономна покрајина Војводина  
ГРАД КИКИНДА  
**СКУПШТИНА ГРАДА**  
Број: II-04-06-21/2024  
Дана: 26.07.2024. године  
К и к и н д а

**ПРЕДСЕДНИК  
Младен Богдан, с.р.**

77.

На основу члана 32. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/2007, 83/2014 – др. закон, 101/2016 – др. закон, 47/2018 и 111/2021–др.закон), члана 40. тачка 55. и члана 136. Статута града Кикинде („Службени лист града Кикинде“, број: 4/19), Скупштина града Кикинде, на седници одржаној дана 26.7.2024. године, донела је

**ОДЛУКУ  
О УСВАЈАЊУ ИЗВЕШТАЈА О РАДУ И ПОСЛОВАЊУ МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ  
НАКОВО ЗА 2023. ГОДИНУ**

**Члан 1.**

УСВАЈА СЕ Извештај о раду и пословању Месне заједнице Наково за 2023. годину, број 93/2024.

**Члан 2.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Кикинде“.

Република Србија  
Аутономна покрајина Војводина  
ГРАД КИКИНДА  
СКУПШТИНА ГРАДА  
Број: II-04-06-21/2024  
Дана: 26.07.2024. године  
К и к и н д а

**ПРЕДСЕДНИК  
Младен Богдан, с.р.**

78.

На основу члана 32. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/2007, 83/2014 – др. закон, 101/2016 – др. закон, 47/2018 и 111/2021–др.закон), члана 40. тачка 55. и члана 136. Статута града Кикинде („Службени лист града Кикинде“, број: 4/19), Скупштина града Кикинде, на седници одржаној дана 26.7.2024. године, донела је

**ОДЛУКУ  
О УСВАЈАЊУ ИЗВЕШТАЈА О РАДУ И ПОСЛОВАЊУ МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ  
НОВИ КОЗАРЦИ ЗА 2023. ГОДИНУ**

**Члан 1.**

УСВАЈА СЕ Извештај о раду и пословању Месне заједнице Нови Козарци за 2023. годину, број 90/2024.

**Члан 2.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Кикинде“.

Република Србија  
Аутономна покрајина Војводина  
ГРАД КИКИНДА  
СКУПШТИНА ГРАДА  
Број: II-04-06-21/2024  
Дана: 26.07.2024. године  
К и к и н д а

**ПРЕДСЕДНИК  
Младен Богдан, с.р.**

79.

На основу члана 32. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/2007, 83/2014 – др. закон, 101/2016 – др. закон, 47/2018 и 111/2021–др. закона), члана 40. тачка 55. и члана 136. Статута града Кикинде („Службени лист града Кикинде“, број: 4/19), Скупштина града Кикинде, на седници одржаној дана 26.7.2024. године, донела је

**ОДЛУКУ  
О УСВАЈАЊУ ИЗВЕШТАЈА О РАДУ И ПОСЛОВАЊУ МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ  
РУСКО СЕЛО ЗА 2023. ГОДИНУ**

**Члан 1.**

УСВАЈА СЕ Извештај о раду и пословању Месне заједнице Руско Село за 2023. годину, број 30/2024.

**Члан 2.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Кикинде“.

Република Србија  
Аутономна покрајина Војводина  
ГРАД КИКИНДА  
СКУПШТИНА ГРАДА  
Број: II-04-06-21/2024  
Дана: 26.07.2024. године  
К и к и н д а

**ПРЕДСЕДНИК  
Младен Богдан, с.р.**

80.

На основу члана 32. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/2007, 83/2014 – др. закон, 101/2016 – др. закон, 47/2018 и 111/2021–др. закона), члана 40. тачка 55. и члана 136. Статута града Кикинде („Службени лист града Кикинде“, број: 4/19), Скупштина града Кикинде, на седници одржаној дана 26.7.2024. године, донела је

**ОДЛУКУ  
О УСВАЈАЊУ ИЗВЕШТАЈА О РАДУ И ПОСЛОВАЊУ МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ  
САЈАН ЗА 2023. ГОДИНУ**

**Члан 1.**

УСВАЈА СЕ Извештај о раду и пословању Месне заједнице Сајан за 2023. годину, број 6-3-3-1/2024.

**Члан 2.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Кикинде“.

Република Србија  
Аутономна покрајина Војводина  
ГРАД КИКИНДА  
СКУПШТИНА ГРАДА  
Број: II-04-06-21/2024  
Дана: 26.07.2024. године  
К и к и н д а

**ПРЕДСЕДНИК  
Младен Богдан, с.р.**

81.

На основу члана 40. Статута града Кикинде („Службени лист града Кикинде”, број: 4/19 ), доноси се

**ОДЛУКА**  
**О УСВАЈАЊУ ИЗВЕШТАЈА О РАДУ И ПОСЛОВАЊУ ПРЕДШКОЛСКЕ УСТАНОВЕ „ДРАГОЉУБ УДИЦКИ“**  
**КИКИНДА ЗА 2023. ГОДИНУ**

Члан 1.

Усваја се Извештај о раду и пословању Предшколске установе „Драгољуб Удицки“ за 2023. годину донет на седници Управног одбора од 29. 03. 2024. године.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном листу града Кикинде.

Република Србија  
Аутономна покрајина Војводина  
ГРАД КИКИНДА  
**СКУПШТИНА ГРАДА**  
Број: II-04-06-21/2024  
Дана: 26.07.2024. године  
К и к и н д а

**ПРЕДСЕДНИК**  
**Младен Богдан, с.р.**

82.

На основу члана 40. Статута града Кикинде („Службени лист града Кикинде”, број: 4/19 ), доноси се

**ОДЛУКА**  
**О УСВАЈАЊУ ИЗВЕШТАЈА О РАДУ И ПОСЛОВАЊУ ИСТОРИЈСКОГ АРХИВА КИКИНДА ЗА 2023. ГОДИНУ**

Члан 1.

Усваја се Извештај о раду и пословању Историјског архива Кикинда за 2023. годину донет на седници Управног одбора од 07.03.2024. године.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Кикинде“.

Република Србија  
Аутономна покрајина Војводина  
ГРАД КИКИНДА  
**СКУПШТИНА ГРАДА**  
Број: II-04-06-21/2024  
Дана: 26.07.2024. године  
К и к и н д а

**ПРЕДСЕДНИК**  
**Младен Богдан, с.р.**

83.

На основу члана 40. Статута града Кикинде („Службени лист града Кикинде”, број: 4/19 ), доноси се

**ОДЛУКА**  
**О УСВАЈАЊУ ИЗВЕШТАЈА О РАДУ И ПОСЛОВАЊУ НАРОДНЕ БИБЛИОТЕКЕ „ЈОВАН ПОПОВИЋ“**  
**КИКИНДА ЗА 2023. ГОДИНУ**

Члан 1.

Усваја се Извештај о раду и пословању Народне библиотеке „Јован Поповић“ Кикинда за 2023. годину донет на седници Управног одбора од 07. 03. 2024. године.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Кикинде“.

Република Србија  
Аутономна покрајина Војводина  
ГРАД КИКИНДА  
**СКУПШТИНА ГРАДА**  
Број: П-04-06-21/2024  
Дана: 26.07.2024. године  
К и к и н д а

**ПРЕДСЕДНИК**  
**Младен Богдан, с.р.**

84.

На основу члана 40. Статута града Кикинде („Службени лист града Кикинде”, број: 4/19 ), доноси се

**ОДЛУКА**  
**О УСВАЈАЊУ ИЗВЕШТАЈА О РАДУ И ПОСЛОВАЊУ НАРОДНОГ МУЗЕЈА КИКИНДА ЗА 2023. ГОДИНУ**

Члан 1.

Усваја се Извештај о раду и пословању Народнoг музеја Кикинда за 2023. годину донет на седници Управног одбора од 06.03.2024. године.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Кикинде“.

Република Србија  
Аутономна покрајина Војводина  
ГРАД КИКИНДА  
**СКУПШТИНА ГРАДА**  
Број: П-04-06-21/2024  
Дана: 26.07.2024. године  
К и к и н д а

**ПРЕДСЕДНИК**  
**Младен Богдан, с.р.**

85.

На основу члана 40. Статута града Кикинде („Службени лист града Кикинде”, број: 4/19 ), доноси се

**ОДЛУКА  
О УСВАЈАЊУ ИЗВЕШТАЈА О РАДУ И ПОСЛОВАЊУ НАРОДНОГ ПОЗОРИШТА КИКИНДА ЗА 2023.  
ГОДИНУ**

Члан 1.

Усваја се Извештај о раду и пословању Народног позоришта Кикинда за 2023. годину донет на седници Управног одбора од 04.03.2024. године.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Кикинде“.

Република Србија  
Аутономна покрајина Војводина  
ГРАД КИКИНДА  
**СКУПШТИНА ГРАДА**  
Број: II-04-06-21/2024  
Дана: 26.07.2024. године  
К и к и н д а

**ПРЕДСЕДНИК  
Младен Богдан, с.р.**

86.

На основу члана 40. Статута града Кикинде („Службени лист града Кикинде”, број: 4/19 ), доноси се

**ОДЛУКА  
О УСВАЈАЊУ ИЗВЕШТАЈА О РАДУ И ПОСЛОВАЊУ ЦЛПУ „TERRA“ КИКИНДА ЗА 2023. ГОДИНУ**

Члан 1.

Усваја се Извештај о раду и пословању ЦЛПУ „Terra“ Кикинда за 2023. годину донет на седници Управног одбора од 12.03.2024. године.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Кикинде“.

Република Србија  
Аутономна покрајина Војводина  
ГРАД КИКИНДА  
**СКУПШТИНА ГРАДА**  
Број: II-04-06-21/2024  
Дана: 26.07.2024. године  
К и к и н д а

**ПРЕДСЕДНИК  
Младен Богдан, с.р.**



87.

На основу члана 40. Статута града Кикинде („Службени лист града Кикинде”, број: 4/19 ), доноси се

**ОДЛУКА**  
**О УСВАЈАЊУ ИЗВЕШТАЈА О РАДУ И ПОСЛОВАЊУ КУЛТУРНОГ ЦЕНТРА КИКИНДА ЗА 2023. ГОДИНУ**

Члан 1.

Усваја се Извештај о раду и пословању Културног центра Кикинда за 2023. годину донет на седници Управног одбора од 19. 02. 2024. године.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Кикинде“.

Република Србија  
Аутономна покрајина Војводина  
ГРАД КИКИНДА  
**СКУПШТИНА ГРАДА**  
Број: II-04-06-21/2024  
Дана: 26.07.2024. године  
К и к и н д а

**ПРЕДСЕДНИК**  
**Младен Богдан, с.р.**

88.

На основу члана 40. Статута града Кикинде (“Службени лист града Кикинде”, број: 4/19 ), доноси се

**ОДЛУКА**  
**О УСВАЈАЊУ ИЗВЕШТАЈА О РАДУ И ПОСЛОВАЊУ ТУРИСТИЧКЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ ГРАДА КИКИНДЕ ЗА 2023. ГОДИНУ**

Члан 1.

Усваја се Извештај о раду и пословању Туристичке организације Града Кикинде за 2023. годину прихваћен на седници Управног одбора Установе од 26. 03. 2024. године.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном листу града Кикинде.

Република Србија  
Аутономна покрајина Војводина  
ГРАД КИКИНДА  
**СКУПШТИНА ГРАДА**  
Број: II-04-06-21/2024  
Дана: 26.07.2024. године  
К и к и н д а

**ПРЕДСЕДНИК**  
**Младен Богдан, с.р.**

89.

На основу члана 40. Статута града Кикинде (“Службени лист града Кикинде”, број: 4/19 ), доноси се

**ОДЛУКА  
О УСВАЈАЊУ ИЗВЕШТАЈА О РАДУ И ПОСЛОВАЊУ СПОРТСКОГ ЦЕНТРА „ЈЕЗЕРО“ КИКИНДА ЗА 2023.  
ГОДИНУ**

Члан 1.

Усваја се Извештај о раду и пословању Спортског центра „Језеро“ за 2023. годину донет на седници Управног одбора Установе од 27. 03. 2024. године.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном листу града Кикинде.

Република Србија  
Аутономна покрајина Војводина  
ГРАД КИКИНДА  
СКУПШТИНА ГРАДА  
Број: II-04-06-21/2024  
Дана: 26.07.2024. године  
К и к и н д а

**ПРЕДСЕДНИК  
Младен Богдан, с.р.**

90.

На основу члана 40. Статута града Кикинде ( „Службени лист града Кикинде”, број: 4/19 ), доноси се

**ОДЛУКА  
О УСВАЈАЊУ ИЗВЕШТАЈА О РАДУ И ПОСЛОВАЊУ ЦЕНТРА ЗА СТРУЧНО УСАВРШАВАЊЕ КИКИНДА  
ЗА 2023. ГОДИНУ**

Члан 1.

Усваја се Извештај о раду и пословању Центра за стручно усавршавање Кикинда за 2023. годину донет на седници Управног одбора Установе од 19. 03. 2024. године.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном листу града Кикинде.

Република Србија  
Аутономна покрајина Војводина  
ГРАД КИКИНДА  
СКУПШТИНА ГРАДА  
Број: II-04-06-21/2024  
Дана: 26.07.2024. године  
К и к и н д а

**ПРЕДСЕДНИК  
Младен Богдан, с.р.**

91.

На основу члана 40. Статута града Кикинде (“Службени лист града Кикинде”, број: 4/19), доноси се

**ОДЛУКА  
О УСВАЈАЊУ ИЗВЕШТАЈА О РАДУ И ПОСЛОВАЊУ ВАНИНСТИТУЦИОНАЛНЕ ЗАШТИТЕ  
ГЕРОНТОЛОШКОГ ЦЕНТРА КИКИНДА ЗА 2022. ГОДИНУ**

Члан 1.

Усваја се Извештај о раду и пословању Службе ванинституционалне заштите Геронтолошког центра Кикинде донетог на седници Управног одбора дана 26. 02. 2024. године.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осам дана од дана објављивања у Службеном листу града Кикинде.

Република Србија  
Аутономна покрајина Војводина  
ГРАД КИКИНДА  
**СКУПШТИНА ГРАДА**  
Број: II-04-06-21/2024  
Дана: 26.07.2024. године  
К и к и н д а

**ПРЕДСЕДНИК  
Младен Богдан, с.р.**

92.

На основу члана 40. Статута града Кикинде (“Службени лист града Кикинде”, број: 4/19), доноси се

**ОДЛУКА  
О УСВАЈАЊУ ИЗВЕШТАЈА О РАДУ И ПОСЛОВАЊУ ЦЕНТРА ЗА СОЦИЈАЛНИ РАД КИКИНДА ЗА 2023.  
ГОДИНУ**

Члан 1.

Усваја се Извештај о раду и пословању Центра за социјални рад Кикинда донетог на седници Управног одбора дана 26.02.2024. године.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осамог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Кикинде“.

Република Србија  
Аутономна покрајина Војводина  
ГРАД КИКИНДА  
**СКУПШТИНА ГРАДА**  
Број: II-04-06-21/2024  
Дана: 26.07.2024. године  
К и к и н д а

**ПРЕДСЕДНИК  
Младен Богдан, с.р.**

93.

На основу члана 40. Статута града Кикинде (“Службени лист града Кикинде”, број: 4/19), доноси се

**ОДЛУКА  
О УСВАЈАЊУ ИЗВЕШТАЈА О РАДУ И ПОСЛОВАЊУ ЦЕНТРА ЗА ПРУЖАЊЕ УСЛУГА СОЦИЈАЛНЕ  
ЗАШТИТЕ КИКИНДА ЗА 2023. ГОДИНУ**

Члан 1.

Усваја се Извештај о раду и пословању Центра за пружање услуга социјалне заштите Града Кикинде донетог на седници Управног одбора дана 27.03.2024. године.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осамог дана од дана објављивања у Службеном листу града Кикинда.

Република Србија  
Аутономна покрајина Војводина  
ГРАД КИКИНДА  
**СКУПШТИНА ГРАДА**  
Број: II-04-06-21/2024  
Дана: 26.07.2024. године  
К и к и н д а

**ПРЕДСЕДНИК  
Младен Богдан, с.р.**

94.

На основу члана 40. Статута града Кикинде (“Службени лист града Кикинде”, број: 4/19), доноси се

**ОДЛУКА  
О УСВАЈАЊУ ИЗВЕШТАЈА О РАДУ И ПОСЛОВАЊУ ЦРВЕНОГ КРСТА КИКИНДА ЗА 2023. ГОДИНУ**

Члан 1.

Усваја се Извештај о раду и пословању Црвеног крста Кикинде донетог на седници Управног одбора дана 03. 04. 2024. године.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осамог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Кикинде“.

Република Србија  
Аутономна покрајина Војводина  
ГРАД КИКИНДА  
**СКУПШТИНА ГРАДА**  
Број: II-04-06-21/2024  
Дана: 26.07.2024. године  
К и к и н д а

**ПРЕДСЕДНИК  
Младен Богдан, с.р.**

95.

На основу члана 39. Закона о прекршајима („Службени гласник РС“, број 65/2013, 13/2016, 98/2016-одлука УС, 91/2019, 91/2019-др.закон и 112/2022-одлука УС), члана 32. став 1. тачка 6. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/2007, 83/2014-др.закон, 101/2016-др.закон, 47/2018 и 111/2021) и члана 40. став 1. тачка 6. Статута града Кикинде („Службени лист града Кикинде“, број 4/2019), Скупштина града Кикинде, на седници одржаној 26.7.2024. године, донела је:

### ОДЛУКУ

### О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКА КОЈИМА СУ ПРОПИСАНЕ НОВЧАНЕ КАЗНЕ ЗА ПРЕКРШАЈЕ

#### Члан 1.

Овом одлуком врше се измене и допуне одредби одлука којима су прописане новчане казне за прекршаје.

#### Члан 2.

У Одлуци о општем уређењу насељених места и комуналном реду („Службени лист општине Кикинда“, број 31/2015 и 36/2015-др.одлука и „Службени лист града Кикинде“, број 12/2017-др.одлука, 9/2022, 3/2023 и 12/2023) члан 32. мења се и гласи:

„Новчаном казном у фиксном износу од 150.000 динара казниће се за прекршај правно лице ако:

- не поступи у складу, или поступи супротно одредбама члана: 8, 10, 12, 13, 14;
- не поступи у складу са решењем комуналног инспектора у поступању по члановима: 8, 10, 12, 13, 14.
- не поступи у складу, или поступи супротно одредбама члана: 15, 16, 30;
- не поступи у складу са решењем комуналног инспектора у поступању по члановима: 15, 16, 30.
- не поступи у складу, или поступи супротно одредбама члана: 17, 18, 19;
- не поступи у складу са решењем комуналног инспектора у поступању по члановима: 17, 18, 19.
- не поступи у складу, или поступи супротно одредбама члана: 6, 24;
- не поступи у складу са решењем комуналног инспектора у поступању по члану: 6, 24.

Новчаном казном у фиксном износу од 25.000 динара казниће се за прекршај из става 1. одговорно лице у правном лицу.

Новчаном казном у фиксном износу од 75.000 динара казниће се за прекршај предузетник ако:

- не поступи у складу, или поступи супротно одредбама члана: 8, 10, 12, 13, 14;
- не поступи у складу са решењем комуналног инспектора у поступању по члановима: 8, 10, 12, 13, 14.
- не поступи у складу, или поступи супротно одредбама члана: 15, 16, 30;
- не поступи у складу са решењем комуналног инспектора у поступању по члановима: 15, 16, 30.
- не поступи у складу, или поступи супротно одредбама члана: 17, 18, 19;
- не поступи у складу са решењем комуналног инспектора у поступању по члановима: 17, 18, 19.
- не поступи у складу, или поступи супротно одредбама члана: 6, 24;
- не поступи у складу са решењем комуналног инспектора у поступању по члану: 6, 24.

Новчаном казном у фиксном износу од 25.000 динара казниће се за прекршај физичко лице ако:

- не поступи у складу, или поступи супротно одредбама члана: 6, 8, 10, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19 и 30;
- не поступи у складу са решењем комуналног инспектора у поступању по члановима: 6, 8, 13, 14.
- не поступи у складу, или поступи супротно одредбама члана: 17, 18, 19;
- не поступи у складу са решењем комуналног инспектора у поступању по члановима: 17, 18, 19.“

#### Члан 32.а мења се и гласи:

„Новчаном казном у фиксном износу од 150.000 динара казниће се за прекршај правно лице ако:

- не поступи у складу, или поступи супротно одредбама члана: 10а-10и;
- не поступи у складу са решењем комуналног инспектора у поступању по члановима: 10а-10и;

За прекршаје из става 1. овог члана, казниће се одговорно лице у правном лицу новчаном казном у износу од 25.000 динара.

За прекршаје из става 1. овог члана, казниће се предузетник новчаном казном у износу од 75.000 динара.

За прекршаје из става 1. овог члана, казниће се физичко лице новчаном казном у износу од 25.000 динара.“

#### Члан 3.

У Одлуци о поступку и начину раскопавања јавних површина („Службени лист општине Кикинда“, број 36/2015 и „Службени лист града Кикинде“, број 12/2017-др.одлука) члан 33. став 1. речи: „од 80.000 динара“ замењују се речима: „од 150.000 динара“.

У ставу 2. речи: „од 10.000 динара“ замењују се речима: „од 25.000 динара“.

У ставу 3. речи: „од 20.000 динара“ замењују се речима: „од 75.000 динара“.

У ставу 4. речи: „од 10.000 динара“ замењују се речима: „од 25.000 динара“.

#### Члан 4.

У Одлуци о постављању монтажних објеката и уређаја на површинама јавне намене („Службени лист града Кикинде“, број 9/2019) члан 33. став 2. речи: „од 50.000 динара“ замењују се речима: „од 150.000 динара“.

У ставу 3. речи: „од 10.000 динара“ замењују се речима: „од 25.000 динара“.

У ставу 4. речи: „од 20.000 динара“ замењују се речима: „од 75.000 динара“.

У ставу 5. речи: „од 6.000 динара“ замењују се речима: „од 25.000 динара“.

#### Члан 5.

У Одлуци о постављању угоститељских башти („Службени лист града Кикинде“, број 9/2019) члан 28. став 1. алинеја друга број: „9“ замењује се бројем: „8“.

У ставу 1. алинеја трећа број: „10“ замењује се бројем: „9“.

У ставу 2. речи: „од 50.000 динара“ замењују се речима: „од 150.000 динара“.

У ставу 3. речи: „од 10.000 динара“ замењују се речима: „од 25.000 динара“.

У ставу 4. речи: „од 20.000 динара“ замењују се речима: „од 75.000 динара“.

У ставу 5. речи: „од 6.000 динара“ замењују се речима: „од 25.000 динара“.

#### Члан 6.

У Одлуци о условима, поступку и начину постављања монтажних гаража на грађевинском земљишту у јавној својини града Кикинде („Службени лист општине Кикинда“, број 14/2015 и „Службени лист града Кикинде“, број 12/2017-др.одлука) члан 27. став 1. алинеја четврта мења се и гласи: „не поступи по решењу комуналног инспектора (члан 25. став 1. тачка 2.)“.

У ставу 2. речи: „од 50.000 динара“ замењују се речима: „од 150.000 динара“.

У ставу 3. речи: „од 20.000 динара“ замењују се речима: „од 25.000 динара“.

У ставу 4. речи: „од 20.000 динара“ замењују се речима: „од 75.000 динара“.

У ставу 5. речи: „од 20.000 динара“ замењују се речима: „од 25.000 динара“.

#### Члан 7.

У Одлуци о накнади за фактичко коришћење грађевинског земљишта у јавној својини града Кикинде постављањем гаража и других објеката („Службени лист општине Кикинда“, број 23/2014 и „Службени лист града Кикинде“, број 12/2017-др.одлука) члан 8. став 2. алинеја прва. речи: „од 50.000 динара“ замењују се речима: „од 150.000 динара“.

У алинеји другој речи: „од 20.000 динара“ замењују се речима: „од 25.000 динара“.

У алинеји трећој речи: „од 20.000 динара“ замењују се речима: „од 75.000 динара“.

У алинеји четвртој речи: „од 20.000 динара“ замењују се речима: „од 25.000 динара“.

#### Члан 8.

У Одлуци о одржавању чистоће на површинама јавне намене („Службени лист града Кикинде“, број 17/2020) члан 15. став 1. речи: „од 100.000 динара“ замењују се речима: „од 150.000 динара“.

У члану 15. став 2. речи: „од 20.000 динара“ замењују се речима: „од 25.000 динара“.

У члану 16. став 1. тачка 1. речи: „10.000 динара“ замењују се речима: „25.000 динара“.

У члану 16. став 1. тачка 2. речи: „20.000 динара“ замењују се речима: „25.000 динара“.

У члану 16. став 1. тачка 3. речи: „20.000 динара“ замењују се речима: „75.000 динара“.

У члану 16. став 1. тачка 4. речи: „100.000 динара“ замењују се речима: „од 150.000 динара“.

#### Члан 9.

У Одлуци о јавном водоводу („Службени лист града Кикинде“, број 34/2017, 17/2020 и 13/2022) члан 84. став 1. речи: „од 100.000 динара“ замењују се речима: „од 150.000 динара“.

У члану 84. став 2. речи: „од 50.000 динара“ замењују се речима: „од 150.000 динара“.

У члану 85. став 2. речи: „од 50.000 динара“ замењују се речима: „од 150.000 динара“.

У члану 85. став 3. речи: „од 30.000 динара“ замењују се речима: „од 25.000 динара“.

У члану 85. став 4. речи: „од 30.000 динара“ замењују се речима: „од 75.000 динара“.

У члану 85. став 5. речи: „од 10.000 динара“ замењују се речима: „од 25.000 динара“.

У члану 85. став 7. речи: „од 30.000 динара“ замењују се речима: „од 150.000 динара“ и број: „3“ замењује се бројем: „6“.

У члану 85. став 8. речи: „од 20.000 динара“ замењују се речима: „25.000 динара“ и број: „3“ замењује се бројем: „6“.

У члану 85. став 9. речи: „од 30.000 динара“ замењују се речима: „75.000 динара“ и број: „3“ замењује се бројем: „6“.

У члану 85. став 10. речи: „од 10.000 динара“ замењују се речима: „25.000 динара“ и број: „3“ замењује се бројем: „6“.

#### Члан 10.

У Одлуци о одвођењу атмосферских вода („Службени лист града Кикинде“, број 9/2022 и 3/2023) члан 11. став 1. речи: „од 100.000 динара“ замењују се речима: „од 150.000 динара“.

У ставу 2. речи: „од 20.000 динара“ замењују се речима: „од 25.000 динара“.

У ставу 3. речи: „од 20.000 динара“ замењују се речима: „од 75.000 динара“.

У ставу 4. речи: „од 10.000 динара“ замењују се речима: „од 25.000 динара“.

#### Члан 11.

У Одлуци о јавној канализацији отпадних вода („Службени лист града Кикинде“, број 12/2016 и 17/2017) члан 63. став 1. речи: „од 100.000 динара“ замењују се речима: „од 150.000 динара“.

У члану 63. став 2. речи: „од 50.000 динара“ замењују се речима: „од 25.000 динара“.

У члану 63. став 3. речи: „од 50.000 динара“ замењују се речима: „од 150.000 динара“.

У члану 63. став 4. речи: „од 30.000 динара“ замењују се речима: „од 25.000 динара“.

У члану 64. став 2. тачка 1. речи: „од 50.000 динара“ замењују се речима: „од 150.000 динара“.

У члану 64. став 2. тачка 2. речи: „од 30.000 динара“ замењују се речима: „од 25.000 динара“.

У члану 64. став 2. тачка 3. речи: „од 30.000 динара“ замењују се речима: „од 75.000 динара“.

У члану 64. став 2. тачка 4. речи: „од 10.000 динара“ замењују се речима: „од 25.000 динара“.

У члану 64. став 4. тачка 1. речи: „од 30.000 динара“ замењују се речима: „од 150.000 динара“.

У члану 64. став 4. тачка 2. речи: „од 20.000 динара“ замењују се речима: „од 25.000 динара“.

У члану 64. став 4. тачка 3. речи: „од 30.000 динара“ замењују се речима: „од 75.000 динара“.

У члану 64. став 4. тачка 4. речи: „од 10.000 динара“ замењују се речима: „од 25.000 динара“.

#### Члан 12.

У Одлуци о условима и начину снабдевања топлотном енергијом („Службени лист општине Кикинда“, број 32/2014 и „Службени лист града Кикинде“, број 12/2017 и 33/2019) члан 110. став 1. речи: „од 100.000 динара“ замењују се речима: „од 150.000 динара“.

У члану 110. став 2. речи: „од 50.000 динара“ замењују се речима: „од 25.000 динара“.

У члану 110. став 3. речи: „од 50.000 динара“ замењују се речима: „од 150.000 динара“.

У члану 110. став 4. број: „2“ замењују се бројем: „3“.

У члану 111. став 2. речи: „од 50.000 динара“ замењују се речима: „од 150.000 динара“.

У члану 111. став 3. речи: „од 30.000 динара“ замењују се речима: „од 25.000 динара“.

У члану 111. став 4. речи: „од 30.000 динара“ замењују се речима: „од 75.000 динара“.

У члану 111. став 5. речи: „од 10.000 динара“ замењују се речима: „од 25.000 динара“.

У члану 111. став 7. број: „7“ замењује се бројем: „6“ и речи: „од 30.000 динара“ замењују се речима: „од 150.000 динара“.

У члану 111. став 8. број: „7“ замењује се бројем: „6“ и речи: „од 20.000 динара“ замењују се речима: „од 25.000 динара“.

У члану 111. став 9. број: „7“ замењује се бројем: „6“ и речи: „од 30.000 динара“ замењују се речима: „од 75.000 динара“.

У члану 111. став 10. број: „7“ замењује се бројем: „6“ и речи: „од 10.000 динара“ замењују се речима: „од 25.000 динара“.

#### Члан 13.

У Одлуци о обављању делатности зоохигијене („Службени лист града Кикинде“, број 22/2023) члан 42. став 1. речи: „од 100.000 динара“ замењују се речима: „од 150.000 динара“.

У члану 42. став 2. речи: „од 15.000 динара“ замењују се речима: „од 25.000 динара“.

У члану 43. став 1. речи: „од 100.000 динара“ замењују се речима: „од 150.000 динара“.

У члану 43. став 2. речи: „од 15.000 динара“ замењују се речима: „од 25.000 динара“.

У члану 44. став 1. речи: „од 100.000 динара“ замењују се речима: „од 150.000 динара“.

У члану 44. став 2. речи: „од 15.000 динара“ замењују се речима: „од 25.000 динара“.

У члану 44. став 3. речи: „од 25.000 динара“ замењују се речима: „од 75.000 динара“.

У члану 44. став 4. речи: „од 10.000 динара“ замењују се речима: „од 25.000 динара“.

#### Члан 14.

У Одлуци о сузбијању и уништавању коровске биљке амброзија (*ambrosia artemisiifolia*) („Службени лист града Кикинде“, број 10/2018 и 22/2023) члан 12. став 1. алинеја прва. речи: „од 50.000 динара“ замењују се речима: „од 150.000 динара“.

У алинеји другој. речи: „од 5.000 динара“ замењују се речима: „од 25.000 динара“.

У алинеји трећој. речи: „од 10.000 динара“ замењују се речима: „од 75.000 динара“.

У ставу 4. речи: „од 5.000 динара“ замењују се речима: „од 25.000 динара“.

#### Члан 15.

У Одлуци о уређивању и одржавању гробља и сахрањивању („Службени лист града Кикинде“, број 12/2016, 5/2018, 33/2019 и 12/2023) члан 42. став 1. речи: „од 100.000 динара“ замењују се речима: „од 150.000 динара“.

У члану 42. став 2. речи: „од 20.000 динара“ замењују се речима: „од 25.000 динара“.

У члану 43. став 1. речи: „од 50.000 динара“ замењују се речима: „од 150.000 динара“.

У члану 43. став 2. тачка 1. речи: „10.000 динара“ замењују се речима: „25.000 динара“.

У члану 43. став 2. тачка 2. речи: „25.000 динара“ замењују се речима: „75.000 динара“.

У члану 44. став 1. речи: „од 5.000 динара“ замењују се речима: „од 25.000 динара“.

#### Члан 16.

У Одлуци о пијацама („Службени лист града Кикинде“, број 5/2018, 9/2019, 2/2020 и 9/2022) члан 35. став 1. речи: „од 100.000 динара“ замењују се речима: „од 150.000 динара“.

У члану 36. став 1. речи: „од 50.000 динара“ замењују се речима: „од 150.000 динара“.

У члану 36. став 2. речи: „од 15.000 динара“ замењују се речима: „од 25.000 динара“.

У члану 36. став 3. речи: „од 30.000 динара“ замењују се речима: „од 75.000 динара“.

У члану 36. став 4. речи: „од 15.000 динара“ замењују се речима: „од 25.000 динара“.

#### Члан 17.

У Одлуци о условима обављања комуналне делатности обезбеђења јавне расвете на територији града Кикинде („Службени лист града Кикинде“, број 5/2018 и 33/2019) члан 10. став 1. речи: „од 100.000 динара“ замењују се речима: „од 150.000 динара“.

У члану 10. став 2. речи: „од 15.000 динара“ замењују се речима: „од 25.000 динара“.

У члану 10. став 3. речи: „од 25.000 динара“ замењују се речима: „од 75.000 динара“.

У члану 10. став 4. речи: „од 15.000 динара“ замењују се речима: „од 25.000 динара“.

У члану 11. став 1. речи: „од 50.000 динара“ замењују се речима: „од 150.000 динара“.

У члану 11. став 2. речи: „од 10.000 динара“ замењују се речима: „од 25.000 динара“.

У члану 11. став 3. речи: „од 15.000 динара“ замењују се речима: „од 75.000 динара“.

У члану 11. став 4. речи: „од 8.000 динара“ замењују се речима: „од 25.000 динара“.

#### Члан 18.

У Одлуци о јавним паркиралиштима и уклањању возила („Службени лист општине Кикинда“, број 24/2011 и 7/2014-др.одлука и „Службени лист града Кикинде“, број 17/2016, 12/2017, 25/2017, 9/2019-др.одлука, 33/2019, 20/2022, 25/2022, 6/2023 и 25/2023) члан 55. став 1. речи: „од 1.000.000 динара“ замењују се речима: „од 150.000 динара“ и речи: „правно лице“ замењује се речју: „Предузеће“.

У члану 55. став 2. речи: „од 20.000 динара“ замењују се речима: „од 25.000 динара“ и речи: „правном лицу“ замењују се речју: „Предузеће“.

У члану 55. став 3. алинеја прва речи: „50.000 динара“ замењују се речима: „150.000 динара“.

У члану 55. став 3. алинеја друга речи: „10.000 динара“ замењују се речима: „25.000 динара“.

У члану 55. став 3. алинеја трећа речи: „30.000 динара“ замењују се речима: „75.000 динара“.

У члану 55. став 3. алинеја четврта речи: „8.000 динара“ замењују се речима: „25.000 динара“.

#### Члан 19.

У Одлуци о управљању комуналним отпадом („Службени лист града Кикинде“, број 17/2020) члан 25. став 1. речи: „од 100.000 динара“ замењују се речима: „од 150.000 динара“.

У члану 25. став 2. речи: „од 20.000 динара“ замењују се речима: „од 25.000 динара“.

У члану 26. став 1. речи: „од 100.000 динара“ замењују се речима: „од 150.000 динара“.

У члану 26. став 2. речи: „од 20.000 динара“ замењују се речима: „од 25.000 динара“.

У члану 26. став 3. речи: „од 20.000 динара“ замењују се речима: „од 75.000 динара“.

У члану 26. став 4. речи: „од 10.000 динара“ замењују се речима: „од 25.000 динара“.

#### Члан 20.



У Одлуци о одржавању улица и путева („Службени лист града Кикинде“, број 17/2020) члан 24. став 1. речи: „од 80.000 динара“ замењују се речима: „од 150.000 динара“.

У члану 24. став 1. тачка 1. број: „15“ замењују се бројем: „14“.

У члану 24. став 2. речи: „од 20.000 динара“ замењују се речима: „од 25.000 динара“.

У члану 25. став 1. речи: „од 50.000 динара“ замењују се речима: „од 150.000 динара“.

У члану 25. став 2. речи: „од 20.000 динара“ замењују се речима: „од 25.000 динара“.

У члану 25. став 3. речи: „од 20.000 динара“ замењују се речима: „од 75.000 динара“.

У члану 25. став 4. речи: „од 10.000 динара“ замењују се речима: „од 25.000 динара“.

#### **Члан 21.**

У Одлуци о условима и начину држања паса и мачака на територији града Кикинде („Службени лист општине Кикинда“, број 5/2011, 7/2014-др.одлука и 14/2015 и „Службени лист града Кикинде“, број 12/2017-др.одлука) члан 35. став 1. речи: „од 80.000 динара“ замењују се речима: „од 150.000 динара“.

У члану 35. став 2. речи: „од 10.000“ замењују се речима: „од 25.000 динара“.

У члану 35. став 3. речи: „од 20.000 динара“ замењују се речима: „од 75.000 динара“.

У члану 35. став 4. речи: „од 6.000 динара“ замењују се речима: „од 25.000 динара“.

Члан 36. брише се.

#### **Члан 22.**

У Одлуци о радном времену угоститељских, трговинских и занатских објеката („Службени лист општине Кикинда“, број 14/2015 и „Службени лист града Кикинде“, број 12/2017-др.одлука) члан 18. став 1. речи: „од 50.000 динара“ замењују се речима: „од 150.000 динара“.

У члану 18. став 2. речи: „од 20.000“ замењују се речима: „од 25.000 динара“.

У члану 18. став 3. речи: „од 25.000 динара“ замењују се речима: „од 75.000 динара“.

#### **Члан 23.**

У Одлуци о оглашавању („Службени лист града Кикинде“, број 34/2017 и 9/2019) члан 52. став 1. речи: „од 50.000 динара“ замењују се речима: „од 150.000 динара“.

У члану 52. став 2. речи: „од 20.000“ замењују се речима: „од 75.000 динара“.

У члану 52. став 3. речи: „од 10.000 динара“ замењују се речима: „од 25.000 динара“.

У члану 53. став 1. речи: „од 50.000 динара“ замењују се речима: „од 150.000 динара“ и речи: „од 20.000 динара“ замењују се речима: „од 75.000 динара“.

У члану 53. став 2. речи: „од 10.000 динара“ замењују се речима: „од 25.000 динара“.

#### **Члан 24.**

У Одлуци о постављању киоска („Службени лист града Кикинде“, број 6/2021) члан 26. став 1. речи: „од 80.000 динара“ замењују се речима: „од 150.000 динара“.

У члану 26. став 2. речи: „од 20.000“ замењују се речима: „од 25.000 динара“.

У члану 26. став 3. речи: „од 20.000 динара“ замењују се речима: „од 75.000 динара“ и реч: „предузетника“ замењује се речју: „предузетник“.

У члану 26. став 4. речи: „од 10.000 динара“ замењују се речима: „од 25.000 динара“.

#### **Члан 25.**

У Одлуци о одржавању јавних зелених површина („Службени лист града Кикинде“, број 17/2020) члан 20. став 1. речи: „од 100.000 динара“ замењују се речима: „од 150.000 динара“.

У члану 20. став 2. речи: „од 20.000“ замењују се речима: „од 25.000 динара“.

У члану 20. став 3. речи: „од 20.000 динара“ замењују се речима: „од 75.000 динара“.

У члану 21. речи: „од 10.000 динара“ замењују се речима: „од 25.000 динара“.

#### **Члан 26.**

У Одлуци о градском и приградском превозу путника на територији града Кикинде („Службени лист града Кикинде“, број 17/2018 и 9/2022) члан 22. став 1. речи: „од 100.000 динара“ замењују се речима: „од 150.000 динара“.

У члану 22. став 2. речи: „од 20.000“ замењују се речима: „од 25.000 динара“.

У члану 22. став 3. речи: „од 50.000 динара“ замењују се речима: „од 150.000 динара“.

У члану 22. став 4. речи: „од 10.000 динара“ замењују се речима: „од 25.000 динара“.

**Члан 27.**

У Одлуци о држању домаћих животиња („Службени лист општине Кикинда“, број 26/2014 и „Службени лист града Кикинде“, број 12/2017-др.одлука) члан 25. став 1. речи: „од 15.000 динара“ замењују се речима: „од 25.000 динара“.

**Члан 28.**

У Одлуци о општим правилима кућног реда у стамбеним и стамбено-пословним зградама („Службени лист града Кикинде“, број 6/2017) члан 25. став 1. речи: „од 5.000 динара“ замењују се речима: „од 25.000 динара“.

У члану 25. став 2. речи: „од 15.000 динара“ замењују се речима: „од 75.000 динара“, речи: „од 30.000 динара“ замењују се речима: „од 150.000 динара“ и речи: „од 5.000 динара“ замењују се речима: „од 25.000 динара“.

У члану 26. став 1. речи: „од 20.000 динара“ замењују се речима: „од 150.000 динара“.

У члану 27. став 1. речи: „од 30.000 динара“ замењују се речима: „од 150.000 динара“.

У члану 27. став 2. речи: „од 10.000 динара“ замењују се речима: „од 25.000 динара“.

У члану 27. став 3. речи: „од 20.000 динара“ замењују се речима: „од 75.000 динара“.

У члану 28. став 1. речи: „од 5.000 динара“ замењују се речима: „од 25.000 динара“.

У члану 28. став 2. речи: „од 10.000 динара“ замењују се речима: „од 75.000 динара“.

У члану 28. став 3. речи: „од 20.000 динара“ замењују се речима: „од 150.000 динара“ и речи: „од 5.000 динара“ замењују се речима: „од 25.000 динара“.

У члану 29. став 1. речи: „од 5.000 динара“ замењују се речима: „од 25.000 динара“.

Члан 29. став 2. мења се и гласи: „За прекршај из става 1. овог члана, казниће се правно лице новчаном казном у фиксном износу од 150.000 динара и предузетник новчаном казном у фиксном износу од 75.000 динара.“

У члану 29. став 3. речи: „од 5.000 динара“ замењују се речима: „од 25.000 динара“.

**Члан 29.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Кикинде“

Република Србија  
Аутономна покрајина Војводина  
ГРАД КИКИНДА  
**СКУПШТИНА ГРАДА**  
Број: II-04-06-21/2024  
Дана: 26.07.2024. године  
К и к и н д а

**ПРЕДСЕДНИК**  
**Младен Богдан, с.р.**

**96.**

На основу члана 32. став 1. тачка 6. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/2007, 83/2014-др.закон, 101/2016-др.закон, 47/2018 и 111/2021) и члана 40. став 1. тачка 6. Статута града Кикинде („Службени лист града Кикинде“, број 4/2019), Скупштина града Кикинде, на седници одржаној 26.7.2024. године, донела је:

**ОДЛУКУ****О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ ОПШТЕМ УРЕЂЕЊУ НАСЕЉЕНИХ МЕСТА И КОМУНАЛНОМ РЕДУ****Члан 1.**

У Одлуци о општем уређењу насељених места и комуналном реду („Службени лист општине Кикинда“, број 31/2015 и 36/2015-др.одлука и „Службени лист града Кикинде“, број 12/2017-др.одлука, 9/2022, 3/2023 и 12/2023) члан 30. став 1. тачка 7. речи: „осим у сезони“, бришу се.

**Члан 2.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Кикинде“.

Република Србија  
Аутономна покрајина Војводина  
ГРАД КИКИНДА  
**СКУПШТИНА ГРАДА**  
Број: II-04-06-21/2024  
Дана: 26.07.2024. године  
К и к и н д а

**ПРЕДСЕДНИК**  
**Младен Богдан, с.р.**

97.

На основу члана 32. став 1. тачка 6. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/2007, 83/2014-др.закон, 101/2016-др.закон, 47/2018 и 111/2021) и члана 40. став 1. тачка 6. Статута града Кикинде („Службени лист града Кикинде“, број 4/2019), Скупштина града Кикинде, на седници одржаној 26.7.2024. године, донела је:

**ОДЛУКУ  
О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О ОДРЖАВАЊУ  
ЈАВНИХ ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА**

**Члан 1.**

У Одлуци о одржавању јавних зелених површина („Службени лист града Кикинде“, број 17/2020) члан 12. став 2. тачка 3. после речи: „травњак“ додају се речи: „и паркирати возило на јавним зеленим површинама обухваћеним Програмом одржавања јавних зелених површина,“.

После става 2. додаје се став 3. који гласи:

„Корисници јавне зелене површине дужни су да јавне зелене површине користе према намени и да их чувају.“

После става 3. додаје се став 4. који гласи:

„Изузетно, јавне зелене површине могу се привремено користити за спортске вежбе, приредбе, дечије забавне паркове и сличне сврхе у складу са овом одлуком и другим прописима који регулишу ову материју.“

**Члан 2.**

У члану 16. реч: „Надзор“ замењује се речју: „Контролу“.

**Члан 3.**

У члану 17. речи: „Секретаријат за заштиту животне средине, пољопривреду и рурални развој“ замењују се речима: „Секретаријат за инспекцијске послове“.

**Члан 4.**

Члан 18. мења се и гласи:

„У вршењу контроле над применом ове одлуке, Секретаријат за заштиту животне средине, пољопривреду и рурални развој, има права и дужност да проверава да ли:

1. се резивање дрвећа врши у складу са чланом 8. ове одлуке;
2. се сеча односно вађење дрвећа врши у складу са чланом 9. ове одлуке;
3. Предузеће поступа у складу са чланом 10. ове одлуке.“

**Члан 5.**

Члан 19. мења се и гласи:

„У вршењу контроле над применом ове одлуке Секретаријат за заштиту животне средине, пољопривреду и рурални развој има сва овлашћења прописана законом којим се уређују комуналне делатности, а нарочито да:

1. наложи решењем резивање у складу са чланом 8. ове Одлуке;
2. наложи решењем да се сеча односно вађење стабала врши у складу са чланом 9. ове Одлуке;
3. наложи решењем Предузећу да поступа у складу са чланом 10. ове Одлуке;
4. наложи садњу дрвећа у складу са Планом озелењавања;
5. контролише да ли се јавна зелена површина користи према намени.

Инспектор заштите животне средине је овлашћен да изда прекршајни налог.“

**Члан 6.**

У члану 20. став 1. речи: „инспектора заштите животне средине“ замењују се речима: „Секретаријата за заштиту животне средине, пољопривреду и рурални развој“.

**Члан 7.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Кикинде“.

98.

На основу члана 54. Закона о добробити животиња („Службени гласник РС“, број 41/2009), члана 19. Одлуке о обављању делатности зоохигијене („Службени лист града Кикинде“, број 22/2023) и члана 40. став 1. тачка 32. Статута града Кикинде („Службени лист града Кикинде“, бр, 4/2019) Скупштина града Кикинде дана 26.7.2024. године, донела је

**ОДЛУКУ**  
**О УСВАЈАЊУ ПРОГРАМА КОНТРОЛЕ И СМАЊЕЊА ПОПУЛАЦИЈЕ НАПУШТЕНИХ ПАСА И МАЧАКА НА**  
**ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА КИКИНДЕ ЗА 2024. ГОДИНУ**

**Члан 1.**

Усваја се Програм контроле и смањења популације напуштених паса и мачака на територији града Кикинде за 2024. годину.

**Члан 2.**

Ову Одлуку са прилогом Програма из члана 1. објавити у „Службеном листу града Кикинде“.

Република Србија  
Аутономна покрајина Војводина  
ГРАД КИКИНДА  
СКУПШТИНА ГРАДА  
Број: II-04-06-21/2024  
Дана: 26.07.2024. године  
К и к и н д а

**ПРЕДСЕДНИК**  
**Младен Богдан, с.р.**

**П Р О Г Р А М**  
**КОНТРОЛЕ И СМАЊЕЊА ПОПУЛАЦИЈЕ НАПУШТЕНИХ ПАСА И МАЧАКА**  
**НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА КИКИНДЕ ЗА 2024. ГОДИНУ**

**1. УВОД**

Популација паса и мачака на улицама, јавним површинама и пољима резултат је напуштања кућних љубимаца од стране њихових власника и њихове даље репродукције. У недостатку хране и неге, њихово удруживање и хордашење, могућност напада на грађане и реална опасност од преношења заразних болести постају велики проблем за безбедност и сигурност грађана.

Програм се доноси ради системског решавања наведеног проблема и координираног деловања надлежних органа, организација и удружења.

Програм је усмерен ка постизању следећих циљева:

1. **Социјално - безбедносни** - успостављање сигурности и безбедности грађана од напада и нарушавања осећаја сигурности.
2. **Здравствени** - спречавање ширења заразних болести животиња као и болести које се могу пренети на људе.
3. **Хумани однос према животињама** - хумано поступање са животињама доприноси хуманизацији појединаца и заједнице у целини.
4. **Едукативни** - кроз различите едукативне програме подстиче се свест грађана о значају контроле и смањења популације напуштених кућних љубимаца, као и о неопходним мерама које је потребно предузети у циљу заштите добробити животиња.

Програм се заснива на следећој законској и подзаконској регулативи:

1. Закон о ветеринарству („Службени гласник РС“, број 91/2005, 30/2010, 93/2012 и 17/2019-др.одлука)

2. Закон о добробити животиња („Службени гласник РС“, број 41/2009)
3. Правилник о начину обележавања и регистрације паса и мачака („Службени гласник РС“, број 23/2012)
4. Одлука о условима и начину држања паса и мачака на територији града Кикинда („Службени лист општине Кикинда“, број 5/2011, 7/2014-др.одлука и 14/2015 и „Службени лист града Кикинде“, број 12/2017-др.одлука)
5. Одлука о обављању делатности зоохигијене („Службени лист града Кикинде“, број 22/2023).

Чланом 54. Закона о добробити животиња прописано је да су органи јединица локалне самоуправе дужни да израде и спроводе **Програм контроле и смањења популације напуштених паса и мачака према специфичностима средине.**

Законом о ветеринарству уређује се заштита и унапређење здравља животиња, утврђују се заразне болести животиња и мере за спречавање ширења, сузбијања и искорењивања заразних болести животиња и болести које се са животињама могу пренети на људе.

Програм се заснива пре свега на одредбама члана 6, 7, 66, 67, 69. и 70. Закона о добробити животиња. Чланом 66. Закона прописано је: Орган јединице локалне самоуправе дужан је да обезбеди прихватилиште ако на својој територији има напуштених животиња; да обезбеди прикупљање, превоз и збрињавање напуштених и изгубљених животиња, као и да напуштеним и изгубљеним животињама које су болесне или повређене обезбеди одговарајућу ветеринарску помоћ, а да за неизлечиво болесне или повређене животиње обезбеди лишавање живота у складу са овим Законом. Чланом 67. Закона прописано је да је власник прихватилишта дужан да сарађује са надлежним ветеринарским службама и организацијама за заштиту животиња, као и да редовно обавештава јавност и друге власнике прихватилишта о животињама које се налазе у прихватилишту. Ако се животињи у року од најмање 30 дана од дана смештања у прихватилиште не пронађе власник, односно ако се не збрине на други начин, са животињом се поступа у складу са Програмом контроле и смањења популације напуштених паса и мачака, а по мишљењу ветеринара у складу са Законом о добробити животиња члан 15. став 1. тачка од 1 до 9.

## 2. ОЦЕНА СТАЊА

На територији града Кикинде стекли су се услови за системски и дугорочан приступ решавању проблема у области контроле и смањења популације паса и мачака. Томе су допринели адекватна инфраструктура, набавка опреме, унапређење рада зоохигијене, праћење и примена законске регулативе. Континуираним активностима врши се контрола популације напуштених паса и мачака и постиже се заустављање њиховог даљег раста. Број напуштених паса и мачака условљен је небригом власника и финансијским аспектом, док је размножавање напуштених паса сведено на минимум услед програма стерилизације као и планским збрињавањем у прихватилишту.

## 3. ПРОГРАМСКИ ЦИЉЕВИ

Програм контроле и смањења популације паса луталица је заснован на начелима законитости, хуманости, одговорности и сарадње. Програмски задаци су:

- Успостављање одговорног, хуманог и одрживог држања обележених паса од стране познатих власника
- Успостављање и трајна контрола здраве популације паса која не угрожава здравље становништва заразним болестима (беснило и паразитозе)
- Успостаљање популације социјализованих паса који не представљају опасност по становништво и којом се обезбеђује сигурност грађана.

## 4. МЕРЕ

Програмски циљеви реализоваће се применом следећих мера:

1) Вакцинација, регистрација и обележавање паса је превентивна мера која обезбеђује олакшан надзор над њиховим кретањем, проналажење изгубљених, напуштених и отуђених љубимаца, утврђивање власника и његове одговорности за материјалне трошкове хватања и збрињавања паса, као и за накнаде у случају напада. Нерегистрован пас или штене кога власник напусти представља опасност за грађане. Спровођење мера је у надлежности републичке Управе за ветерину и ветеринарске ординације којима су поверени послови вакцинације и регистрације, а Служба зоохигијене у саставу ЈП „Кикинда“ задужено је за удомљавање напуштених паса и касније њихово враћање на локацију на којој су пронађени.

2) Хватање напуштених и изгубљених паса и смештај у прихватилиште уз спровођење мера утврђених овим Програмом и Законом елиминише се опасност од уједа и напада на грађане, смањује се популација напуштених паса

и обезбеђују услови за удомљавање и враћање обележених паса на локацију на којој су пронађени. За спровођење мере одговорно је Служба зоохигијене.

3) Стерилизација је мера којом се смањује популација паса и спречава настанак нежељених и неумољених младунаца, она се спроводи као обавезна мера за коју је такође одговорно Служба зоохигијене.

4) Враћање напуштених паса на локацију на којој су ухваћени уз претходну регистрацију, обележавање, вакцинацију и стерилизацију. При спровођењу ове мере треба водити рачуна да број враћених паса на локацију на којој су ухваћени не доведе до појаве чопора који ће проузроковати страх код грађана. На локацију на којој је ухваћен враћа се само неагресиван, мањи пас уколико постоје услови да се грађани брину о њиховој исхрани и појењу. За спровођење ове мере надлежна је Служба зоохигијене.

5) Удомљавање паса из прихватиштва је хуманији начин збрињавања напуштених животиња. Све животиње које се дају на удомљавање морају бити вакцинисане и обележене, осим ако нису у старосној доби кад то није обавезно (штенад до три месеца старости).

6) Обавештавање и информисање је усмерено на упознавање власника паса и грађана о особинама и потребама паса, сопственим мотивима држања паса, законским обавезама и одговорностима власника паса и последицама по псе у случају њиховог напуштања од стране власника. За спровођење ове мере надлежна је Служба зоохигијене, а информисање се врши путем сајта ЈП „Кикинда“.

7) Еутаназија је лишавање живота животињама на хуман начин ако је:

- ✓ животиња повређена, неизлечиво болесна, телесно деформисана или на други начин патолошки онеспособљена тако да опоравак није могућ, а живот за њу представља бол, патњу, страх и стрес;
- ✓ животиња достигла старост те јој отказују животне функције;
- ✓ то начин да се спречи ширење, односно ако се сузбијају или искорењују заразне болести, у складу са Законом о ветеринарству;
- ✓ животиња не може да се прилагоди условима смештаја, а њено пуштање на слободу представља опасност за људе, друге животиње и животну средину;
- ✓ лишавање животиње живота од веће користи за њену добробит него што су патње од даљег живота у складу са мишљењем ветеринара;
- ✓ уколико се ради о опасном псу.

## 5. ФИНАСИРАЊЕ СПРОВОЂЕЊА ПРОГРАМА

Средства се обезбеђују из буџета ЈП „Кикинда“, буџета Града Кикинде, Републичке управе за ветерину и донација.

## 6. ОПЕРАТИВНЕ АКТИВНОСТИ

Оперативне активности у 2024. години усмериће се на превенцију настајања нових напуштених паса, хватање паса и предузимања горе наведених мера, информисање грађана и власника паса и посебан битан сегмент биће едукација.

Превенција настанка нових напуштених паса усмерена је на псе познатих власника, односно на успостављање одговорног власништва кроз:

- обележавање паса микрочиповима и регистрацију власника
  - успостављање електронске базе података
  - контролу здравственог стања (вакцинација против беснила, дехелминтизација)
    - контролу репродукције (подстицање власника да стерилише своје кућне љубимце)
- примену Закона и Одлуке о условима и начину држања паса и мачака.

Хватање напуштених паса и предузимање наведених мера подразумева:

- хватање и смештај у прихватиште
- одвајање здравих и доброћудних јединки уз активно удомљавање
- спровођење еутаназије над животињама
- стерилизацију, вакцинацију, микрочиповање и враћање на локацију.

Информисањем грађана путем медија на погодан начин (тематским емисијама, тв прилозима, новинским чланцима и сл.) утицати на већи проток информација о обавезама и правима из Закона и подзаконских аката као и санкцијама за њихово непоштовање, упознавати грађане са циљевима и мерама контроле популације кућних љубимаца, опасностима од преношења заразних болести, опасностима од напада на људе, о псима погодним за удомљавање, изгубљеним и пронађеним животињама и осталим питањима везаним за спровођење Програма.

## 7. ПРИМЕНА НА НАПУШТЕНЕ МАЧКЕ

Мере и активности предвиђене за контролу и смањење популације напуштених паса примењују се и на напуштене мачке (осим обележавања уградњом микрочипа).

Резултати примене мера и активности из Програма евидентни су из године у годину, а један од озбиљнијих показатеља добрих резултата јесте смањење броја напуштених паса и мачака на територији града Кикинде.

99.

На основу члана 35. и члана 216. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, број 72/09, 81/09 – испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13–одлука УС, 98/13–одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и чланова 15., 40. и 136. Статута града Кикинде („Службени лист града Кикинда“, број 4/2019), након извршене стручне контроле и јавног увида, а по прибављеном позитивном мишљењу Комисије за планове од дана 23.05.2024. године, Скупштина града Кикинде на седници одржаној дана 26.7.2024. године, донела је

### О Д Л У К У О ДОНОШЕЊУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ АЕРОДРОМА ГРАДА КИКИНДЕ

#### Члан 1.

Доноси се План детаљне регулације аеродрома града Кикинде (у даљем тексту: План), према Елаборату израђеном од стране ЈП „Завод за урбанизам Војводине“ Нови Сад.

#### Члан 2.

У обухвату Плана се налазе целе катастарске парцеле број 15677, 15151/1, 15675/2, 15667/2, 15151/3, 15150, 15149, 15151/2, 19428/2, 19160/2, 19157/1, 15148, 15154/5, 15154/4, 19157/2, 15154/2, 15153, 15675/1, 15672, 15668/2, 15156/3, 15669/1, 15667/4, 15668/1, 15669/3, 15669/2, 15156/1, 15155/2, 15155/1, 15670, 15152, 15154/1, 15676, 15667/1, 15667/3 и 15671, као и делови катастарских парцела број 19189, 19160/1, 19428/1, 19188, 19160/3, 19152/1, 19425, 19429, 19461, 19428/3 и 19366 к.о. Кикинда.

Укупна површина планског подручја износи 53,92 ha.

#### Члан 3.

План је одређен Елаборатом који садржи:

А) Општу документацију

Б) Текстуални део

- Увод

- Плански део

I Правила уређења

II Правила грађења

В) Графички део

Г) Документациону основу

Саставни део ове Одлуке је текстуални прилог Елабората.

#### Члан 4.

Саставни део Плана је Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана на животну средину, које је донео Град Кикинда, Градска управа, Секретаријат за урбанизам, обједињену процедуру и изградњу града, број III-11-501-156/2021 од дана 13.06.2022. године, а које је објављено у "Службеном листу града Кикинде", број 13/2022.

#### Члан 5.

План ће бити сачињен у 4 (четири) примерка у аналогном и 4 (четири) примерка у дигиталном облику, од чега ће по један примерак Плана у аналогном облику и у дигиталном облику чувати стручни Обрађивач, а преостали примерци ће се чувати у надлежним службама града Кикинда.

#### Члан 6.

Простор обухваћен Планом може се користити само на начин предвиђен Планом.

Члан 7.

О спровођењу Плана стараће се Секретаријат за урбанизам, обједињену процедуру и изградњу града Градске управе града Кикинде.

Трошкове спровођења Плана сносиће инвеститор Град Кикинда.

Члан 8.

Текстуални део Плана објавити у „Службеном листу града Кикинде“, а План у целини на интернет порталу Града Кикинде.

Члан 9.

План и ова Одлука ступају на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Кикинде“.

Република Србија  
Аутономна покрајина Војводина  
ГРАД КИКИНДА  
СКУПШТИНА ГРАДА  
Број: П-04-06-21/2024  
Дана: 26.07.2024. године  
К и к и н д а

ПРЕДСЕДНИК  
Младен Богдан, с.р.

## ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ АЕРОДРОМА ГРАДА КИКИНДЕ

### УВОД

На основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације аеродрома града Кикинде, бр. П-04-06-19/2022 од 21.06.2022. године („Службени лист града Кикинде“, број 13/22), приступило се изради Плана детаљне регулације аеродрома града Кикинде (у даљем тексту: План).

Секретаријат за урбанизам, обједињену процедуру и изградњу града Градске управе града Кикинде, донело је Решење о неприступању изради Стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације аеродрома града Кикинде на животну средину, под редним бројем П-11-501-156/2021, од 13.06.2022.године.

Носилац израде Плана је Секретаријат за урбанизам, обједињену процедуру и изградњу града градске управе града Кикинде.

Обрађивач Плана детаљне регулације је Јавно предузеће за просторно и урбанистичко планирање и пројектовање „Завод за урбанизам Војводине“ Нови Сад.

Планом је обухваћен простор који се налази изван грађевинског подручја насеља, у катастарској општини Кикинда. За предметни простор је урађен и усвојен Просторни план града Кикинде („Службени лист општине Кикинда“, бр. 12/13 и 16/13 и „Службени лист града Кикинде“, бр. 17/20 и 4/22).

Циљ израде Плана је стварање услова за уређење, инфраструктурно опремање, изградњу и коришћење предметног простора, као и обезбеђење површина за све неопходне садржаје комплекса аеродрома (референтног кода 2В (ћир.2Б)), за комерцијално летење са прометом путника класе IV (500-2000 путника/год).



На основу Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23), после спровођења процедуре раног јавног увида и прибављања услова и мишљења надлежних установа, органа и предузећа, приступило се изради Нацрта, као финалне фазе израде овог Плана.

План садржи текстуални и графички део.

## 1. ОПИС ГРАНИЦЕ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА

Почетна тачка описа обухвата Плана, тачка број 1 се налази на тромеђи катастарских парцела број 15721, 15720 и 19188.

Након тачке број 1 граница наставља у правцу југоистока секући катастарску парцелу број 19188, а даље наставља да прати североисточну међу катастарске парцеле број 15677 до тромеђе катастарских парцела број 15677, 15678 и 19428/1. Од тромеђе граница се креће у правцу истока успутно секући катастарске парцеле број 19428/1 и 19160/1, након чега се граница прелама у правцу југозапада пратећи југоисточну међу катастарске парцеле број 19160/1 приближном дужином од 66 метара и долази до тачке број 2 која се налази тромеђи катастарских парцела број 19160/1, 19158 и 15154/1.

Од тачке број 2 граница у правцу југоистока прати североисточну међу катастарских парцела број 15154/1 и 15152, а затим секући катастарске парцеле број 19425 и 19366 долази до источне међе катастарске парцеле број 19366, након чега се прелама у правцу југоистока пратећи источну међу катастарске парцеле број 19366 приближном дужином од 790 метара након чега се ломи у правцу запада, пресеца катастарску парцелу број 19366 и 19152/1, а затим у правцу севера пратећи западну међу катастарске парцеле број 19152/1 долази до тачке број 3 која се налази на тромеђи катастарских парцела број 15156/2, 15156/3 и 19152/1.

После тачке број 3 граница наставља у правцу северозапада пратећи југозападну међу катастарских парцела број 15156/3, 19157/2 и 15154/5 односно до тромеђе катастарских парцела број 15154/5, 15154/3, 19160 и 19160/2. Након тромеђе граница наставља у правцу северозапада секући катастарску парцелу број 19160 и долази до тромеђе катастарских парцела број 19160, 15668/1 и 15668/2 на којој се налази тачка број 4.

Након тачке број 4 граница наставља у правцу југозапада да прати југоисточну међу катастарске парцеле број 15668/1, 15667/3, 15667/2, 15667/4 и 15667/1, граница се потом прелама у правцу северозапада пратећи југозападну међу катастарске парцеле број 15667/1, затим пресеца катастарску парцелу број 19188 до тромеђе катастарских парцела број 19188, 19190 и 15728. После тромеђе граница наставља у правцу североистока да прати северозападну међу катастарске парцеле 19188 све до тачке број 1 која је уједно и почетна тачка описа обухвата Плана.

Површина обухвата плана износи 53,92 ha.

У обухвату Плана се налазе следеће целе катастарске парцеле број: 15677, 15151/1, 15675/2, 15667/2, 15151/3, 15150, 15149, 15151/2, 19428/2, 19160/2, 19157/1, 15148, 15154/5, 15154/4, 19157/2, 15154/2, 15153, 15675/1, 15672, 15668/2, 15156/3, 15669/1, 15667/4, 15668/1, 15669/3, 15669/2, 15156/1, 15155/2, 15155/1, 15670, 15152, 15154/1, 15676, 15667/1, 15667/3 и 15671, као и делови катастарских парцела

број: 19189, 19160/1, 19428/1, 19188, 19160/3, 19152/1, 19425, 19429, 19461, 19428/3 и 19366.  
Предметне парцеле се налазе у К.О. Кикинда.

## 2. ИЗВОД ИЗ ПЛАНСКИХ ДОКУМЕНАТА ВИШЕГ РЕДА

Плански основ за израду Плана, односно за припрему Материјала за рани јавни увид, представљају планови вишег реда:

- Просторни план подручја посебне намене мреже коридора саобраћајне инфраструктуре на основном правцу државног пута I реда број 24 Суботица -Зрењанин - Ковин („Службени лист АПВ“, број 19/17),
- Просторни план града Кикинда („Службени лист општине Кикинда“, број 12/13 и 16/13 и „Службени лист града Кикинде“, број 17/20).

### 2.1. ПРОСТОРНИ ПЛАН ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ МРЕЖЕ КОРИДОРА САОБРАЋАЈНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ НА ОСНОВНОМ ПРАВЦУ ДРЖАВНОГ ПУТА I РЕДА БРОЈ 24 СУБОТИЦА - ЗРЕЊАНИН - КОВИН („СЛУЖБЕНИ ЛИСТ АПВ“, БРОЈ 19/17)

## IV ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

### 1. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ОРГАНИЗАЦИЈЕ ЗЕМЉИШТА

#### 1.1. ФУНКЦИОНАЛНЕ И ГЕОМЕТРИЈСКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ ПЛАНИРАНОГ ДРЖАВНОГ ПУТА НА ОСНОВНОМ ПУТНОМ ПРАВЦУ ПУТЕВА М-24 И Р-112<sup>1</sup> „БАНАТСКА МАГИСТРАЛА“

Планирана мрежа путних коридора биће саставни део државне путне мреже Републике Србије на којој се не планира систем наплате путарине. Будући државни путеви треба да буду оријентисани за моторни саобраћај (експрес путеви - мотопутеви<sup>2</sup>) на деоницама где је то саобраћајно (ПГДС) оправдано, док ће остале деонице које не испуњавају критеријуме саобраћајног оптерећење бити дефинисане као стандардни државни путеви са свих потребним елементима:

- пут за мешовити саобраћај (за ПГДС < 6.000 возила/дан);
- пут резервисан за саобраћај моторних возила–експрес/мотопут (за ПГДС > 6.000 возила/дан).

Наведени опис државних путева у обухвату Просторног плана формиран је на основу елемента из Генералног пројекта, као и на основу важеће просторно планске документације.

#### Путна деоница II Кикинда – Зрењанин

Од укрштаја са некадашњим путем М-319 траса сече железничку пругу, пролази кроз насеље Винцаид, и у потпуно новом коридору обилази насеље Башаид са југоисточне стране. За део трасе између обиласка Башаида и града Зрењанина карактеристично је да пролази кроз атар – пољопривредно земљиште секући путеве на правцу некадашњих М-7 и М-7.119 још се више удаљавајући од Зрењанина ка истоку (општини Житиште).

<sup>1</sup> Донета је Уредба о категоризацији државних путева; у недостатку графичког дела Уредбе, у складу са текстом је направљена паралела са постојећим ДП:

М-24 је ДП I6 реда бр.13, у општини Сента је ДП IIа реда бр.105 и ДП IIб реда бр.300, док је у општинама Зрењанин делом у Панчеву и Ковачици ДП IIа реда бр.130 а у општинама делом у Панчеву и у Ковину - ДП I6 реда бр.14; Р-112 је делом ДП IIа реда бр.105 у општини Чока, у општини Нови Кнежевац делом ДП IIа реда бр.103 и делом ДП I6 реда бр.13, М-7 је ДП I6 реда бр.12; М-7.1 је ДП I6 реда бр.18 и делом ДП IIа реда бр.133 у општини Вршац; М-3 је ДП I6 реда бр.15;

<sup>2</sup> Експрес путеви по европској регулативи, по нашем Закону о безбедности саобраћаја - мотопутеви.

ФУНКЦИОНАЛНЕ И ГЕОМЕТРИЈСКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ ИЗАБРАНЕ ВАРИЈАНТЕ

На основу садашњег и перспективног саобраћајног оптерећења приказаног у претходним поглављима, топографије терена и створених услова траса пута Ђала - Кикинда - Панчево - Ковин је подељена на следеће деонице:

- I Деоница **Ђала – Кикинда**

Пут 2. разреда, класа терена – РАВНИЧАРСКИ

$V_{rac}=100\text{ km/h}$
- II Деоница **Кикинда – Зрењанин**

Пут 2. разреда, класа терена – РАВНИЧАРСКИ

$V_{rac}=100\text{ km/h}$
- III Деоница **Зрењанин – Панчево**

Пут 2. разреда, класа терена –РАВНИЧАРСКИ

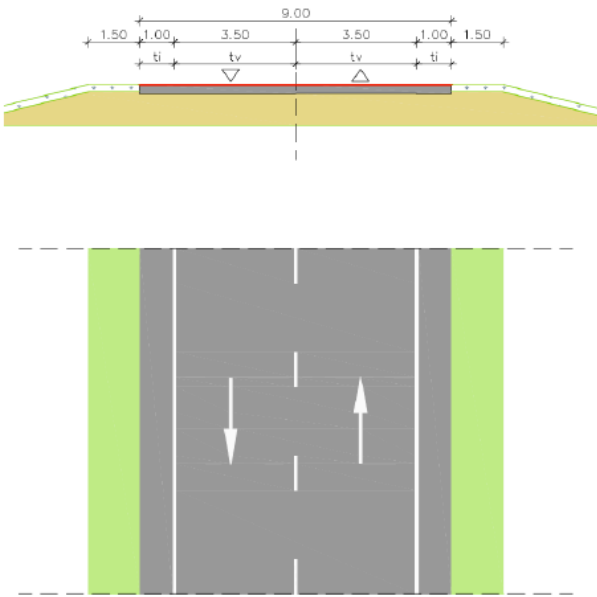
$V_{rac}=100\text{ km/h}$
- IV Деоница **Панчево - Ковин**

Пут 2. разреда, класа терена –РАВНИЧАРСКИ

$V_{rac}=120\text{ km/h}$

Табела 1: Елементи ДП

Попречни профил	ознаке елемената профила		Ђала - Панчево	Панчево – Ковин
ширина траке за континуалну вожњу	ts	m	3.50	3.25-3.75
ширина зауставне траке	tz	m	-	-
ширина ивичних трака				
а) између возне траке и разделног појаса	tiv	m	-	
б) између возних трака (профил 2+1)	tiz	m	-	0.5
ц) између возне и банке	tib	m	1.0	0.25
ширина разделне траке	trz	m	-	
ширина банке				
а) уз возну траку	tbv	m	1.50	-
б) уз зауставну траку	tbz	m	-	1.50



Слика 1: Геометријски попречни профили за деонице: Ђала–Кикинда, Кикинда –Зрењанин, Зрењанин–Панчево

V ИМПЛЕМЕНТАЦИЈА

2. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

2.1. СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

Табела 2: Спровођење планских решења

Путна деоница	Начин спровођења	ППППН	Директна примена из Просторног плана	Деонице за детаљну разраду
Ђала-Кикинда	Деоница из Генералног пројекта се спроводи директно, за реконструкцију и рехабилитацију		•	
Неизграђена деоница Аутопут Е75-Сента	Директно из Просторног плана (на основу правила из овог Плана)		•	
Сента-Кикинда	на основу детаљне разраде			•
Кикинда-Зрењанин	Директно из Просторног плана, осим за обилазнице око Башаида и Меленаца (на основу детаљне разраде)		•	•
Зрењанин (обилазница)	на основу детаљне разраде			•
Зрењанин-Панчево	Директно из Просторног плана, осим за обилазнице око Орловата, Уздина, Ковачице, Црепаје и Качарева (на основу детаљне разраде)		•	•
Панчево	Деоница која се поклапа са Е 70, на основу ППППН Е70 Београд – Румунска граница	•		•
Панчево-Ковин	на основу детаљне разраде			•
(Нови Сад) - Зрењанин – граница са Румунијом	Након дефинисања трасе путне деонице Зрењанин-граница са Румунијом, на основу ППППН	•		

2.2. ПРОСТОРНИ ПЛАН ГРАДА КИКИНДА („СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ КИКИНДА“, БРОЈ 12/13 И 16/13 И „СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА КИКИНДЕ“, БРОЈ 17/20)

„ II ПЛАНСКИ ДЕО

1. ПЛАНСКА РЕШЕЊА ПРОСТОРНОГ РАЗВОЈА

6. ПРОСТОРНИ РАЗВОЈ САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРНИХ СИСТЕМА И ПОВЕЗИВАЊЕ СА РЕГИОНАЛНИМ ИНФРАСТРУКТУРНИМ МРЕЖАМА

## 6.1. САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

**Ваздушни саобраћај** на простору Општине је присутан преко постојећег аеродрома који је у функцији спортског летења. Досадашњи начин експлоатације овог аеродрома, само за спортске активности, не доноси очекивани транспортно-економски ефекат. Уз одговарајуће мере (изградња, доградња као и модернизација) аеродром Кикинда се може укључити у систем дестинација регионалне туристичке и пословне понуде.

Непосредни ефекти који ће произаћи из предложених мера (класификација аеродрома, изградња и реконструкција капацитета ваздушног саобраћаја) у оквиру развоја Аеродрома „Кикинда“, а самим тим и ваздушног саобраћаја су:

- вишенаменска функција аеродрома: привредна, спортска, туристичка и пословно- путничка,
- повезивање Севернобанатског региона са аеродромима у: Нишу, Вршцу, Београду, Подгорици, Тивту, у земљама источне Европе,
- раст промета услуга авио-такси саобраћаја, чартер летова и редовних летова у региону,
- приходи од сервисних, ремонтних и услуга опслуживања авиона разних превозника,
- превоз роба са кратким роком испоруке, скупих денчаних пошиљки (систем „ЈТ“ – just in time) и експрес поште („DHL“, „TNT“ и др.),
- организација спортско-туристичких и других профитабилних манифестација,
- могућност коришћења авио-услуга за своје потребе или за потребе својих пословних партнера, индустријских и привредних организација на територији Општине,
- отварање Кикинде ка европским центрима и свету, кроз допринос афирмацији туризма (ловног, сеоског) у овом региону и развоју привреде у целини.

За све те активности постоје одлични просторни и инфраструктурни услови.

## III ПРОПОЗИЦИЈЕ ПРОСТОРНОГ РАЗВОЈА

### 1. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

#### 1.6. УРБАНИСТИЧКИ И ДРУГИ УСЛОВИ ЗА УРЕЂЕЊЕ И ИЗГРАДЊУ МРЕЖА И ОБЈЕКТА САОБРАЋАЈНЕ И ДРУГЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

##### 1.6.1. Саобраћајна инфраструктура

##### 1.6.1.1. Саобраћајна инфраструктура ван грађевинског подручја насеља

#### **Ваздушни саобраћај**

Приликом израде појединих капацитета овог вида саобраћаја потребно је претходно израдити студије и технолошка решења који ће у потпуности задовољити све нормативе приликом израде свих капацитета и бити у складу са Законом о ваздушном саобраћају. Детаљну разраду ваздушних капацитета (аеродрома) предвидети кроз израду плана детаљне регулације.

Предложеном класификацијом аеродрома која произилази из предметног закона и ППРС, доћи ће до дефинисања нових одговарајућих параметара полетно-слетне стазе (ПСС  $L \times B = 1200 \times 30$  m), застора ПСС-а (асфалт бетон са одговарајућим параметрима носивости према меродавном ваздухоплову и броју полетања и слетања), као и свих осталих сигурносно-навигационих уређаја и опреме. „

### 3. ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ

Простор у обухвату Плана се према планској документацији Града Кикинде налази изван грађевинског подручја, у катастарској општини Кикинда, југозападно од Кикинде непосредно уз државни пут I6 реда бр.13, на правцу ка насељу Башаид.

Изван грађевинског подручја, Просторним Планом је обухваћена површина пољопривредног земљишта, док је део пољопривредног земљишта истим планом предвиђен за аеродром. Предметне парцеле (изуев парцела на којим се налази постојећи спортски аеродром) су тренутно користе се као обрадиво пољопривредно земљиште и Просторним планом Кикинде намењене су за пољопривредну производњу. Такође у оквиру обухвата налази се и каналска мрежа нижег нивоа као и мрежа атарских путева у обухваћеном простору.

Постојећи аеродром Кикинда („Дракслеров Салаш“) је спортско - пољопривредног карактера и са својом травнатом пистом и техничким карактеристикама не испуњава услове за одвијање цивилног путничког саобраћаја. У постојећем стању поред травнате писте (900 x 30 m), налази се и објекат хангара, плато испред хангара, административни објекат, објекат за смештај опреме и алата, пумпна станица за снабдевање горивом са резервоаром, бунар за снабдевање водом, прилазни пут до државног пута. Из тог разлога, предвиђа се изградња савременог аеродрома који ће испуњавати све услове за одвијање путничког саобраћаја. Аеродром ће бити димензионисан тако да буде одговарајућег капацитета и намене.

У зони непосредно уз постојећи аеродром налазе се и објекти пољопривредног газдинства (некадашњи Дракслеров салаш) – салаша у северном делу обухвата.

Аеродром и салаш имају неусловне излазе - саобраћајне прикључке на државни пут I6 реда бр.13.

Такође у обухвату, налазе се изграђени објекти инфраструктуре: постојећи далековод ДВ 10/20 kV, уз државни пут, постојећа ТС 20/04 kV, а такође паралелно са државним путем налази се постојећи оптички кабел. Постојећа полетно-слетна стаза налази се на ~ 1700 m од постојећег ДВ 110 kV број 143 ТС Кикинда 1- ТС Зрењанин 2.

## ПЛАНСКИ ДЕО

### I ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

#### 1. ОПИС И КРИТЕРИЈУМИ ПОДЕЛЕ НА КАРАКТЕРИСТИЧНЕ ЗОНЕ

У односу на претежну намену, урбанистичке и друге показатеље простор у обухвату Плана подељен је на **две карактеристичне зоне**:

- зона грађевинског земљишта,
- зона пољопривредног земљишта.

##### 1.1. ЗОНА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

Зону грађевинског земљишта чини комплекс аеродрома и регулациона ширина државног пута бр.13 са свим неопходним инфраструктурним објектима и зеленилом.

Катастарске парцеле за комплекс аеродрома и парцеле државног пута су дате у оквиру табеле у поглављу 3. ПОПИС ПАРЦЕЛА И ОПИС ЛОКАЦИЈА ЗА ЈАВНЕ ПОВРШИНЕ, САДРЖАЈЕ И ОБЈЕКТЕ.

## **1.2. ЗОНА ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА**

Зону пољопривредног земљишта чини парцеле пољопривредног земљишта (катастарска парцела број 15152 и део катастарске парцеле 15148), која се задржавају у постојећем стању.

## **2. ДЕТАЉНА НАМЕНА ПОВРШИНА И ОБЈЕКТА СА БИЛАНСОМ ПОВРШИНА**

### **2.1. НАМЕНА ПОВРШИНА И ОБЈЕКТА**

#### **2.1.1. Комплекс аеродрома**

Простор обухваћен регулацијом аеродрома је дефинисан као површина јавне намене односно намене у функцији саобраћаја. Програмски задатак и пројектовани захтеви дефинисали су категорију аеродрома и самим тим врсту активности које ће се на њему одвијати и тиме значајно утицала на концепцију уређења и изградње комплекса аеродрома. Аеродром ће имати вишеструку функцију кроз цивилну, спортску и привредну делатност. Такође, могућа је реализација и компатибилних намена у функцији пратећих садржаја аеродрома (спортски садржаји аеронаутике са падобранством, угоститељски, туристички и услужни садржаји, курирске службе и сл.).

У складу са наведеним, планира се аеродром у условима неинструменталног приступа кодне ознаке 2В (ћир.2Б) која се односи на полетно-слетну стазу (у даљем тексту: ПСС) димензија 1200 × 30 m од вештачког застора. Ова кодна ознака обухвата авионе распона крила од 15 до 24 m и са размаком спољних ивица точкова главног стајног трапа од 4.5 до 6 m. За меродавни ваздухоплов је узет АTR-72 (Avion de Transport Regional 27.05 m x 27.16 m x 7.65 m) док је за критичну летелицу узет C-130 Hercules (39.7 m x 29.3 m x 11.4 m).

Класа ваздушног простора у Републици Србији се утврђује у складу са Уредбом о класама и дефинисана је као класа C, D или G. За класу G (неинструментално летење-VFR) на захтев се пружа услуга информисања ваздухоплова у лету уз ограничење брзине (< 250 kt IAS) и за ову класу није потребно одобрење контроле летења.

Димензије и положај ПСС су приказане у графичком прилогу бр. 2.2. Саобраћајна инфраструктура, регулационо-нивелациони план са аналитичко-геодетским елементима за обележавање и синхрон план у размери 1:1500.

У североисточном делу комплекса, планира се простор који се намењује за изградњу објеката у функцији ваздушног пристаништа, као и свим пратећим објектима и објектима који допуњавају основну намену простора, платоима и интерним саобраћајницама.

У складу са тим, у овом делу аеродрома се предвиђају следећи објекти и површине:

- административна управна зграда са торњем;
- објекат за пријем и отпрему путника;

- хангари за летилице;
- платформа за паркирање авиона;
- манипулативне површине;
- рулна стаза;
- падобрански круг;
- хелидром;
- паркинзи;
- станица за снабдевање горивом;
- објекти потребне инфраструктуре и др.

Укупна резервисана површина за све неопходне садржаје аеродрома је 4,6 ha.

### **Зона сигурности летења**

Анализа зоне сигурности летења приказана је у графичком приказу број 2.5. Зоне сигурности летења – План ограничења градње објеката у околини аеродрома у размери 1:50000. Овај графички приказ уједно представља и План ограничења градње објеката у околини аеродрома помоћу имагинарних површина, кроз које постојеће препреке не би требале, а нове не би смеле да продиру. Изнад ових имагинарних површина, под одређеним условима опремљености аеродрома, обезбеђено је сигурно летење.

С обзиром на то да се резервација простора у околини аеродрома мора извршити на дуге стазе, анализа зоне сигурности је урађена за ПСС кодне ознаке 2В (ћир.2Б) али у условима непрецизног инструменталног приступа, а не само за услове неинструменталног приступа.

Зона сигурности летења се састоји од неколико површина и то:

- сигурносних зона око ПСС (RESA- Runway Safety Area) и
- зона без препрека (OFZ - Obstacle Free Zone).

Сигурносна зона око ПСС (RESA Runway Safety Area) је одређен простор око ПСС (12- 30), ширине 75 m (по 37,5 m на обе стране од осе ПСС), дужине по 300 m испред одговарајућих прагова ПСС.

Сигурносна зона око ПСС (OFZ - Obstacle Free Zone) је одређен простор око ПСС (12 - 30), ширине 120 m (по 60 m на обе стране од осе ПСС), дужине по 300 m испред одговарајућих прагова ПСС.

- прилазно - одлетне површине;
- прелазне површине;
- унутрашње хоризонталне површине и
- конусне површине.

На основној стази не треба да постоје било какве препреке осим опреме и инсталација које због своје функције морају бити постављене у њој.

Положај ПСС је такав да у условима неинструменталног приступа нема продора постојећих природних или вештачких препрека у зону сигурности летења.

Сваку нову градњу објеката у околини аеродрома потребно контролисати ради заштите од евентуално будућих препрека, чиме ће се обезбедити сигурност летења у будућности.

#### **2.1.2. Државни пут Iб реда бр. 13**



У регулацији државног пута бр.13 осим неопходних елемената попречног профила пута планирају се стајалишта ЈПП-а (АС) на које се везују пешачке стаза са везом на пешачке стазе унутар комплекса аеродрома.

За саобраћајне површине важи директна примена Плана, а према дефинисаним:

- урбанистичким и другим условима за уређење и изградњу;
- мерама заштите и
- општим правилима грађења.

2.1.3. Зелене површине

Зелене површине у обухвату плана подразумевају зеленило у оквиру ванградске деонице државног пута, као и зеленило у оквиру комплекса аеродрома. Основна функција зелених површина је обезбеђење и заштита околног простора од утицаја саобраћајних дешавања, као и просторно разграничење функција које могу негативно утицати једна на другу.

Планским озелењавањем простора унапређује се квалитет ваздуха, смањује се утицај буке и побољшавају се свеукупне климатске одлике локалне средине.

2.1.4. Пољопривредно земљиште

За површине пољопривредног земљишта у обухвату Плана дефинишу се правила уређења и грађења за директну примену планског документа.

2.2. ПРИКАЗ ПЛАНИРАНИХ ПОВРШИНА

Планирана намена површина-нумерички показатељи	Површина			
	ha	a	m <sup>2</sup>	%
ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ	49	62	19	92,1
Комплекс аеродрома	46	01	51	85,3
Државни пут бр.13	3	60	68	6,8
ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ (обрадиво земљиште)	4	29	80	7,9
Укупна површина у обухвату Плана	53	91	99	100

3. ПОПИС ПАРЦЕЛА И ОПИС ЛОКАЦИЈА ЗА ЈАВНЕ ПОВРШИНЕ, САДРЖАЈЕ И ОБЈЕКТЕ

Планирани објекти и површине јавне намене у обухвату Плана су:

Намена	Парцеле	
	целе	делови
Саобраћајни коридори ДП бр. 13		19366, 19152/1, 19461 и 19425
Комплекс аеродрома	15677, 15675/2, 15667/2, 15151/3, 15150, 15149, 15151/2, 19428/2, 19160/2, 19157/1, 15154/5, 15154/4, 19157/2, 15154/2, 15153, 15675/1, 15672, 15668/2, 15156/3, 15669/1, 15667/4, 15668/1, 15669/3, 15669/2, 15156/1, 15155/2, 15155/1, 15670,	19189, 19160/1, 19428/1, 19188, 19160/3, 19429, 19428/3, 15148, 15151/1.

	15154/1, 15676, 15667/1, 15667/3 и 15671	
--	--	--

У случају неслагања пописа катастарских парцела и графичког приказа, због евентуалне грешке у читавању или накнадних промена на терену због одржавања катастарског операта, меродаван је графички приказ у карти бр. 2.2.

#### **4. РЕГУЛАЦИОНЕ ЛИНИЈЕ УЛИЦА И ЈАВНИХ ПОВРШИНА И ГРАЂЕВИНСКЕ ЛИНИЈЕ СА ЕЛЕМЕНТИМА ЗА ОБЕЛЕЖАВАЊЕ НА ГЕОДЕТСКОЈ ПОДЛОЗИ**

##### **4.1. ПЛАН РЕГУЛАЦИЈЕ**

Планом регулације је дефинисана парцела комплекса аеродрома Кикинда.

Нова грађевинска парцела аеродрома је дефинисана постојећим и новоодређеним међним тачкама.

Регулациона и грађевинска линија су дефинисане на графичком прилогу 2.2. Саобраћајна инфраструктура, регулационо-нивелациони план са аналитичко геодетским елементима за обележавање и синхрон план.

Списак новоодређених међних тачака

ознака тачке	Y	X
1	7455038.53	5069805.94
2	7455357.57	5069526.14
3	7455429.01	5069430.56
4	7455433.92	5069425.31
5	7455538.09	5069323.67

##### **4.2. ПЛАН НИВЕЛАЦИЈЕ**

Планом нивелације су дати прелиминарни нивелациони елементи (коте нивелете и падови исте), док ће се прецизни нивелациони елементи утврдити техничком документацијом.

#### **4.3. ПРАВИЛА ПАРЦЕЛАЦИЈЕ, ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ И ФОРМИРАЊЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ПАРЦЕЛЕ**

##### **4.3.1. Правила парцелације**

На основу новоодређених регулационих линија од постојећих парцела у обухвату Плана деобом се образује нова парцела са новом наменом - аеродром (линија парцелације од новоодређених међних тачака 1 – 5).

##### **4.3.2. Правила препарцелације**

У оквиру регулације комплекса аеродрома од постојећих парцела формира се нова грађевинска парцела, у КО Кикинда, као јединствена грађевинска парцела аеродрома Кикинда.

#### **4.3.3. Формирање грађевинске парцеле**

Планирана грађевинска парцела као површина јавне намене образује се израдом пројекта препарцелације, са пројектом геодетског обележавања. Делови катастарских парцела дефинисаних линијом парцелације 1- 5 су 15148, 15151, 19428/1 и 19160/1.

Парцеле од којих настаје јединствена парцела комплекса аеродрома су 15677, 15675/2, 15667/2, 15151/3, 15150, 15149, 15151/2, 19428/2, 19160/2, 19157/1, 15154/5, 15154/4, 19157/2, 15154/2, 15153, 15675/1, 15672, 15668/2, 15156/3, 15669/1, 15667/4, 15668/1, 15669/3, 15669/2, 15156/1, 15155/2, 15155/1, 15670, 15154/1, 15676, 15667/1, 15667/3 и 15671 (целе) и 19189, 19160/1, 19428/1, 19188, 19160/3, 19429, 19428/3, 15148, 15151/1 (делови). Планираном парцелацијом обједињавају се наведене катастарске парцеле у једну грађевинску парцелу.

### **5. КОРИДОРИ, КАПАЦИТЕТИ И УСЛОВИ ЗА УРЕЂЕЊЕ И ИЗГРАДЊУ ИНФРАСТРУКТУРЕ И ЗЕЛЕНИЛА СА УСЛОВИМА ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ**

#### **5.1. САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА**

##### **5.1.1. Услови за уређење саобраћајне инфраструктуре**

Саобраћајно решење у обухвату Плана је конципирано тако да се планским решењима и следећом техничком документацијом<sup>3</sup> потпуно дефинише комплекс аеродрома, самим тим резервише потребан простор за грађевинско земљиште аеродрома односно смештање свих неопходних садржаја ваздушног пристаништа, као и прикључење на инфраструктурну мрежу, првенствено јавну саобраћајницу – ДП Iб реда бр.13.

Поред аеродрома које је предмет Плана и трасе државног пута ДП Iб реда бр.13 као грађевинског земљишта, у обухвату се налази и сегмент пољопривредног земљишта.

Саобраћајно решење у Плану иницирано је одлуком локалне самоуправе у циљу спровођења планских премиса из плана вишег реда (ППО), којима се утврђује потреба за формирањем ваздушне луке одговарајућег нивоа, кодног ранга и капацитета са повезивањем са окружењем преко капацитета путне саобраћајне инфраструктуре, односно дефинисањем тзв. „mini huba“ као чворне тачке интермодалног (путничког и мањег карго) терминала за брз превоз путника и роба.

Конкретизација самог решења у оквиру обухвата ПДР-е, подразумева задржавање постојеће трасе државног пута изградњу и дефинисање геометрије укрштаја - саобраћајног прикључка аеродрома Кикинда на државни пут бр.13 (km 75+688) у складу са важећом законском и подзаконском регулативом и задржавање постојећег саобраћајног прикључка - прилаза на ДП садржаја пољопривредног земљишта (Дракслеров салаш) - km 75+540. Укрштај прикључење аеродрома на ДП се планира за као површинска раскрсница са пресецањем саобраћајних струја (тип 3а - прикључак). Посебне траке за лева/десна скретања узимајући у обзир планирано саобраћајно оптерећење, као и садржаје аеродрома, су предвиђене. Меродавно возило је KB2/KB3 (комунално возило).

<sup>3</sup> ИДЕЈНИ И ГЛАВНИ ПРОЈЕКАТ АЕРОДРОМСКИХ И ОСТАЛИХ ПОМОЋНИХ ОБЈЕКТА ВАЗДУШНЕ ЛУКЕ "КИКИНДА" – Balby international – Београд, 2008. године

Геометрија саобраћајног прикључка на стациоณาма које ће се накнадно прецизирати на ДП Iб реда бр.13 са леве стране, полупречници лепеза, саобраћајна сигнализација у зони прикључења биће прецизно дефинисана приликом издавања услова за израду пројектне документације у поступку издавање локацијских услова у складу са важећом законском регулативом.

Предлогом саобраћајног решења у оквиру обухвата утврђен је прикључак комплекса аеродрома са стациономом:

**km 75+688      укрштај комплекса аеродрома са ДП бр.13,**

као и колски прилаз на парцеле пољопривредног земљишта

**km 75+540      прилаз са парцела пољопривредног земљишта са ДП бр.13,**

Стационаже укрштаја државног пута са границом обухвата су следеће:

**km 75+376      граница обухвата ПДР-е север ка Кикинди**

**km 76+134      граница обухвата ПДР-е југ ка Зрењанину**

У оквиру површина за јавне намене - регулације државног пута изградиће се сви садржаји у оквиру профила са елементима који ће омогућити безбедно и неометано кретање свих друмских превозних средстава уз обезбеђење одговарајућег одводњавања са свих саобраћајних површина. Државни пут Iб реда бр.13 је у оквиру дефинисане регулације потребно реконструисати, услед врло слабог стања коловозне конструкције и осталих елемената попречног профила.

Унутар обухвата Плана саобраћајним решењем, обзиром на очекивани обим немоторних (пешачких и бициклистичких) кретања, положај самог аеродрома и карактеристике ванградске деонице државног пута није предвиђено одвијање овог вида саобраћаја у оквиру регулације ДП-а, изузев повезивања са терминусима ЈГПП-а (АС). Унутар самог комплекса аеродрома потребно је резервисати посебне површине за пешачка кретања (бициклистичка и пешачка стаза), са везама на сегмент стаза у оквиру регулационе ширине државног пута, чиме се омогућује неометано и безбедно кретање ових учесника у саобраћају.

Површине за стационарни саобраћај у оквиру јавне површине државног пута нису планиране већ се ова врста саобраћаја решава у оквиру комплекса аеродрома кроз резевисане површине (БУС + ПА).

Саобраћајни терминали јавног превоза (ЈГПП-а) у обухвату плана су планирани у оквиру регулационе ширине државног пута бр.13.

За простор у обухвату Плана важе следећи параметри:

Врста саобраћајнице	мин.ширина коридора	ширина коловоза
државни пут бр.13	мин 30 m	7,2 m
интерне саобраћајнице	-	мин 6,0 m

## КОМПЛЕКС АЕРОДРОМА

### Функционалне и техничке карактеристике

Процена развоја саобраћаја на аеродрому Кикинда наметнула је пројектовање ПСС за пријем мањих и средњих транспортних авиона и мањих и средњих путничких авиона са оспособљавањем летења на аеродрома за VFR у првој и IFR у другој фази.

Усвојена кодна ознака аеродрома на основу меродавне летелице ATR-72 (Avion de Transport Regional) и критичне летелице (C-130 Hercules) је 2В (ћир.2Б), са полетно-слетном стазом (ПСС) димензија коловоза 1200 x 30 m, додатном ширином основне стазе од 60 (2 x 30) m, заштитним појасом од 150 (2 x 75) m.

Ширина коловоза рулне стазе је 24 m, са додатном ширином (основна стаза) од 35 (2 x 17,5) m и заштитним појасом од 57 (2 x 28,5) m.

Платформа за прихват и стационирање летелица је димензија 70 x 70 m, у складу са одговарајућом критичном летелицом.

Хангари за смештај летелица су у функцији заштите летилица од атмосферилија односно како би се могао извршити авиомеханичарски сервис летелице. Хангар треба да омогући улазак и боравак авиона чиме се као основни критеријум намеће распон носећих зидова односно ослоначких стубова. Димензије хангара треба да буду такве да се омогући улаз летилицама које се унутар хангара могу чувати и поправљати У том смислу хангар на аеродрому „Кикинда“ у Кикинди је смештен у продужетку простора постојећег хангара на страну према Дракселеровом салашу.

Станица за снабдевање горивима (ССГ-ма) је објект који је неопходан на аеродрому.

Предвиђена је уградња новог подземног резервоара са одговарајућим капацитетом за снабдевање горивима свих корисника аеродрома.

Падобрански круг је дефинисана површина за слетање падобраном било намерним скоком или падом падобрана. Основни критеријуми које ове површине морају да испуњавају су дефинисане међународним прописима и односе се на обезбеђење функционалности у одређеном периоду (мин. 1 год у функцији, са одређеним бројем скокова сваке године).

Хелидром као посебна површина или дефинисано подручје на аеродрому намењена је за потпуни или делимични долазак, одлазак и кретање хеликоптера. Хелидром<sup>4</sup> је дефинисан као хелидром на земљи, за хеликоптере класе 1,2,3.

Административно пословни објект<sup>5</sup>

Административно пословни објект садржи део аеродромске управе као и пословне и комерцијалне садржаје (царина, полиција, шпедиција, угоститељство и др.).

Контролни торањ

Торањ се налази уз хангаре, са основном функцијом прегледности и контроле прилазних коридора ПСС-и и маневарских површина. Визуелно посматрањем из контролног торња представља примарни метод контроле ваздушног саобраћаја на земљи и у ваздуху у непосредној близини аеродрома. Из аеродромског контролног торња могуће ефикасно пратити кретање ваздухоплова и возила која раде на пистама и стазама аеродрома, као и авионе у ваздуху у непосредној близини аеродрома.

<sup>4</sup> ICAO -International civil aviation organization – Међународна организација за цивилно ваздухопловство, Annex 14, Volume II - Heliports и Doc 9231 Heliport Design Manual.

<sup>5</sup> Приказана диспозиција, организација и димензије објекта на аеродрому је дата као једно од могућих решења, уз обавезујуће планом дефинисане грађевинске линије и правила грађења као и утврђену диспозицију полетно-слетне стазе (ПСС-е).

Основни садржаји контролног торња су улазни хол са степенице, лифт и административним делом – канцеларијама и просторијама санитарног чвора. Ови садржаји могу бити подељени по етажама. Последња етажа је простор радарске и аеродромске контроле, са свим застакљеним зидним површинама чиме се омогућује поглед од 360° на околину.

Радио опрема и остали неопходни елементи навигационе структуре за неинструментално обављање аеродромских операција (VFR) су смештени у оквиру административног објекта и контролног торња.

#### Објекат за путнике

Као основни објекат аеродрома намењен прихвату и отпрему путника и пртљага. Основне целине објекта су део за путнике у одласку, доласку и оперативни део намењен за обезбеђење несметаног функционисања пријема и отпреме путника и пртљага (хол, санитарни чвор и др.).

Интерна саобраћајна мрежа и простори за стационирање возила су дефинисана на начин да омогуће функционисање интерног саобраћаја и приступ свим објектима аеродрома.

Такође, планиране су и су паркинг површине (ПА + БУС) испред новог објекта за путнике и новог објекта за безбедност аеродрома. Предвиђен је посебан паркинг за запослене на аеродрому који се налази у близини постојећег објекта. Интерна саобраћајна мрежа је планирана од савремених коловозних конструкција - асфалта а све саобраћајнице су покривене мрежом атмосферске канализације.

### Саобраћајни прикључак – раскрсница на ДП бр.13

У обухвату плана, у регулацији државног пута на стационажи **km 75+688** државног пута утврђен је саобраћајни прикључак – раскрсница, као трокрака раскрсница (тип 3а прикључак са циљем обезбеђивања проходности (меродавно возило KB2), проточности и безбедности (прегледност у раскрсници) и одговарајуће носивости коловозне конструкције. У оквиру раскрснице потребно је саобраћајно-техничким мерама обезбедити разрешавање конфликта моторног саобраћаја (саобраћајна сигнализација).

#### Колски прилаз

У обухвату плана, у регулацији државног пута на стационажи **km 75+540** државног пута утврђен је колски прилаз, за прилаз пољопривредном земљишту и пољопривредним објектима салаша.

#### 5.1.2. Услови за изградњу саобраћајне инфраструктуре

Основни услов за изградњу саобраћајне инфраструктуре (**површине јавне намене**) је израда Идејних пројеката и пројеката за грађевинску дозволу за све саобраћајне капацитете уз придржавање одредби:

- Закона о путевима („Службени гласник РС“, бр. 41/18, 95/18-др. закон и 92/23);
- Закона о безбедности саобраћаја на путевима („Службени гласник РС“, бр. 41/09, 53/10, 101/11, 32/13-УС, 55/14, 96/15-др. закон, 9/16-УС, 24/18, 41/18, 41/18-др. Закон, 87/18, 23/19, 128/20-др. закон и 76/23);
- Закона о ваздушном саобраћају („Службени гласник РС“, бр. 73/10, 57/11, 93/12, 45/15, 66/15-др. закон, 83/18, 9/20 и 62/23);
- Закон о управљању аеродромима („Службени гласник РС“, бр. 104/1 и 31/19);

- Правилника о условима и поступку издавања сертификата аеродрома („Службени гласник РС“, број 11/17, 16/19, 78/21 и 78/22);
- Правилника о условима и поступку издавања дозволе за коришћење аеродрома („Службени гласник РС“, број 23/18 и 46/22);
- Правилника о условима и поступку издавања сагласности за коришћење аеродрома, односно хелидрома („Службени гласник РС“, број 108/15);
- Правилника о условима и поступку за издавање дозволе за коришћење хелидрома („Службени гласник РС“, број 103/18)
- Правилника о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Службени гласник РС“, број 50/11);
- Правилника о ближим саобраћајно-техничким и другим условима за изградњу, одржавање и експлоатацију аутобуских станица и аутобуских стајалишта („Службени гласник РС“, број 7/17);
- Техничких прописа из области путног инжењеринга;
- Уредбе Комисије (ЕУ) бр. 139/14 о утврђивању захтева и административних процедура у вези са аеродромима у складу са Уредбом Европског парламента и Савета (ЕЗ) бр. 216/2008;
- SRPS-а за садржаје који су обухваћени пројектима.

### Комплекс аеродрома

Сви објекти у оквиру комплекса аеродрома треба да буду изграђени у складу са Правилником о условима и поступку за издавање сертификата аеродрома, кодне ознаке 2В(ћир.2Б).

- Полетно-слетна стаза (ПСС) је правоугаона површина која је намењена за слетање и полетање ваздухоплова.  
Дужина ПСС је 1200 m и ширине 30 m, с тим да се оставља могућност њеног продужења и проширења. Правац пружања стазе је северозапад-југоисток и не захвата стамбена насеља. Подужни нагиб писте је од 0,3 %, а попречни нагиб износи 1 %. Димензије коловозне конструкције су утврђене у складу са меродавним и критичним летелицама.
- Основна стаза ПСС представља одређену површину укључујући ПСС и продужетак за заустављање која је намењена смањењу ризика од оштећења ваздухоплова који је неконтролисано скренуо са ПСС и заштити ваздухоплова који је надлеће за време полетања, односно слетања. У основној стази не треба да постоје било какве препреке, осим опреме и инсталација који због своје функције морају бити постављене у њој. Основна стаза ПСС треба да буде димензија 1320 × 150 m.
- Окретница на ПСС је намењена за окретање ваздухоплова за 180 степени. Димензија окретнице је 30 m × 45 m и исте коловозне конструкције као и ПСС.
- Рулна стаза повезују ПСС са пристанишном и хангарском платформом. Рулна стаза ка ПСС је ширине 24 m са заштитним појасевима са обе стране рулне стазе, (укупна ширина рулне стазе није мања од 35 m). Димензије коловозне конструкције рулне стазе су утврђене у складу са меродавним и критичним летелицама.
- Пристанишна платформа служи за безбедно укрцавање и искрцавање путника, истовар и утовар робе или поште, као и одржавање ваздухоплова, без утицаја на саобраћај на аеродрому. Платформа треба да буде димензија 196 m × 91 m и треба да буде изграђена од савремене конструкција. Димензије коловозне конструкције су утврђене у складу са меродавним и критичним летелицама.
- Хангарска платформа се налази испред постојећег и планираног објекта. Платформа је планирана са димензијама 65 m × 40 m изграђена од савремених коловозних конструкција (асфалт бетон).
- Ограда око аеродрома је транспарентна, на граници комплекса и треба са висином до 3,0 m.
- Постојећи хангар за смештај авиона налази се јужно од пристанишне платформе, у чијем је продужетку стајанка платформа за приступ летилица у хангар (хангарска платформа).

- Новопланирани хангар служиће за спортску и привредну авијацију. Објекат је намењен гаражирању авиона. Улаз у хангар треба да буде димензионисан да у њега могу да уђу авиони са распоном крила до 13 m. Висина светлог отвора хангара је 5,0 m.
- Административно пословни објекат  
Објекат је административног и техничког карактера, са неопходном инфраструктуром за функционисање аеродромских служби.
- Контролни торањ  
Контролни торањ је највиша зграда на аеродрому, са минималном висином по техничким препорукама<sup>6</sup> од 30 m. Диспозиција аеродромског торања је дефинисана у односу на административни објекат.
- Објекат за путнике  
Објекат је планиран за опслугу путника, са хоризонталним раздвајањем токова путника – део зграде за доласке, део за одласке. Објекат за путнике садржи све потребне елементе за опслугу путника и пртљага у ваздушном саобраћају, укључујући техничке и административне просторије служби које оперишу тим сегментом.
- Станица за снабдевање горивом – ССГ-ма (интерна, за потребе аеродрома) предвиђена је за снабдевања горивом свих аеродромских возила, ватрогасних возила, возила службе прихвата и отпреме, планирана је у непосредној близини зграде намењеној служби контроле летења.
- Интерне саобраћајнице су планиране као двосмерне, минималне ширине 6,0 m од асфалтне коловозне конструкције и оивичене са одговарајућим ивичњацима. Димензије коловозне конструкције су утврђене у складу са меродавним и возилом (KB2).

У оквиру аеродромског комплекса оставља се могућност и изградње хелидрома. У циљу стварања услова за безбедно коришћење хелидрома, пројектно техничка документација треба да буде израђена у складу са стандардима и препорученом праксом. Детаљни технички стандарди су садржани у Правилнику о условима и поступку за издавање дозволе за коришћење хелидрома („Службени гласник РС“,

број 103/18) и документу о међународним стандардима, препорученом праксом – „ICAO Annex 14, Volume II“ и „ICAO Doc 9231 Heliport Design Manual“.

Падобрански круг као површина за спуштање падобраном (PLA<sup>7</sup>) неопходно је да буде равна, са мин. радијусом од 25 m, без препрека у равни од 45° од центра круга ка напоље.

У складу са чланом 116. став 1. Закона о ваздушном саобраћају, пре вршења стручне или техничке контроле, односно пре подношења захтева за издавање грађевинске дозволе, техничка документација која се односи на изградњу, доградњу и реконструкцију аеродрома доставља се Директорату цивилног ваздухопловства Републике Србије ради прибављања потврде.

У складу са чланом 117. наведеног закона, за изградњу или постављање објеката, инсталација и уређаја на подручју или изван подручја аеродрома, а који као препрека могу да утичу на безбедност ваздушног саобраћаја мора да се прибави сагласност Директората цивилног ваздухопловства Републике Србије.

У складу са чланом 119. наведеног закона, за изградњу или постављање објеката, инсталација и уређаја на подручју или изван подручја аеродрома, а који као препрека могу да утичу на рад радио-уређаја који се користе у ваздушној пловидби, мора да се прибави сагласност Директората цивилног ваздухопловства Републике Србије.

<sup>6</sup> Airport Traffic Control Tower And Terminal Radar Approach Control Facility Design Guidelines, Department Of Transportation Federal Aviation Administration, Usa, 2014.

<sup>7</sup> Parashute landing area (PLA) – површина за спуштање падобраном



## Пешачке стазе и површине

Пешачке стазе у оквиру комплекса аеродрома, пројектовати/градити са минималном ширином од 2,0 m.

Пешачке стазе градити са савременим застором (асфалт, бетон, префабриковани елементи). Пешачке површине градити на основу техничких решења, са савременим засторима, из одговарајуће опремање садржајима и мобилијаром.

## Стационарни саобраћај и јавни превоз (ЈГПП)

Површине за паркирање су дефинисане у оквиру комплекса аеродрома уз објекат за пријем путника. Изабрани систем паркирања је под углом од 90°, са димензијама  $ПМ L \times B = 5,0 \times 2,5 \text{ m}$ .

Изградња паркинга се реализује у складу са техничким прописима, (SRPS U.S4.234: 2020) којима су дефинисане мере и начин обележавања места за паркирање за различите врсте паркирања.

Такође је потребно извршити резервацију паркинга у складу са Правилником о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката, којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама.

Стајалишта ЈГПП-а су дефинисана у оквиру регулације државног пута, док су површине за стационирање возила за превоз путника (БУС) уз интерне саобраћајнице диспозициониране најближе објекту за пријем путника. Димензије и обликовање површина су утврђене на основу техничких прописа и стандарда ( $L \times B = 18,0 \times 4,0 \text{ m}$ ).

## Државни пут

### Заштитни појасеви:

- заузимање земљишта за потребе заштите пута и саобраћаја на њему у заштитном појасу ширине од **20 m** (са обе стране, рачунајући од границе путног земљишта на спољну страну),
- појас контролисане изградње, као површина са спољне стране од границе заштитног појаса на којој се ограничава врста и обим изградње објеката и исте је ширине као и заштитни појас (**20 m**) и у којој је дозвољена изградња на основу донетих планских докумената.

### Програмско-пројектни елементи:

- утврђена регулациона ширина,
- рачунска брзина  $V_{\text{рас}} = 80 \text{ km/h}$ ,
- коловоз ширине 7,2 (6,5) m тј.  $2 \times 3,6 \text{ m}$  ( $2 \times 3,25 \text{ m} + 2 \times 0,35$ ) саобр. траке,
- ширина банке 1,5 m,
- носивост коловоза за средње тешки саобраћај (мин. оптерећење 115 kN по осовини),
- једностранни нагиб коловоза,
- паркирање у оквиру коридора није дозвољено,
- аутобуска стајалиште - нише у оквиру регулације са ширином од 4,0 m.

## Општи услови за постављање инсталација

Траса и профил пута преузети из важеће планске документација за подручје Града Кикинде. Инсталације планирати под условим неугрожавања стабилности пута уз обезбеђење несметаног одвијања саобраћаја на путу.

#### **Услови укрштања инсталација са државним путем:**

- укрштање са државним путем планирати, пројектовати и извести искључиво методом механичког подбушивања испод трупа пута, управно на пут, употребом адекватног материјала у прописаној заштитној цеви;
- заштитна цев мора бити постављена на целој дужини између крајњих тачака попречног профила пута увећана за по 3,0 m са сваке стране;
- минимална дубина од најниже горње коте коловоза до горње коте инсталације - заштитне цеви, износи 1,35 m;
- минимална дубина мерена од коте дна путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) до горње коте заштитне цеви износи 1,2 m.

#### **Услови паралелног вођења инсталација са државним путем:**

- предметне инсталације морају бити постављене минимално 3,0 m од крајње тачке попречног профила јавног пута (ножице насипа/спољне ивице путног канала за одводњавање), изузетно од ивице реконструисаног коловоза уколико се тиме не ремети режим одводњавања коловоза;
- инсталације планирати на начин да не угрожавају постојећу саобраћајну сигнализацију, опрему пута, одводњавање и одржавање државног пута;
- испод колских прилаза и саобраћајних прикључака планирати постављање инсталација кроз заштитну цев;
- не дозвољава се вођење инсталација по банкени, косинама усека и насипа, кроз јаркове и локације које могу бити иницијалне за отварање клизишта.

#### **Услови вођења надземних инсталација у односу на државни пут:**

- приликом постављања надземних инсталација водити рачуна да се стубови поставе изван заштитног појаса (20 m од границе путног земљишта ДП), а у случају да је висина стуба већа од прописане ширине заштитног појаса ДП, растојање не може бити мање од висине стуба, мерено од границе путног земљишта;
- обезбедити сигурносну висина од 7,0 m од највише коте коловоза до ланчанице при најнеповољнијим температурним условима.

### **5.1.3. Зелене површине**

На јавном грађевинском земљишту (државни пут ваннасељска деоница, комплекс аеродрома) зелене површине формирати придржавајући се важеће законске регулативе којом се обезбеђује безбедност саобраћаја одвијања ваздушног и друмског - путног саобраћаја (троуглови прегледности, забрана садње непосредно уз спољну ивицу земљишног појаса). Због специфичности аеродромских терминала није дозвољена садња високог зеленило посебно у зонама неопходним за безбедно обављање аеродромских операција. За зелене површина искључиво се препоручује употреба травнатих засада.

Уређење зелених површина ће се спроводити издавањем услова за пројектовање из овог Плана. Главним пројектом озелењавања, ће се детерминисати прецизан избор и количина дендролошког материјала, његов просторни распоред, техника садње, мере неге и заштите, предмер и предрачун.

#### **5.1.4. Услови за прикључење на саобраћајну инфраструктуру**

Основни услов за прикључење на предметне садржаје ваздушног терминала и пратеће саобраћајне инфраструктуре односи се првенствено на испуњавање услова безбедног и неометаног функционисања саобраћаја, као и обезбеђење основних - минималних елемената проходности у складу са меродавним возилом.

### **5.2. ВОДНА И КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА**

#### **5.2.1. Услови за уређење водне и комуналне инфраструктуре**

На простору обухваћеном Планом, не налазе се постојеће инсталације насељског водовода и канализације.

Водоснабдевање комплекса је предвиђено из два бунара. Из бунара се вода захвата пумпама и потисним цевоводима уводи у резервоар 1 испред којег се врши хлорисање хлордиоксидом, одакле се преливањем вода пребацује у резервоар 2. Из резервоара 2 вода се захвата уређајем за повишење притиска за санитарну воду, а затим се дистрибуира до потрошача (административна зграда, објекат за путнике и хангар), а предвиђен је прикључак који омогућава прикључење постојећег хангара на нови водовод.

Резервоари су изабрани тако да подмирују потребу за средњом дневном потрошњом, су смештени у техничкој просторији административног објекта.

Хидрантска мрежа је предвиђена тако да одржава притисак од 6 бара и капацитет од 5 до 10 l/s. Хидрантска мрежа предвиђена је за гашење пожара у оквиру аеродромских објеката (административни објекат, објекат за путнике, стари и нови хангар). Резервоар за противпожарну воду је димензионисан тако да обезбеди потребну количину воде за гашење пожара, као и за пуњење возила за брзу интервенцију са најмање 1000 l воде за пену. У просторијама административне зграде, објекту за путнике и хангару и код резервоара за гориво предвиђени су унутрашњи хидранти за гашење пожара. Бунари за противпожарну воду су исте конструкције као и бунари за санитарну воду, као и хидромашинска опрема која је смештена у бунарском шахту.

Систем одвођења отпадних вода из објеката на аеродрому је конципиран тако да се из сваког објекта, канализационим колектором употребљена вода уводи у шахт спољашње канализације, и затим се са одговарајућим падом доводи до фекалне црпне станице ЦС1, која отпадну воду потисним цевоводом пребацује у постројење за пречишћавање отпадних вода - „БИОДИСК“<sup>8</sup>.

Канализација за атмосферске воде треба да прихвати све количине атмосферских падавина које падну на комплекс аеродрома. Атмосферске воде са свих површина, (осим са платоа где се паркирају авиони да би сипали гориво, у непосредној близини места где су смештени резервоари за гориво), имају параметре који одговарају II класи воде, те се оне без пречишћавања упуштају у мелиорациони канал Н-5, као и у путни јарак дуж ДП бр.13, Београд-Кикинда. Постојећа каналска мрежа у обухвату плана се прилагођава планираним садржајима аеродрома односно укида/задржава (изградња ПСС-е), а њихову функцију преузима систем канала за одвођење атмосферских вода. Атмосферске воде са зауљених и запрљаних површина, пре улива у систем канала атмосферске

<sup>8</sup> могућа је примена и других савремених система за пречишћавање употребљених вода, што зависи од избора технологије и техничког решења исте

канализације, се третирају у сепаратору уља и масти, који је лоциран уз пумпу за гориво. Из сепаратора пречишћена вода се гравитационо одводи цевоводом којим се испушта пречишћена вода у новопроектирани бетонски канал атмосферске канализације.

### **5.2.2. Услови за изградњу водне и комуналне инфраструктуре**

- Динамику изградње водовода усагласити са изградњом саобраћајница, како се оне не би накнадно раскопавале;
- Водоводну мрежу поставити на удаљењу од осталих инсталација инфраструктуре према важећим стандардима и прописима;
- Сви радови на пројектовању и изградњи система за снабдевање водом морају се извести у складу са Законом и уз сагласност надлежних органа;
- Планирати и градити канализациону мрежу као сепаратну, тако да се посебно прихватају санитарне, а посебно атмосферске воде;
- Канализациону мрежу поставити на удаљењу од осталих инсталација инфраструктуре према важећим стандардима и прописима.

### **5.2.3. Услови за прикључење на комуналну инфраструктуру**

- У површинске и подземне воде, забрањено је испуштати било какве воде осим условно чистих атмосферских и пречишћених отпадних вода чији квалитет обезбеђује одржавање минимално доброг еколошког статуса (II класа воде) реципијента, према Уредби о класификацији вода, Уредби о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање (Службени гласник РС, број 67/11, 48/12 и 1/16) и Уредби о граничним вредностима емисије загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање (Службени гласник РС, број 50/12).
- Условно чисте атмосферске воде са кровова објеката, могу се без пречишћавања упустити у отворену каналску мрежу или на зелене површине унутар парцеле. Отпадне воде пре упуштања у насељски канализациони систем обавезно пречистити путем примарног пречишћавања унутар самог комплекса. Све зауљене воде са саобраћајних површина пре упуштања у атмосферску канализацију пречистити на сепаратору уља и брзоталоживих примеса.

## **5.3. ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА**

### **5.3.1. Услови за уређење електроенергетске инфраструктуре**

У коридору државног пута планирана је траса подземног високонапонског 20 kV кабловског вода за потребе снабдевања електричном енергијом корисника у оквиру комплекса аеродрома. У зони аеродрома налази се и постојећи високонапонски вод 20 kV са постојећом ТС 20/04 kV на пољопривредном земљишту у контактної зони са комплексом која се задржава. Планским решењем је дефинисано формирање нове ТС 20/04 kV, у оквиру комплекса аеродрома са функцијом обезбеђења стабилног снабдевања аеродромских садржаја. Нисконапонска мрежа за потребе појединачних објеката и садржаја ће се утврдити техничком документацијом.

### **5.3.2. Услови за изградњу електроенергетске инфраструктуре**

- Конфликт ДВ 110 kV бр.143 и осе ПСС на удаљености мањој од 3000 m (ван обухвата плана) разрешити измештањем/каблирањем предметног ДВ, утврђивањем јавног интереса и налогом за измештање истог.
- Електроенергетска дистрибутивна мрежа (високонапонска и нисконапонска) ће бити грађена подземно у коридору државног пута, на минималном растојању 0,5 m од регулационе линије и коловоза.
- Код подземне електроенергетске мреже дубина полагања каблова треба да буде најмање 0,8 - 1,0 m.
- Није дозвољено паралелно вођење цеви водовода и канализације испод или изнад енергетских каблова.
- Хоризонтални размак цеви водовода и канализације од енергетског кабла треба да износи најмање 0,5 m за каблове 35 kV, односно најмање 0,4 m за остале каблове.
- При укрштању, цеви водовода и канализације могу да буду положени испод или изнад енергетског кабла на вертикалном растојању од најмање 0,4 m за каблове 35 kV, односно најмање 0,3 m за остале каблове.
- Уколико не могу да се постигну сигурносни размаци на тим местима енергетски кабл се провлачи кроз заштитну цев, али и тада размаци не смеју да буду мањи од 0,3 m.
- На местима укрштања поставити одговарајуће ознаке.
- При укрштању енергетских каблова, кабл вишег напонског нивоа се полаже испод кабла нижег напонског нивоа, уз поштовање потребне дубине свих каблова, на вертикалном растојању од најмање 0,4 m.
- На местима укрштања поставити одговарајуће ознаке.
- У случају недовољне ширине коридора, међусобни размак енергетских каблова у истом рову одређује се на основу струјног оптерећења и не сме да буде мањи од 0,07 m при паралелном вођењу, односно 0,2 m при укрштању. Обезбедити да се у рову каблови међусобно не додирују, између каблова се целом дужином трасе поставља низ опека монтираних насатице на међусобном размаку од 1,0 m.
- Хоризонтални размак електронског комуникационог кабла од енергетског кабла треба да износи најмање 0,5 m за каблове до 20 kV и 1,0 m за каблове 35 kV.
- При укрштању електронски комуникациони кабл се полаже изнад енергетског кабла на вертикалном растојању од најмање 0,5 m.
- Ако је енергетски кабл постављен у заштитну електропроводљиву цев (целом дужином паралелног вођења или најмање 3,0 m са обе стране места укрштања), а електронски комуникациони кабл постављен у електронепроводљиву цев, растојање мора да буде најмање 0,3 m.
- Угао укрштања треба да је што ближи 90°.
- Ако је угао укрштања мањи, енергетски кабл се поставља у челичну цев.
- На местима укрштања поставити одговарајуће ознаке.
- Пошто оптички кабл није осетљив на утицаје електромагнетне природе, удаљење оптичког кабла у односу на енергетски кабл је условљено једино сигурносним размаком због обављања радова.
- Забрањује се постављање шахтова електронских комуникационих каблова на трасу енергетског кабла (пролаз енергетског кабла кроз шахт);
- Енергетски кабл поставити мин. 0,5 m од коловоза.
- При укрштању са путем угао укрштања треба да је што ближи 90°, а најмање 30°.
- На местима укрштања и крајевима цеви поставити одговарајуће ознаке.

#### **Услови за изградњу трансформаторских станица 20/0,4 kV**

- Трансформаторску станицу за 20/0,4 kV напонски пренос градити као монтажно-бетонску, или стубну, у складу са важећим законским прописима и техничким условима надлежног оператора дистрибутивног система електричне енергије;
- минимална удаљеност трансформаторске станице од осталих објеката треба да буде
- 3,0 m;
- монтажно-бетонске трансформаторске станице ће се градити као слободностојећи објекти, једнострука (са једним трансформатором), називне снаге до 630 kVA;
- за изградњу монтажно-бетонске трансформаторске станице потребно је обезбедити слободан простор макс. димензија 5,8 x 6,3 m;
- за стубне трансформаторске станице предвидети простор правоугаоног облика минималних димензија 4,2 x 2,75 m, за постављање стуба за трансформаторску станицу;
- поред објекта трансформаторске станице на јавним површинама обавезно предвидети слободан простор за изградњу слободностојећег ормана мерног места за регистровање утрошене електричне енергије јавног осветљења.

### **5.3.3. Услови за прикључење на електроенергетску инфраструктуру**

- Услове, начин и место прикључења на дистрибутивни систем електричне енергије (ДСЕЕ) дефинише надлежни оператор дистрибутивног система у складу са плановима развоја ДСЕЕ, законским и другим прописима.
- За прикључење објеката на дистрибутивни електроенергетски систем потребно је изградити прикључак, који ће се састојати од прикључног вода и ормана мерног места (ОММ).

## **5.4. ТЕРМОЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА**

У обухвату плана према условима надлежних дистрибутера нема нити се планирају објекти и водови гасоводне инфраструктурне мреже.

## **5.5. ЕЛЕКТРОНСКА КОМУНИКАЦИОНА (ЕК) ИНФРАСТРУКТУРА**

### **5.5.1. Услови за уређење електронске комуникационе инфраструктуре**

У коридору државног пута задржава се траса подземног електронског комуникационог вода и Wi-fi приступних тачака за потребе омогућавања коришћења електронских комуникационих сервиса корисника аеродромских служби. Заштита телекомуникационих коридора и изградња инфраструктурних и других објеката у близини електронских комуникационих коридора, мора бити у складу са Правилником о захтевима за утврђивање заштитног појаса за електронске комуникационе мреже и припадајућих средстава радио коридора и заштитне зоне и начину извођења радова приликом изградње објеката („Службени гласник РС“, број 16/12).

### **5.5.2. Услови за изградњу електронске комуникационе инфраструктуре**

- Електронска комуникациона мрежа обухвата све врсте каблова који се користе за потребе електронских комуникација (бакарне, коаксијалне, оптичке и др.).
- Електронску комуникациону мрежу градити подземно у коридору саобраћајнице на минималном растојању 0,5 m од регулационе линије и коловоза.
- Препорука је да се при изградњи нових саобраћајница постављају и цеви за накнадно провлачење електронских комуникационих каблова.
- Дубина полагања каблова треба да је најмање 0,8-1,2 m код полагања каблова у ров.

- Код полагања каблова у микро ров, каблови се полажу у коловоз или тротоар асфалтне или бетонске подлоге. Дубина рова је од 0,08-0,10 m за директно полагање каблова, односно 0,15 m, ако се у ров полажу заштитне цеви.
- При паралелном вођењу електронских комуникационих и електроенергетских каблова до 10 kV најмање растојање треба да буде 0,5 m, а 1,0 m за каблове напона преко 10 kV.
- Удаљење оптичког кабла у односу на енергетски кабл је условљено једино сигурносним размаком због обављања радова.
- При укрштању најмање вертикално растојање од електроенергетског кабла мора бити 0,5 m, а угао укрштања око 90°.
- При укрштању електронског комуникационог кабла са цевоводом водовода и канализације вертикално растојање мора бити најмање 0,5 m.
- При приближавању и паралелном вођењу електронског комуникационог кабла са цевима водовода хоризонтално растојање мора бити најмање 0,6 m, односно 0,5 m при приближавању и паралелном вођењу комуникационог кабла са канализацијом.
- Комутациони уређаји и опрема УПС поставиће се у метално кућиште - слободностојећи орман на јавној површини у оквиру саобраћајних коридора или зелених површина, или површина остале намене са обезбеђеним приступом с јавне површине.
- У складу са важећим Правилником о захтевима за утврђивање заштитног појаса за електронске комуникационе мреже и припадајућа средства, радио коридора и заштитне зоне и начину извођења радова приликом изградње објеката („Службени гласник РС“, број 16/12), унутар заштитног појаса није дозвољена изградња и постављање објеката (инфраструктурних инсталација) других комуналних предузећа изнад и испод постојећих подземних ЕК каблова или кабловске ЕК канализације, осим на местима укрштања, као ни извођење радова који могу да угрозе функционисање електронских комуникација (ЕК објеката).

### **5.5.3. Услови за прикључење на електронску комуникациону инфраструктуру**

- Прикључење корисника на електронску комуникациону мрежу извести подземним прикључком по условима надлежног предузећа.
- У циљу обезбеђења потреба за новим ЕК прикључцима и преласка на нову технологију развоја у области ЕК потребно је обезбедити приступ свим планираним објектима путем ЕК канализације, од планираног ЕК окна до просторије планиране за смештај ЕК опреме унутар парцеле корисника, или до објекта на јавној површини.

### **5.6. УСЛОВИ ЗА УРЕЂЕЊЕ ЗЕЛЕНИХ И СЛОБОДНИХ ПОВРШИНА**

Зеленило у обухвату Плана има функцију очувања и унапређења природних и полуприродних елемената у обухвату плана као и очувања биодиверзитета.

У обухвату Плана потребно је планирати уређене засаде тј. потребно је формирати групе зеленила састављене од високих и средњих лишћара и партерног зеленила, како би се утицало на поправљање микроклиматских услова и санирале негативне последице рада мотора са унутрашњим сагоревањем. Зеленило у регулацији државног пута и у комплексу аеродрома ће утицати на смањење загађења таложења загађујућих материја из издувних гасова возила и подизање нивоа визуелног вођења саобраћаја.

Зелене површине у обухвату плана по планираној намени сврставају се као зеленило специјалне намене (травнате површине), линеарно зеленило (појединачна стабла) и остале природне површине (зеленило у оквиру пољопривредног земљишта).

За травнате површине аеродрома – зеленило специјалне намене потребне су захтевније методе рада на пословима одржавања. Вегетациона маса травних и коровских састава, као и прорастања шибља, појава ситних глодара и птица захтевају стални, систематски и стручни надзор, пре свега из безбедносних разлога. Спречавање појаве коровске вегетације и шибља, као и одржавање травне масе на дозвољеној и оптималној висини захтевају иновирани механичке и хемијске методе примене. У зависности од метеоролошко – климатских услова, кошења се изводе раније или касније али минимално два пута годишње.

Препоручене смеше семена траве: овчији вијук 34%, права ливадарка 34% и црвени вијук 32%, што чини 100% травне смеше. За потребе озелењавања травнатих површина на аеродрому може се препоручивати сетва и следеће смеше трава као алтернатива предложеној и то: енглески љуљ 60%, црвени вијук 30% и права ливадарка 10%.

Планираним архитектонским и саобраћајним решењем аеродрома, због ограниченог простора нису задржана постојећа стабла, односно преко њих је планиран паркинг. При изградњи паркинга препорука је да се, ако је икако могуће, обрати пажња на постојећа стабла, како би се оставила могућност њиховог задржавања.

Озелењавање паркинг простора врши се линеарном садњом. Приликом избора врста садног материјала треба одабрати оне врсте које су првенствено отпорне на аерозагађење, прашину, инсолацију, доминирајући ветар.

Неопходно је изабрати саднице нижег дрвећа и грмља, правилно формираног хабитуса, висине дебла 2,5-3,0 m. Овакве саднице садити у травнатим тракама на размаку од 7-9 m. Врсте које се препоручују за линеарну садњу: *Mellia azedarach*, *Quercus ilex*, *Albizzia julibrissin*. Приликом израде главног пројекта потребно је обратити пажњу на простор око управне зграде и терминала, како би се кроз партерно решење ових објеката остварио минимални ниво озелењавања (нпр. у зиданим жардињерама).

Врсте које се препоручују за озелењавање: *Callistemon citrinus*, *Cotinus coggigria* „RoyalPurple“, *Buddleia davidii* „Charming“, *Deutzia gracilis*, *Erica mediteranea*, *Forsythia* „Linwoodgold“, *Calycanthus floridus*, *Chaenomeles jap.* „Falconnet charlet“, *Feioja sellowiana*, *Lavandula angustifolia*, *Pittosporum tobira* „nana“, *Hydrangea macrophylla*, *Camelia japonica*, *Pyracantha coccinea*, *Prunus laurocerasus*.

У остале природне површине (пољопривредно земљиште) сврстава се затечено зеленило, за које је такође потребан режим одржавања прилагођен аеродрому.

Због специфичних услова, препоручљиво је изградити елаборат за одржавање зелених површина аеродрома.

За заштитно зеленило применити лишћарске врсте бржег раста које одговарају типу земљишта и осталим условима средине. Забрањена је примена инвазивних врста. На нашим подручјима сматрају се инвазивним следеће биљне врсте: дивљи дуван /циганско перје (*Asclepias syriaca*), јасенолисни јавор (*Acer negundo*), кисело дрво (*Ailanthus glandulosa*), багремац (*Amorpha fruticosa*), западни копривић (*Celtis occidentalis*), дафина (*Eteagnus anuuslifolia*), пенсилвански длакави јасен (*Fraxinus pennsylvanica*), трновац (*Gledichia triachantos*), жива ограда (*Lycium halimifolium*), петолисни бршљан (*Parthenocissus inserta*), касна сремза (*Prunus serotina*), јапанска фалоп (*Reynoura syn., Fallopia japonica*), багрем (*Robinia pseudoacacia*), сибирски брест (*Ulmus pumila*).



## 6. УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ ПРИРОДНИХ ДОБАРА И НЕПОКРЕТНИХ КУЛТУРНИХ ДОБАРА

### 6.1. УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ ПРИРОДНИХ ДОБАРА

Подручје обухвата Плана детаљне регулације аеродрома Кикинда се не налази унутар граница заштићеног подручја, утврђених еколошких значајних подручја и еколошких коридора од међународног, регионалног и локалног значаја еколошке мреже Републике Србије.

Сходно наведеном, у обухвату Плана, применити следеће мере заштите природе:

1. Плани изградити у оквиру обухвата дефинисаног на графичком прилогу и текстуалном делу описа у захтеву;
2. Мере заштите за озелењавање у делу простора ваздушног терминала:
  - 2.1. Избор биљних таксона у складу са педолошким, климатским, хидролошким и другим условима локалитета и одређеном планском наменом како би се остварио максималан ефекат озелењавања;
  - 2.2. Комбиновање дрвећа и жбуња различитих висина (високо, средње високо и ниско), у циљу санирања негативних утицаја на животну средину, ради очувања и унапређења еколошких функција локалитета;
  - 2.3. Обезбеђење предности у коришћењу аутохтоних биљака, уз употребу мањег процента егзотичних и других адекватних алохтоних врста;
  - 2.4. Ограничавање удела једне врсте на 10% од укупног садног потенцијала (приликом садње планирати и дати предност садњи већег броја биљних врста у односу на велике групе једне врсте);
  - 2.5. Није дозвољено уношење врста које су на подручју Војводине препознате као инвазивне (агресивне, алохтоне) као што су: дивљи дуван (*Asclepias syriaca*), јасенолисни јавор (*Acer negundo*), кисело дрво (*Ailanthus altissima*), багремац (*Amorpha fruticosa*), копривић (*Celtis spp.*), дафина (*Elaeagnus angustifolia*), пенсилванијски јасен (*Fraxinus pennsylvanica*), трновац (*Gleditsia triacanthos*), жива ограда (*Lycium barbarum*), петолисни бршљан (*Parthenocissus quinquefolia*), касна сремза (*Prunus serotina*), златни штап (*Solidago gigantea aggr.*), звездан (*Symphotrichum spp.*), фалопи (*Fallopia sp.*), багрем (*Robinia pseudoacacia*) и сибирски брест (*Ulmus pumila*);
3. Поред уважавања правила дефинисаних постојећим просторно-планским документима и важећом регулативом из области ваздушног саобраћаја, обратити пажњу на смањење негативних утицаја на квалитет животне средине подручја:
  - 3.1. У складу са чланом 97. Закона о водама („Сл. гласник РС“ бр. 30/2010, 93/2012, 101/2016, 95/2018 и 95/2018 - др. закон), забрањено је испуштање непречишћених отпадних вода у крајњи реципијент. Након прикупљања зауљених отпадних вода системом непропусних дренажних цеви/канала неопходно је њихово пречишћавање на сепаратору уља и масти. Све отпадне воде, укључујући воде са садржајем токсичних и запаљивих течности, морају бити третиране у складу са правилима одвођења и пречишћавања отпадних вода и према захтевима Уредбе о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС“, бр. 67/2011, 48/2012 и 1/2016), односно квалитет пречишћеног ефлуента мора задовољавати прописане критеријуме за упуштање у крајњи реципијент;
  - 3.2. Радове на изградњи и опремању савременог ваздушног терминала вршити под следећим условима:
    - 3.2.1. Организовањем градилишта на минималној површини потребној за његово

функционисање, а манипулативне површине просторно ограничити како би се у највећој мери избегле негативне последице на непосредно окружење;

- 3.2.2. За потребе кретања механизације приликом реконструкције/изградње, користити постојеће јавне путеве;
- 3.2.3. Систематски прикупљати и одлагати грађевински шут и чврст отпад који се јавља у процесу изградње и боравка радника у зони градилишта и уклонити сав преостали грађевински материјал, отпад и опрему са локације по завршетку грађења. Узурпирањем што мање површине земљишта, а изграђен простор искористити на најефикаснији могући начин;
- 3.2.4. Управљање загађујућим материјама обављати само на уређеној локацији на којој су предузете неопходне мере заштите од загађења земљишта, површинских и подземних вода:

У случају акцидентног изливања загађујућих материја:

- Загађени слој земљишта мора се хитно отклонити и исти ставити у амбалажу која се може празнити само на, за ту сврху, предвиђеној локацији;
- На место акцидента нанети нови, незагађени слој земљишта;
- Евентуално акцидентно оштећење вегетације, земљишта и др. Пријавити надлежној инспекцијској служби и приступити санацији оштећења;
- Условe за ревитализацију простора тражити од овог Завода;

- 3.3. Правна лица и предузетници дужни су да примењују техничке мере у циљу смањења емисије загађујућих материја, а у складу са Законом о заштити ваздуха („Сл. гласник РС“ бр. 36/2009, 10/2013 и 26/2021 - др. закон);

4. Отпад настао услед изградње и одржавања објеката и инфраструктуре мора да буде привремено складиштен на прописан начин до његовог коначног збрињавања, а у складу са чланом 3. Закона о управљању отпадом („Сл. гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 14/2016 и 95/2018-др. закон) према коме се управљање отпадом врши на начин којим се обезбеђује контрола и примена мера смањења: а) загађења вода, ваздуха и земљишта; б) опасности по биљни и животињски свет; в) опасности од настајања удеса, експлозија или пожара; г) негативних утицаја на пределе и природна добра посебних вредности; д) нивоа буке и непријатних мириса;
5. Планом предвидети да извођач радова, уколико у току радова пронађе геолошка или палеонтолошка документа која би могла представљати заштићену природну вредност, иста пријави Министарству заштите животне средине као и да предузме све мере заштите од уништења, оштећења или крађе до доласка одговорног лица.

## 6.2. УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ НЕПОКРЕТНИХ КУЛТУРНИХ ДОБАРА

На основу услова надлежног завода за заштиту споменика културе нема регистрованих непокретних културних добара у обухвату плана.

Обавеза инвеститора је да у складу са Законом обезбеди средства за заштитна археолошка истраживања, након чега може несметано да изврши реализацију пројекта.

Неопходна мера заштите археолошких локалитета подразумева спровођење претходних заштитних археолошких истраживања и ископавања, које спроводи надлежни Међуопштински завод за заштиту споменика културе Суботица.

Археолошка истраживања неопходно је обавити пре земљаних и грађевинских радова на изградњи комплекса аеродрома.

На археолошким локалитетима не смеју се спроводити било какви земљани, машински и грађевински радови који би их угрозили или оштетили, без примене прописаних мера заштите археолошких локалитета.

Инвеститор је у обавези да пре почетка земљаних и грађевинских радова обавести Међуопштински Завод за заштиту споменика културе чиме се обезбеђује археолошки надзор.

У случају да се приликом изградње открију непокретни и покретни археолошки налази, извођач радова је у обавези да привремено заустави радове, обавести надлежни Завод за заштиту споменика културе и предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају на коме је откривен.

## **7. ОПШТИ УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ И ЖИВОТА И ЗДРАВЉА ЉУДИ**

### **7.1. МЕРЕ У ТОКУ ИЗГРАДЊЕ**

Изградња објеката и извођење радова, односно уређење простора у обухвату Плана може се вршити под условом да се не изазову трајна оштећења, загађивање или на други начин деградирање животне средине.

Коришћење планираних садржаја мора се одвијати на такав начин да се максимално умање потенцијални негативни утицаји на природне вредности, ваздух, воду и земљиште, на становништво и свеукупне услове живота у непосредном окружењу.

Планирање изградње и уређења простора вршити у складу са реалним потребама градње и поштовањем **следећих услова**:

- Организовањем градилишта на минималној површини потребној за његово функционисање, а манипулативне површине просторно ограничити како би се у највећој мери избегле негативне последице на непосредно окружење;
- Систематски прикупљати и одлагати грађевински шут и чврст отпад који се мора уклонити са локације по завршетку радова;
- Управљање отпадом/загађујућим материјалима обављати само на уређеној локацији на којој су предузете неопходне мере заштите од загађења земљишта, површинских и подземних вода;
- Применити мере за спречавање распрострања прашине са градилишног простора, превасходно на извору настанка (прскање водом, прекривање депоа градилишног материјала и сл.);
- Транспорт ископаног материјала вршити возилима која поседују прописане кошеве и систем заштите од просипања материјала;
- Материјал из ископа одвозити на унапред дефинисану локацију, за коју је прибављена сагласност надлежног органа;
- Планирати уклањање свих привремених објеката, преосталог грађевинског материјала и другог отпада са локације по завршетку изградње, након чега треба извршити санацију и рекултивацију евентуално деградираног простора;

- За потребе кретања возила до локације извођења радова, користити у највећој мери постојеће приступне путеве и стазе, а приликом извођења радова избегавати кретање возила и машина по природним и блиско-природним стаништима;
- Применити опште и посебне санитарне мере и услове предвиђене законом и другим прописима којима се уређују послови санитарног надзора, као и прибављене услове/сагласности надлежних органа и организација;
- Обезбедити поштовање и осталих одредби везаних за безбедност по животну средину у обављању предметних активности примењујући друге позитивне прописе, нпр. везане за заштиту од пожара, као и осталу референтну регулативу.

## 7.2. МЕРЕ ЗАШТИТЕ ПРИРОДНИХ РЕСУРСА

### Мере заштите ваздуха

Изворе загађења ваздуха на аеродрому представљају фазе полетања и слетања авиона (рад мотора авиона), интерни друмски саобраћај и остали садржаји који користе различите врсте горива и друге супстанце и материје. У току редовног рада, настају загађујуће супстанце које се емитују у ваздух, као што су оксиди азота (NOx), угљен-моноксид (CO), сумпор-диоксид (SO<sub>2</sub>), озон (O<sub>3</sub>), чврсте прашкасте материје, угљоводоници и испарљива органска једињења.

Праћење и контрола ваздуха на обухваћеном подручју ће се вршити у складу са Законом о заштити ваздуха („Службени гласник РС“, бр. 36/09 и 10/13), Уредбом о условима за мониторинг и захтевима квалитета ваздуха („Службени гласник РС“,

бр. 11/10, 75/10 и 63/13), односно у складу са прописима који регулишу ову област.

У експлоатацији аеродрома препоручује се повремено праћење аерозагађења, посебно у случају пораста саобраћаја.

Задржавање квалитетног зеленила на постојећим салашима, озелењавање саобраћајница, ободних делова аеродрома допринеће побољшању квалитета ваздуха.

Заштита ваздуха ће се обезбедити кроз примену следећих мера:

- Мере за очување квалитета ваздуха у складу са одредбама члана 40. Закона о заштити ваздуха („Службени гласник РС“, бр. 36/09, 10/13 и 26/21 - др. закон) који се односи на предузимање мера за спречавање и смањење загађивања ваздуха, као и сагласно другим одредбама овог Закона које се односе на стационаране и покретне изворе загађивања;
- Дефинисање и других мера заштите квалитета ваздуха кроз поступак процене утицаја на животну средину.

-

### Мере заштите од буке

Да би се спречили негативни утицаји авио буке потребно је, ради благовременог предузимања потребних мера, пратити стање буке са порастом саобраћајног оптерећења писте и благовремено предузимати потребне интервенције.

На основу Уредбе о индикаторима буке, граничним вредностима, методама за оцењивање индикатора буке, узнемиравања и штетних ефеката буке у животној средини („Службени гласник РС“, број 75/10), граничне вредности индикатора буке на отвореном простору приказане су у следећој табели:

Зона	Намена простора	Ниво буке у dB(A)	
		за дан (6-18h) и вече (18-22h)	за дан (6-18h) и вече (18-22h)

1.	Подручја за одмор и рекреацију, болничке зоне и опоравилишта, културно-историјски локалитети, велики паркови.	50	40
2.	Туристичка подручја, кампови и школске зоне	50	45
3.	Чисто стамбена подручја.	55	45
4.	Пословно-стамбена подручја, трговачко-стамбена подручја и дечија игралишта.	60	50
5.	Градски центар, занатска, трговачка, административно-управна зона са становима, зона дуж аутопутева, магистралних и градских саобраћајница	65	55
6.	Индустријска, складишна и сервисна подручја и транспортни терминали без стамбених зграда.	На граници ове зоне бука не сме прелазити граничну вредност у зони са којом се граничи.	

Свако прекорачење дозвољених нивоа, подразумева потребу за тражењем оптималног решења у смислу избора могућих заштитних конструкција као и поступака оптимизације са становишта проблематике буке.

Ради заштите од прекомерне буке потребно је успоставити одговарајући мониторинг, а уколико ниво буке буде прелазео дозвољене вредности у околној животној средини у складу са Законом о заштити од буке у животној средини („Службени гласник РС“, бр. 36/09 и 88/10) предузимаће се одговарајуће мере за отклањање негативног утицаја буке на животну средину.

Планско озелењавање обухваћеног простора (нарочито ободне делове комплекса аеродрома према околним пољопривредним површинама) у виду изолационих и заштитних појасева зеленила, ће допринети смањењу и ублажавању поменутих негативних утицаја. На овај начин оствариће се заштита од утицаја јаког ветра, али и од снежних наноса у зимском периоду.

### Мере заштите вода

У циљу заштите вода (површинских и подземних) успостављају се следеће мере заштите:

- Забрана испуштања непречишћених и недовољно пречишћених отпадних вода у крајњи реципијент, у складу са чл. 97 и 98 Закона о водама („Службени гласник РС“, бр. 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/18 - др. закон), при чему квалитет пречишћеног ефлуента мора задовољавати прописане критеријуме за упуштање у канализацију у складу са правилима одвођења и предтретмана отпадних вода, односно у крајњи реципијент, према захтевима Уредбе о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање („Службени гласник РС“, бр. 67/11, 48/12 и 1/16);
- Забрана испуштања отпадних вода које су прекомерно термички загађене;
- Обавезно очување квалитета површинских и подземних вода у складу са захтеваном класом;
- Градилишна површина треба да буде правилно дренирана, преко добро постављених дренажних канала и евентуалних пропуста, а зауљена вода са свих асфалтираних површина мора бити испуштана у прописно димензионисане таложнике са сепаратором уља пре испуштања у реципијент;
- Простор за привремено складиштење опасних материја треба да буде ван утицаја површинских и унутрашњих вода, а извођење радова избегавати у влажним теренским условима;
- Забрана трајног депоновања отпада на целом подручју обухвата Плана због потенцијалног посредног загађивања подземних вода.

## Мере заштите земљишта

Заштита земљишта најуже је повезана са заштитом ваздуха и воде, јер се многи од загађивача преко падавина, нагиба и пукотина у тлу и сл. преносе из вода у земљиште.

Планирање заштите земљишта остварити спровођењем мера и активности за заштиту од загађења и деградације ради очувања његових природних особина и функција, сагласно одредбама члана 12. Закона о заштити земљишта („Службени гласник РС“, број 112/15).

Заштиту земљишта од потенцијалне деградације обезбедити адекватним одвођењем отпадних вода, као и предузимањем превентивних мера при претакању или претовару материја које имају загађујући карактер.

Посебни услови и мере у функцији заштите земљишта су:

- Не планирати извођење радова за потребе изградње и коришћења предметног простора (узимање земљишта за радове, ископавање, одлагање инертног материјала и сл), као и одлагање свих врста загађујућих материја на заштићеном подручју,
- Применити биоразградиве материјале у зимском периоду за одржавање паркинга, саобраћајница и манипулативних платоа;
- Забрана стихијског одлагања отпада на територији обухвата Плана у циљу заштите земљишта;
- зауљене отпадне воде са паркинга и манипулативних површина и платоа, морају се прихватити путем таложника, пречистити и онда упустити у канализацију. Чврсти и течни отпаци морају се одлагати у складу са санитарно-хигијенским захтевима;
- за поступке зимског одржавања писта и саобраћајница, неопходно је урадити посебне оперативне планове водећи првенствено рачуна о заштити вода и тла а затим и о глобалним проблемима заштите животне средине.

Планирати одговарајуће мере за случај акцидентног испуштања загађујућих материја:

- Извођач мора да обезбеди опрему и обучено особље које ће познавати процедуре у случају акцидента, као и детаљне процедуре за хитно реаговање у случају незгода или инцидента и то мора бити постављено на градилишту;
- Загађени слој земљишта мора се хитно отклонити и исти ставити у амбалажу која се може празнити само на, за ту сврху, предвиђеној локацији, изван станишта, односно еколошког коридора;
- На место акцидента нанети нови, незагађени слој земљишта.

### 7.3. МЕРЕ ЗАШТИТЕ ЗДРАВЉА СТАНОВНИШТВА

Приоритетну меру у циљу заштите живота и здравља људи у границама обухвата Плана представља одрживо управљање природним вредностима и заштитом животне средине.

Мере заштите живота и здравља сваког појединца проистичу из Закона о здравственој заштити. У циљу одговарајуће друштвене бриге о здрављу становништва, дефинисано је да се на-нивоу републичких програма у области заштите здравља од загађене животне средине дефинишу мере заштите и превентиве од:

- штетних утицаја проузрокованих опасним материјама у ваздуху, води и земљишту,
- одлагања отпадних материја,
- опасних хемикалија,
- извора јонизујућих и нејонизујућих зрачења,
- буке и вибрација.

Осим редовних мера за заштиту живота и здравља људи, дефинисаних овим Законом, на територији Републике и јединице локалне самоуправе неопходно је дефинисати и мере заштите у случају ванредних ситуација и пожара.

## **8. ОПШТИ УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ ОД ЕЛЕМЕНТАРНИХ НЕПОГОДА, АКЦИДЕНТНИХ СИТУАЦИЈА И УСЛОВИ И ЗАХТЕВИ ЗА ПРИЛАГОЂАВАЊЕ ПОТРЕБАМА ОДБРАНЕ ЗЕМЉЕ**

### **8.1. МЕРЕ ЗАШТИТЕ ОД ЕЛЕМЕНТАРНИХ НЕПОГОДА**

**Заштита од елементарних непогода** подразумева планирање простора у односу на могуће природне и друге појаве које могу да угрозе здравље и животе људи, или да проузрокују штету већег обима на простору за који План ради, као и прописивање мера заштите за спречавање елементарних непогода или ублажавање њиховог дејства.

Одредбе Закона о ванредним ситуацијама односе се, поред осталог и на успостављање адекватних одговора на ванредне ситуације, које су узроковане елементарним непогодама, техничко-технолошким несрећама (удесима) и катастрофама.

Подручје обухваћено Планом може бити угрожено од: земљотреса, метеоролошких појава- ветрова, града, атмосферског пражњења, пожара, техничко-технолошких несрећа/ акцидената и ратних разарања.

При пројектовању и утврђивању врсте материјала за изградњу или реконструкцију објеката, обавезно је уважити могуће ефекте за наведени степен сеизмичког интензитета према Европској макросеизмичкој скали ЕМС-98, како би се максимално предупредиле могуће деформације објеката под сеизмичким дејством.

Мере заштите од земљотреса подразумевају строго придржавање и примену важећих грађевинско-техничких прописа за изградњу објеката на сеизмичком подручју.

### **8.2. МЕРЕ ЗАШТИТЕ ОД АКЦИДЕНТНИХ СИТУАЦИЈЕ И ТЕХНИЧКО ТЕХНОЛОШКИХ УДЕСА**

Према подацима Министарства заштите животне средине на простору обухвата Плана нема евидентираних севесо постројења/комплекса.

У случају изградње нових севесо постројења, у контактної зони плана која би могла имати утицаја на планско подручје, а у складу са Правилником о садржини политике превенције удеса и садржини методологије израде Извештаја о безбедности и Плана заштите од удеса („Службени гласник РС“, број 41/10), као полазни основ за идентификацију повредивих објеката разматра се удаљеност од минимум 1000 m од границе севесо постројења, односно комплекса, док се коначна процена ширине повредиве зоне - зоне опасности одређује на основу резултата моделовања ефеката удеса.

### **8.3. УСЛОВИ И ЗАХТЕВИ ЗА ПРИЛАГОЂАВАЊЕ ПОТРЕБАМА ОДБРАНЕ ЗЕМЉЕ**

За простор који је предмет израде Плана детаљне регулације, нема посебних услова и захтева за прилагођавање потребама одбране земље коју прописују надлежни органи.

## **9. ПОСЕБНИ УСЛОВИ КОЈИМА СЕ ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ ЈАВНЕ НАМЕНЕ ЧИНЕ ПРИСТУПАЧНИМ ОСОБАМА СА ИНВАЛИДИТЕТОМ**

За обезбеђење несметаног кретања особама са инвалидитетом по површинама јавне намене (јавних површина за које се утврђује јавни интерес), а у складу са стандардима приступачности, Планом се дају услови за њихово уређење и изградњу. Површине за јавно коришћење у обухвату Плана јесу површине за немоторна кретања (пешачке стазе).

Приступачност обезбедити применом техничких стандарда у планирању, пројектовању, и грађењу јавних објеката и јавних површина, помоћу којих се свим људима, без обзира на њихове физичке, сензорне и интелектуалне карактеристике или године старости осигурава несметан приступ, кретање, коришћење услуга, боравак и рад. При планирању, пројектовању и грађењу јавних простора - саобраћајних и пешачких површина, прилаза до објеката, као и пројектовање објеката јавне намене и других објеката за јавно коришћење, обезбедити обавезне елементе приступачности за све будуће кориснике у складу са Правилником о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката, којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама („Службени гласник РС“, број 22/15).

Обавезни елементи приступачности су:

- елементи приступачности за савладавање висинских разлика;
- елементи приступачности јавног саобраћаја.

## **10. СТЕПЕН КОМУНАЛНЕ ОПРЕМЉЕНОСТИ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ПОТРЕБАН ЗА ИЗДАВАЊЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА И ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ**

Циљ израде Плана је у првом реду стварање основа за изградњу планираног објекта односно комплекса аеродрома Кикинда са пратећом инфраструктуром. Постојећа и планирана саобраћајна, водоводна, канализациона, електронска-комуникациона, електроенергетска мрежа у обухвату Плана ће се прилагођава предметном комплексу. За издавање локацијских услова неопходни су прикључци инфраструктуре: саобраћајни прикључак, прикључци на ЕЕ, електронско - комуникациону мрежу и др. Из свега наведеног закључак је да је степен комуналне опремљености довољан за издавање локацијских услова и грађевинске дозволе за планирани садржаје у оквиру комплекса аеродрома.

## **II ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА**

### **1. ОПШТА ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА**

Општа правила грађења за простор у обухвату Плана су следећа:

- При пројектовању конструкције објекта високоградње придржавати се норматива дефинисаних Правилником за грађевинске конструкције, за изградњу објеката на сеизмичком подручју за VII-VIII степен интензитета према ЕМС-98.
- За потребе пројектовања и изградње објеката у оквиру обухвата Плана, а ради дефинисања инжењерскогеолошких-геотехничких услова изградње и/или санације, као и других карактеристика геолошке средине, обавезно извршити примењена инжењерскогеолошка-геотехничка истраживања.



- Спроводити мере и услове заштите природних и радом створених вредности животне средине у складу са Законом о заштити животне средине.
- Обавезно је праћење земљаних радова приликом изградње грађевинских и инфраструктурних објеката на простору у обухвату Плана.
- За све наведене грађевинске интервенције Инвеститор је дужан да прибави појединачне услове заштите територијално надлежног Завода за заштиту споменика културе, за пројектну документацију, на конкретним локацијама, тј. катастарским парцелама на простору у обухвату Плана.
- У циљу заштите археолошког наслеђа за све интервенције у простору и на објектима обавезно је прибављање услова и мера заштите од Међуопштинског Завода за заштиту споменика културе Суботица.
- Ако се у току извођења грађевинских и других радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и о томе обавести Међуопштински Завод за заштиту споменика културе у Суботица, као и да предузме мере да се налаз не уништи не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен.
- При пројектовању и грађењу обавезно се придржавати одредби Закона о заштити од пожара.
- Јавне површине и објекти јавне намене и за јавно коришћење морају се пројектовати и градити у складу са Правилником о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката, којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама.
- Објекат високоградње у зависности од врсте и намене, мора бити пројектован, изграђен, коришћен и одржаван на начин којим се обезбеђују прописана енергетска својства.
- Уз примену правила грађења дефинисаних овим Планом, реконструкција и доградња постојећих објеката је дозвољена под условом да се тиме не нарушавају урбанистички индекси и други параметри дефинисани Планом.
- Адаптација постојећих објеката се може дозволити у оквиру дефинисаних намена и других услова датих овим Планом.

## **2. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ПО ЗОНАМА**

### **2.1. ЗОНА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА**

#### **а) Врста и намена објеката**

У оквиру комплекса аеродрома дозвољена је изградња објеката високоградње:

- хангари за летилице;
- објекат за пријем и отпрему путника;
- објекат за пртљаг;
- административна зграда са торњем;
- и других објеката за несметано функционисање ваздушног саобраћаја (услугне делатности, трговине и сл).

Сви аеродромски објекти високоградње који служе за прихват и отпрему ваздухоплова, путника и ствари, граде се ван утврђених површина за заштиту полетно-слетне стазе (RESA), рулних стаза и платформе, а што се тиче висине граде се тако да не пробију утврђене површи за ограничење препрека.

#### **б) Услови за парцелацију, препарцелацију и формирање грађевинске парцеле**

Грађевинска парцела комплекса аеродрома формира се од катастарских парцела број: 15677, 15151/1, 15675/2, 15667/2, 15151/3, 15150, 15149, 15151/2, 19428/2, 19160/2, 19157/1, 15148, 15154/5, 15154/4, 19157/2, 15154/2, 15153, 15675/1, 15672, 15668/2, 15156/3, 15669/1, 15667/4, 15668/1, 15669/3, 15669/2, 15156/1, 15155/2, 15155/1, 15670, 15154/1, 15676, 15667/1, 15667/3 и 15671, као и делова катастарских парцела број: 19189, 19160/1, 19428/1, 19188, 19160/3, 19429, 19428/3 КО Кикинда.

**в) Положај објеката у односу на регулацију и у односу на границе грађевинске парцеле**

Минимална удаљеност грађевинске линије од регулационе линије и од осталих граница парцеле је 20,0 m.

Објекти се постављају на грађевинску линију или се граде унутар површине ограничене грађевинским линијама (зона дозвољене изградње).

**г) Највећи дозвољени индекс заузетости грађевинске парцеле**

Максимално дозвољени индекс заузетости је 50%.

**д) Највећа дозвољена висина објеката**

Максимална висина објеката се ограничава на 12,0 (изузев контролног торња) m.

**ђ) Међусобна удаљеност објеката и услови за изградњу других објеката на истој грађевинској парцели**

Минимална удаљеност објеката од осе полетно-слетне стазе (ПСС-е) обострано износи, у складу са прописима о безбедности ваздушне пловидбе и кодним ознакама аеродрома 45 m.

Минимална међусобна удаљеност објеката је 4,0 m.

Минимална удаљеност објеката у којима се складишти запаљиви материјал од других објеката је 6,0 m.

Међусобна удаљеност ППОВ од других објеката је 4,0 m, док је минимална удаљеност од међних линија 3,0 m.

Бунар се гради на минимум 10,0 m од свих објеката.

**е) Услови и начин обезбеђивања приступа парцели и простора за паркирање возила**

Комплексу аеродрома се прилази преко саобраћајног прикључка на државни пут Ib бр. 13.

За паркирање возила за потребе комплекса аеродрома у оквиру грађевинске парцеле потребно је обезбедити паркинг простор за паркирање возила у складу са утврђеном наменом – терминал ваздушног саобраћаја. Такође, у оквиру парцеле неопходно је обезбедити потребан саобраћајно-манипулативни простор.

**ж) Инфраструктурна опремљеност**

Парцела мора бити комунално опремљена: приступни пут, санитарна вода из јавног водовода или сопственог бунара, ППОВ, обезбеђено снабдевање електричном енергијом (могуће је коришћење и обновљивих извора енергије), и др.

### **з) Ограђивање парцеле**

Парцела се ограђује транспарентном оградом висине максимално 3,0 m. Ограда око аеродрома је на граници комплекса са бетонским стубовима на сваких 3 m. Ограда и стубови ограде се постављају на удаљености од минимум 1,0 m од међне линије ка пољопривредном земљишту и на регулациону линију. Ограда, стубови ограде и капије морају бити на грађевинској парцели која се ограђује. Капије на уличној огради се не могу отварати ван регулационе линије.

### **и) Архитектонско обликовање и материјализација**

Нови објекти архитектонским одразом треба да одговарају савременој архитектури и техничким достигнућима. Обзиром да се у непосредној близини аеродромског комплекса налази салаш вредност равничарског предела, неопходно је да се нови објекти интерполују у постојеће изграђено окружење. Нови објекти својим положајем, висином, волуменом, материјализацијом и бојом треба значајније да истакну вредности локалитет.

### **ј) Правила за реконструкцију, доградњу и адаптацију постојећих објеката**

Реконструкција, доградња и адаптација постојећих објеката може се дозволити под следећим условима:

- реконструкција постојећих објеката може се дозволити ако је планирано извођење радова на објекту у складу са условима датим овим Планом;
- доградња постојећег објекта изван постојећег хоризонталног габарита може се дозволити до максималног дозвољеног индекса изграђености прописаног за грађевинску парцелу. Ако грађевинска парцела својом изграђеношћу не задовољава услове из овог Плана, не може се дозволити доградња постојећег објекта. Доградња постојећег објекта изван постојећег вертикалног габарита (надоградња) може се дозволити до максималне дозвољене висине прописане за грађевинску парцелу;
- адаптација постојећих објеката се може дозволити у оквиру намена датих овим Планом.

## **2.2. ЗОНА ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА**

### **а) Врста и намена објеката**

На пољопривредном земљишту је дозвољена је изградња:

- два породично стамбена објекта;
- једног или више помоћних објеката у функцији стамбеног објекта (гаража за путничко возило, остава хране за сопствене потребе, подрум, бунар, цистерна за воду, водонепропусна септичка јама и сл.);
- једног или више економских објеката (стакленик, сушница, пушница, објекат за складиштење пољопривредних производа за сопствене потребе: поврћа, воћа, житарица, производа животињског порекла и сл., магацин хране за животиње, магацин пољопривредних производа, објекат за смештај пољопривредне механизације, сточна стаја, ђубриште, објекат за складиштење осоке и сл.);
- једног пословног објекта (објекат за храну, пиће и смештај за потребе организовања туристичке понуде на салашу, само ако постоји и пољопривредна производња на салашу);

- један објекат за спорт и рекреацију и једна површина за спорт и рекреацију (за сопствене потребе или за потребе организовања туристичке понуде, само ако постоји и пољопривредна производња на салашу).

На салашу је могуће држање ситне стоке за потребе домаћинства. На салашу не могу да се граде објекти за робно сточарску производњу.

#### **б) Услови за парцелацију, препарцелацију и формирање грађевинске парцеле**

Постојећа катастарска парцела бр. 15148 КО Кикинда односно део површине који није предмет експропријације за изградњу аеродрома, након спровођења експропријације, за формирање парцеле аеродрома, се задржава као пољопривредно земљиште.

#### **в) Положај објеката у односу на регулацију и у односу на границе грађевинске парцеле**

Стамбени и пословни објекат се постављају у предњи део парцеле.

Постојећи објекти могу да се задрже на граници са суседом.

Минимална удаљеност стамбеног и пословног објекта од државног пута 20,0 m.

Минимална удаљеност стамбеног и пословног објекта од суседне парцеле је минимум 1,0 m.

Минимална удаљеност помоћног објекта од суседне парцеле пољопривредног земљишта је минимум 1,0 m.

Минимална удаљеност објекта за примарну прераду, подрум пића од границе суседне парцеле је 5,0 m.

Минимална удаљеност економског објекта од суседне парцеле пољопривредног земљишта је минимум 1,0 m.

Минимална удаљеност пословног објекта од границе суседне парцеле је 5,0 m.

Минимална удаљеност објекта/површине од границе суседне парцеле је 5,0 m.

Минимална удаљеност објеката за узгој печурака од суседних парцела је 10,0 m.

Удаљеност стакленика и пластеника од међних линија је минимално 5,0 m.

Водонепропусна септичка јама гради се на минимум 5,0 m од границе суседне парцеле.

#### **г) Највећи дозвољени индекси заузетости и изграђености грађевинске парцеле**

Максимално дозвољени индекс заузетости је 30%.

У склопу комплекса обезбедити минимално 40% зелених површина.

#### **д) Највећа дозвољена спратност и висина објеката**

Максимална спратност породичног стамбеног објекта је П+Пк.

Максимална спратност помоћног објекта уз стамбени објекат је П.

Максимална спратност економског објекта је П.

Максимална спратност објекта за примарну прераду и складиштење је П+Пк.

Максимална спратност пословног објекта је П+Пк.

Максимална спратност објекта спорта и рекреације је П.

Објекти могу имати подрум, уколико то хидролошки услови дозвољавају.

Поједини помоћни или економски објекат може бити полуукопан или укопан, уколико то хидролошки услови дозвољавају.

Максимална висина објеката се ограничава на 12,0 m.

#### **ђ) Услови за изградњу других објеката на истој грађевинској парцели**

Препоручује се просторно раздвајање стамбеног и економског дела салаша, односно просторно разграничење стамбеног и баштенског дела од дела намењеног држању ситне стоке.

Неопходно подизање заштитног зеленила у виду вишегодишњих дрвенастих врста, нарочито према комплексу аеродрома.

Минимална удаљеност помоћног објекта од породичног стамбеног објекта и суседне парцеле је 5,0 m.

Минимална удаљеност објекта за примарну прераду, подрум пића од породичног стамбеног објекта и пословног објекта је 5,0 m.

Минимална удаљеност објеката као што су магацин хране за животиње, магацин пољопривредних производа, објекат за смештај пољопривредне механизације и сл., од других објеката је 6,0 m.

Минимална удаљеност економског објекта (стаје) од породичног стамбеног, односно пословног објекта је 20,0 m.

Водонепропусна септичка јама гради се на минимум 5,0 m од других објеката.

Бунар се гради на минимум 10,0 m од стамбених, пословних и помоћних објеката и 20,0 m од економских објеката, водонепропусне септичке јаме и осочне јаме.

Осочне јаме се граде на минимум 50,0 m од стамбених и пословних објеката.

#### **е) Услови и начин обезбеђивања приступа парцели и простора за паркирање возила**

Парцели салаша се прилази посредно преко постојећег колског прикључка на државни пут Ib бр. 13.

#### **ж) Инфраструктурна опремљеност**

Парцела мора бити комунално опремљена: приступни пут, санитарна вода из јавног водовода или сопственог бунара, водонепропусна септичка јама, обезбеђено снабдевање електричном енергијом (могуће је коришћење и обновљивих извора енергије) и др.

### з) Ограђивање парцеле

Парцеле се могу ограђивати транспарентном оградом висине максимално 2,2 m. Ограда и стубови ограде се постављају на удаљености од минимум 1,0 m од међне линије ка пољопривредном земљишту и на међи са грађевинским земљиштем аеродрома. Капија се отвара унутар парцеле.

### и) Архитектонско обликовање и материјализација

Нови објекти архитектонским одразом треба да одговарају савременој архитектури и техничким достигнућима. Неопходно је да се нови објекти интерполују у постојеће изграђено окружење. Нови објекти својим положајем, висином, волуменом, материјализацијом и бојом треба значајније да истакну вредности постојећег салаша.

### ј) Правила за реконструкцију, доградњу, адаптацију и санацију постојећих објеката

Дозвољена је реконструкција, доградња постојећег стамбеног објекта или рушење и изградња само једног породичног стамбеног објекта.

Дозвољена је реконструкција, доградња, адаптација и санација свих постојећих објеката у складу са условима прописаним Планом.

## 3. ИНЖЕЊЕРСКО ГЕОЛОШКИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА

Основна геолошка истраживања се изводе за потребе урбанистичког планирања и вредновања укупних геолошких потенцијала одређеног подручја, намене и подобности геолошке средине, као простора за градњу објеката.

Примењена инжењерско-геолошка-геотехничка истраживања обавезно се врше за потребе просторног и урбанистичког планирања, пројектовања и изградње грађевинских, рударских и других објеката ради дефинисања инжењерско геолошких-геотехничких услова изградње и/или санације, као и других карактеристика геолошке средине.

### 3.1. СЕИЗМИЧНОСТ ТЕРЕНА

Према важећој законској регулативи - Правилник за грађевинске конструкције („Службени гласник РС“ бр. 89/19, 52/20 и 122/20), за оцену сеизмичности терена, меродавна је Карта сеизмичког хазарда Р. Србије из 2018. године за повратни период од 475 година.

Предметна локација, на олеатама макросеизмичког интензитета земљотреса, налази се у зони  $I = 7 - 8^\circ$  MSK-64 (Medvedev - Sponheurer - Karnik) скале. Вредност хоризонталног убрзања осциловања тла у стени износи око  $A_{ss} = 0,08 - 0,15 g$ . Све вредности су за референтни период од 475 година.

У сваком случају овакве сеизмичке карактеристике обавезују да се код грађења примењују одређене мере заштите, али не представљају ограничавајући фактор за организацију простора и градњу на предметном подручју, уколико се примењују одговарајући прописи и стандарди из ове области.

### 3.2. ГЕОЛОШКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ ТЕРЕНА

Основна геолошка истраживања се изводе за потребе урбанистичког планирања и вредновања укупних геолошких потенцијала одређеног подручја, намене и подобности геолошке средине, као простора за градњу објеката.

Градски простор Кикинде одликује се елементима који су заједнички за рељеф средњег Баната. То је равничарско подручје, са малим висинским разликама од 77-84 m, а преовлађују коте од 79-80 m.

Град Кикинда се налази на средњем делу простора Баната и захвата део алувијалне равни реке Тисе, део алувијалне равни реке Златице, део Банатске лесне терасе, равничарски предео око Галадске и равничарско земљиште око Ђукошиног потока.

Територија града Кикинда се највећим делом налази на Банатској лесној тераси која је подељена на четири терасе: новокнежевачку, новобечејску, зрењанинску и панчевачку. Лесна тераса на територији града Кикинде нема континуирано простирање и највећим делом припада тзв. новобечејско-зрењанинској лесној тераси. Њено простирање најочљивије је јужно од каналисане Галадске. Северно од каналисаног тока Галадске такође се налазе фрагменти лесне терасе у кикиндском, мокринском и делом у иђошком атару. Поједини делови лесне терасе налазе се у међуречју: Златица-Ђукошин каналисани ток, затим Ђукошин ток-Галацка и Галацка - Бегеј.

Лесна тераса је састављена од барског, преталоженог и сувоземног леса. Највеће распрострањење има барски лес.

Геолошки посматрано, подручје града Кикинда лежи на стенским масама кристаличних шкриљаца велике дубине (до 1700 m), над којима се простиру лесоидне глине и алувијалне наслагае пескова. Подручје града Кикинде је геолошки веома истражено, мада се и даље истражује. Евидентирани су природни ресурси нафта, гас, квалитетна глина, који се и експлоатишу на подручју обухвата Просторног плана.

Геоморфолошке карактеристике нису ограничавајући фактор за становање, комуникације и развој привреде, сем у деловима непосредно уз канал, где постоје услови само за лов и риболов, те за рекреацију, уколико се природни услови не измене и не прилагоде за друго коришћење.

Примењена геолошка истраживања обухватају истраживања која се изводе ради утврђивања минералних ресурса и резерви и инжењерско - геолошких и хидрогеолошких услова њихове експлоатације, хидрогеолошка истраживања за потребе коришћења и заштите ресурса и резерви подземних вода и геотермалних ресурса, инжењерскогеолошка-геотехничка и хидрогеолошка истраживања геолошке средине за потребе просторног и урбанистичког планирања, пројектовања и изградње грађевинских, рударских и других објеката, заштите животне средине и природних добара и објеката геонаслеђа, санације и рекултивације терена, укључујући и подземна складишта гаса и других материја, издвајања повољних геолошких формација и структура као и исцрпљених лежишта минералних сировина за складиштење природног гаса и/или CO<sup>2</sup>.

Примењена инжењерско-геолошка-геотехничка истраживања обавезно се врше за потребе просторног и урбанистичког планирања, пројектовања и изградње грађевинских, рударских и других објеката ради дефинисања инжењерскогеолошких-геотехничких услова изградње и/или санације, као и других карактеристика геолошке средине.

Уз пројекат за грађевинску дозволу, зависно од врсте и класе објекта, прилаже се елаборат о геотехничким условима изградње, израђен према прописима о геолошким истраживањима. За подручје обухвата Плана нема детаљних података о инжењерско-геолошким истраживањима.

#### **4. ЛОКАЦИЈЕ ЗА КОЈЕ ЈЕ ОБАВЕЗНА ИЗРАДА ПРОЈЕКТА ПАРЦЕЛАЦИЈЕ, ОДНОСНО ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ, УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА И УРБАНИСТИЧКО АРХИТЕКТОНСКОГ КОНКУРСА**

У оквиру обухвата Плана неопходна је израда пројеката препарцелације у циљу формирања јединствених грађевинских парцела за површине јавне намене.

Није предвиђена израда урбанистичког пројекта за простор у обухвату Плана.

Није предвиђена израда урбанистичко-архитектонског конкурса за простор у обухвату Плана.

#### **5. ПРИКАЗ ОСТВАРЕНИХ УРБАНИСТИЧКИХ ПАРАМЕТАРА И КАПАЦИТЕТА**

Нумерички показатељи заступљености појединих зона претежне намене површина дати су и процентуално приказани у табели са билансом површина.

Анализом биланса намене површина установљава се и да је планираним уређењем мреже, површина под комплексом аеродрома око 4,6 ha.

#### **6. ПРИМЕНА ПЛАНА**

Доношење Плана омогућава директну примену, односно издавање локацијских услова, као и информације о локацији за грађевинске објекте комплекса аеродрома.

Спровођење Плана вршиће се:

- изградом пројеката парцелације и препарцелације;
- издавањем локацијских услова, грађевинских дозвола и решења о одобрењу извођења радова за које се не издаје грађевинска дозвола за објекте и радове за које су овим Планом утврђена правила уређења и грађења (директно спровођење).

За комплекс аеродрома (саобраћајне површине, објекти), саобраћајни прикључак на ДП важи директна примена Плана.



100.

На основу члана 35. и члана 216. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, број 72/09, 81/09 – испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13–одлука УС, 98/13–одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и чланова 15., 40. и 136. Статута града Кикинде („Службени лист града Кикинде“, број 4/2019), након извршене стручне контроле и јавног увида, а по прибављеном позитивном мишљењу Комисије за планове од дана 07.06.2024. године, Скупштина града Кикинде на седници одржаној дана 26.7.2024. године, донела је

**О Д Л У К У**  
**О ДОНОШЕЊУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ**  
**ЗА СОЛАРНУ ЕЛЕКТРАНУ „BRANKOV SOLAR“ У К.О. МОКРИН,**  
**НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА КИКИНДЕ**

**Члан 1.**

Доноси се План детаљне регулације за соларну електрану „Brankov Solar“ у к.о. Мокрин, на територији Града Кикинде (у даљем тексту: План), према Елаборату израђеном од стране предузећа „Архиплан“ д.о.о. за планирање, пројектовање и консалтинг Аранђеловац.

**Члан 2.**

Границом Плана обухваћени су делови катастарских парцела број 19334, 19332, 19331, 18334, 18335/1, 18387 и 18388 к.о. Кикинда и целе катастарске парцеле број 21039/1 и 21147/6 и делови катастарских парцела број 21037, 21148, 21156, 22532, 22923, 22926 и 22927 к.о. Мокрин.

Укупна површина планског подручја износи 18,20 ha.

**Члан 3.**

План је одређен Елаборатом који садржи:

- Општу документацију
- Текстуални део
  - А. Увод
  - Плански део
  - Б. Правила уређења простора
  - В. Правила грађења за простор соларне електране
  - Г. Смернице за спровођење Плана
  - Д. Завршне одредбе
- Прилоге
- Графички део
- Документациону основу

Саставни део ове Одлуке је текстуални прилог Елабората.

**Члан 4.**

Саставни део Плана је Извештај о стратешкој процени утицаја Плана на животну средину израђен на основу Решења о приступању изради стратешке процене утицаја Плана на животну средину, које је донео Град Кикинда, Градска управа, Секретаријат за урбанизам, обједињену процедуру и изградњу града, број III-11-501-109/2023 од дана 26.06.2023. године, а које је објављено у "Службеном листу града Кикинде", број 15/2023.

**Члан 5.**

План ће бити сачињен у 4 (четири) примерка у аналогном и 4 (четири) примерка у дигиталном облику, од чега ће по један примерак Плана у аналогном облику и у дигиталном облику чувати стручни Обрађивач и Инвеститор, а преостали примерци ће се чувати у надлежним службама града Кикинда.

**Члан 6.**

Простор обухваћен Планом може се користити само на начин предвиђен Планом.

**Члан 7.**

О спровођењу Плана стараће се Секретаријат за урбанизам, обједињену процедуру и изградњу града Градске управе града Кикинде.

Трошкове спровођења Плана сносиће инвеститор Brankov Solar д.о.о. Београд.

## Члан 8.

Текстуални део Плана објавити у „Службеном листу града Кикинде“, а План у целини на интернет порталу Града Кикинде.

## Члан 9.

План и ова Одлука ступају на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Кикинде“.

Република Србија  
Аутономна покрајина Војводина  
ГРАД КИКИНДА  
СКУПШТИНА ГРАДА  
Број: П-04-06-21/2024  
Дана: 26.07.2024. године  
К и к и н д а

ПРЕДСЕДНИК  
Младен Богдан, с.р.

**ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ  
за соларну електрану “Brankov solar” у КО Мокрин,  
на територији града Кикинде**

**ОПШТИ ДЕО****А. УВОД****А.1. Повод за израду Плана**

Изради планског документа се приступило на основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације за соларну електрану “Brankov solar” у КО Мокрин, на територији града Кикинде, која је објављена у “Службеном листу града Кикинде”, број 15/23 - у даљем тексту: План.

У граници планског подручја, налази се земљиште на територији града Кикинде, у К.О. Мокрин, које се планира за грађење соларне електране “Brankov solar”, снаге до 9.999 kW.

Повод за израду Плана је потреба да се у планском подручју утврде правила уређења и грађења за изградњу соларне електране, односно да се омогући плански основ за издавање одговарајућих дозвола за изградњу свих планираних објеката, инсталација и опреме, уз усаглашавање са локационим условима, постојећим и планираним развојним интересима локалне заједнице и условима надлежних институција.

**А.2. Правни и плански основ****А.2.1. Правни основ**

Правни основ за израду Плана чине:

- Закон о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23);
- Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, број 32/19);
- Одлука о изради Плана детаљне регулације за соларну електрану “Brankov solar” у КО Мокрин, на територији града Кикинде (“Службени лист града Кикинде”, број 15/23).

**А.2.2. Плански основ**

Плански основ за израду Плана је Просторни план општине Кикинда (“Службени лист општине Кикинда”, број 12/13 и 16/13 и “Службени лист града Кикинде”, број 17/20).

**Извод из Просторног плана општине Кикинда**

(“Службени лист општине Кикинда”, број 12/13 и 16/13 и  
“Службени лист града Кикинде”, број 17/20)

У одељку II Плански део, 2. Заштита, уређење, коришћење и развој природних система и ресурса, 2.5. Потенцијали обновљивих извора енергије, наведено је:

“На основу резултата израђених студија за подручје АП Војводине, на простору општине Кикинда, као мањи и већи потенцијали обновљивих извора енергије издвајају се:

- биомаса;
- биогаз;
- геотермална енергија;
- сунчева енергија;
- енергија ветра;
- хидроенергија.

Сунчева енергија, с обзиром на повољну осунчаност, број сунчаних дана у току године на овом простору, може се користити као обновљиви извор енергије који ће користити производни објекат већих капацитета.

Стварни потенцијал, као и исплативост коришћења ових потенцијала установиће се детаљним испитивањем и израдом неопходне документације”.

У одељку III Пропозиције просторног развоја, 1. Правила уређења, 1.6. Урбанистички и други услови за уређење и изградњу мрежа и објеката саобраћајне и друге инфраструктуре, 1.6.3. Електроенергетска инфраструктура, наведено је: “Соларне електране ван насеља, на пољопривредном земљишту градити на основу урбанистичког плана”.

У одељку III Пропозиције просторног развоја, 3. Имплементација, 3.1. Смернице за израду планске документације за подручје плана, наведено је:

“Смернице за израду плана детаљне регулације за зону соларне електране

За зону соларне електране ван грађевинског подручја насеља реализација ће се вршити на основу плана детаљне регулације, уз поштовање следећих смерница:

- Могу се градити садржаји у функцији енергетског производног објекта-соларне електране: соларни колектори, трансформаторско и разводно постројење, пословни објекат, високонапонски надземни и средњенапонски подземни водови;
- Комплекс мора бити опремљен неопходном саобраћајном, водном, енергетском и електронском комуникационом инфраструктуром, а архитектонска обрада планираних објеката у комплексу трафостанице 20(35)/110 kV, односно 20(35)/400 kV и инфраструктурне мреже по условима за ову врсту објеката из овог Просторног плана;
- Основни урбанистички показатељи, спратност објеката и други услови за уређење и изградњу биће дефинисани урбанистичким планом, у складу са законском регулативом која ову област уређује, када буду познати корисници простора и конкретни садржаји”.

### **A.3. Обухват Плана и грађевинског подручја**

Границе су утврђене по границама постојећих катастарских парцела (када оне у целини припадају предметном подручју) и као линија преко постојеће катастарске парцеле (када она у целини не припада предметном подручју).

У случају неслагања наведених бројева катастарских парцела у текстуалном делу и подручја датог у графичким прилозима, као предмет овог Плана, важе границе утврђене у графичком прилогу **број 1.- „Катастарско-топографски план са границама обухвата плана и грађевинског подручја“**.

#### **A.3.1. Опис границе обухвата Плана**

Границом Плана обухваћено је подручје површине око **18,20 ha**.

У складу са Закључком Комисије за планове о обављеном раном јавном увиду (бр. III-11-350-31/2023 од 27.10.2023. године), обухват Плана је дефинисан тако да се подручје Плана саобраћајно повезује на општински пут II реда број 3 (а

не на државни пут II реда број 104. Мокрин – Кикинда, како је било предложено у Елаборату за рани јавни увид), тако да је граница Плана прецизирана и дефинисана у поступку израде нацрта Плана.

Границом Плана обухваћене су:

- КО Кикинда:
  - делови кп.бр. 19334, 19332, 19331, 18334, 18335/1, 18387 и 18388;
- КО Мокрин:
  - делови кп.бр. 21037, 21148, 21156, 22532, 22923, 22926 и 22927;
  - целе кп.бр. 21039/1 и 21147/6.

#### **A.3.2. Попис парцела грађевинског земљишта изван грађевинског подручја**

У обухвату Плана, грађевинском земљишту изван грађевинског подручја припадају делови парцела постојећих, односно реконструисаних јавних путева:

- КО Кикинда:
  - делови кп.бр. 19334, 19332, 19331, 18334, 18335/1, 18387 и 18388
- КО Мокрин:
  - делови кп.бр. 21037, 21039/1, 21148, 21156, 22923, 22926 и 22927

#### **A.4. Постојеће стање**

На графичком прилогу **број 2.** - *“Постојећа намена површина у оквиру планског обухвата”*, приказано је постојеће стање у оквиру подручја обухваћеног Планом.

##### **A.4.1. Постојећа намена површина**

Парцеле кп.бр. 18334, 18335/1, 18387 и 18388 КО Кикинда и кп.бр. 21037, 21039/1, 21147/6, 21148 и 21156 КО Мокрин припадају пољопривредном земљишту и окружене су парцелама пољопривредног земљишта.

У оквиру планског обухвата, налазе се и кп.бр. 19331 и 19334 КО Мокрин, које су у јавној својини града Кикинде и представљају коридор општинског пута II реда број 3 (ОП II–3, према Одлуци о критеријумима за категоризацију улица, општинских и некатегорисаних путева на територији општине Кикинда (“Службени лист општине Кикинда”, број 14/11 и 14/15).

Некатегорисаним путевима припадају кп.бр. 19332 КО Кикинда и кп.бр. 22923, 22926 и 22927 КО Мокрин, који су такође у јавној својини града Кикинде.

У обухвату Плана се налази и део кп.бр. 22523 КО Мокрин (канал) која припада водном земљишту.

##### **A.4.2. Постојећа саобраћајна инфраструктура**

Саобраћајни приступ до локације планиране соларне електране је преко некатегорисаних путева - кп.бр. 19332 КО Кикинда, чија је просечна ширина регулационог појаса око 5,0 m и кп.бр. 22923, 22926 и 22927 КО Мокрин, чија је просечна ширина регулационог појаса око 4,0 m, који се надовезују на општински пут II реда број 3 (кп.бр. 19331 и 19334 КО Кикинда) чија је просечна ширина регулационог појаса око 5,0 m (са ширином асфалтног коловоза око 4,0 m).

**A.4.3. Постојећа комунална и техничка инфраструктура**

У обухвату Плана нису изведене инсталације водовода, канализације, ни електроенергетске инфраструктуре.

Постојећи РР коридор електронске комуникационе (ЕК) инфраструктуре прелази преко подручја Плана.

У обухвату Плана се налази цевовод, који је у власништву “НИС” А.Д., који прелази преко североисточног дела кп.бр. 21147/6 КО Мокрин. Такође, у власништву “НИС” А.Д. су и кп.бр. 21147/4 и 21147/3 КО Мокрин на којима се налазе објекти (бушотине). Тренутни статус бушотине Мк-167 је да је конзервирана и да нема цевовод. Обе бушотине су без електроенергетског напајања.

У близини подручја Плана (источно од подручја Плана) се налази изведена гасоводна инфраструктура (10¾”-гасовод МГ-01; 10¾”-гасовод РГ-03-03; 6”-гасовод ПВ-01). Заштитни појасеви наведене гасоводне инфраструктуре се не преклапају са подручјем овог Плана.

**A.4.4. Остали подаци о постојећем стању**

Подручје Плана се налази у оквиру експлоатационог поља угљоводоника “Мокрин”, које је дефинисано координатама датим у табели број 1.

Координате експлоатационог поља “Мокрин”Табела број 1.

р.б.	X	Y	р.б.	X	Y
1	5 080 000	7 451 000	7	5 085 310	7 461 760
2	5 081 714	4 451 000	8	5 082 300	7 461 760
3	5 091 346	7 454 150	9	5 082 300	7 460 200
4	5 091 376	7 454 346	10	5 080 259	7 460 200
5	5 091 906	7 457 575	11	5 080 000	7 459 513
6	5 090 022	7 460 344			

Простор овог експлоатационог поља је шири од обухвата овог Плана, па се, због тога, не може адекватно приказати у графичком делу Плана.

**ПЛАНСКИ ДЕО**

**Б. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА**

**Б.1. Концепција уређења и грађења**

У планској документацији ширег подручја (Просторни план општине Кикинда), која је стратешког карактера, дате су смернице за детаљну планску разраду предметне зоне, која је у обухвату овог Плана.

Према Закону о коришћењу обновљивих извора енергије (“Службени гласник РС”, број 40/21 и 35/23), коришћење обновљивих извора енергије у области производње електричне енергије је у јавном интересу Републике Србије и од посебног је значаја за Републику Србију.

Коришћењем ресурса обновљивих извора енергије, односно, изградњом соларних електрана даје се важан допринос унапређењу квалитета животне средине.

Приликом одређивања детаљне намене земљишта, разграничено је грађевинско и водно, односно пољопривредно земљиште, на начин да је део зоне (некатегорисани путеви) сврстан у грађевинско земљиште, а остатак је водно земљиште (канал) и пољопривредно земљиште, на коме се, у складу са важећим прописима, може градити соларна електрана.

У подручју соларне електране, могућа је примена иновативних решења, односно концепта “агросолар” који подразумева делатност сточарства или пољопривредну производњу, уз истовремену производњу електричне енергије. Применом соларних панела који делимично, у одређеном проценту пропуштају сунчеву светлост, омогућава се заштита пољопривредних култура од екстремних временских услова, али се и постављањем соларних панела изнад пољопривредних култура или коришћењем простора за делатност сточарства, спречава потенцијални конфликт када се пољопривредно земљиште користи за производњу електричне енергије.

Максимална одобрена снага, коју планирана соларна електрана (“Brankov solar”) може предати у дистрибутивни систем електричне енергије (ДСЕЕ), износи 9,99 MW, у складу са условима оператора дистрибутивног система.

## Б.2. Намена површина и објеката

На графичком прилогу **број 3.** - „Планирана намена површина у оквиру планског обухвата“, приказано је планско решење у погледу планиране намене земљишта, у оквиру подручја обухваћеног Планом.

Према основној планираној намени површина, у планском подручју се налази грађевинско, водно и пољопривредно земљиште.

У оквиру **грађевинског земљишта** изван грађевинског подручја налази се површина јавне намене, путно земљиште општинског пута (к.п.бр. 19331 и 19334 КО Кикинда) и некатегорисаних – приступних путева.

У оквиру **водног земљишта** (који је површина јавне намене), налази се обухваћена деоница канала на кп.бр. 22523 К.О. Мокрин.

У оквиру **пољопривредног земљишта**, планирана је изградња објекта за производњу електричне енергије - соларне електране, снаге до 9,99 MW у тачки прикључења на електроенергетски систем.

Локација планиране соларне електране налази се у руралном делу територије општине и представља потпуно отворени терен, без топографских препрека које би умањиле соларни потенцијал.

У оквиру простора намењеног за соларну електрану, планирано је постављање фотонапонских панела, одговарајућих техничких карактеристика, грађење разводног постројења 20 kV и остале потребне опреме, интерних саобраћајница и транспортних стаза унутар подручја соларне електране и линијских инфраструктурних објеката - подземних електроенергетских (средњег и нижег напона) и оптичких каблова, у функцији планиране соларне електране).

Према чл. 69. Закона о планирању и изградњи, објекти за производњу, трансформацију, дистрибуцију и пренос електричне енергије, могу се градити на пољопривредном земљишту, без обзира на катастарску класу пољопривредног земљишта, као и на шумском земљишту, без потребе прибављања сагласности министарства надлежног за послове пољопривреде. За потребе изградње наведених објеката на пољопривредном и шумском земљишту, могу се примењивати одредбе Закона о планирању и изградњи које се односе на препарцелацију, парцелацију и исправку граница суседних парцела, као и одредбе о непостојању обавезе парцелације, односно препарцелације, уколико су примењиве у зависности од врсте објеката.

Траса прикључног подземног електроенергетског кабла (који представља везу између подручја соларне електране и објекта места прикључења) у овом планском документу је дата оријентационо. Коначна траса електроенергетског кабла (који представља везу између подручја соларне електране и објекта места прикључења) биће утврђена кроз израду техничке документације.

Биланс намене површина

Табела број 2.

р.б.	Намена површина	Постојеће стање		Планирано решење	
		Површина (ha)	Проценат учешћа (%)	Површина (ha)	Проценат учешћа (%)
Грађевинско земљиште изван грађевинског подручја насеља					
Површине јавне намене					
1	Саобраћајне површине	0,38	2	0,45	2,3
	1.1. општински пут	0,02		0,02	
	1.2. некатегорисани пут	0,36		0,43	
	Укупно (површине јавне намене)	0,38	2	0,45	2,3
	УКУПНО (грађевинско земљиште)	0,38	2	0,45	2,3
Пољопривредно земљиште					
2	Пољопривредно земљиште	17,67	97	17,60	96,7
	Укупно (пољопривредно земљиште)	17,67	97	17,60	96,7
Водно земљиште					
3	Водно земљиште (површина јавне намене)	0,15	1	0,15	1
	Укупно (водно земљиште)	0,15	1	0,15	1

УКУПНО (обухват Плана)	18,20	100	18,20	100
------------------------	-------	-----	-------	-----

У односу на остварене површине, за изградњу објеката за производњу електричне енергије – соларне електране, дефинисан је простор који обухвата површину од **17,60 ha** у оквиру пољопривредног земљишта (цела кп.бр. 21147/6 и део кп.бр. 21039/1, обе у КО Мокрин). Зона за грађење, односно простор где се могу поставити соларни панели и пратећи електроенергетски објекти у функцији соларне електране, заузима површину од око **15ha**.

У односу на режиме коришћења простора, ради заштите изведене нафтоводне инфраструктуре, није дозвољено грађење планираних објеката у појасу полупречника 30 m у односу на осу бушотине, као ни у појасу ширине по 10 m обострано у односу на осу цевовода.

### Б.3. Услови за уређење и изградњу површина и објеката јавне намене

#### Б.3.1. Саобраћајне површине

На графичком прилогу **број 4.** - *“Регулационо-нивелациони план са грађевинским линијама, урбанистичким решењем саобраћајних површина и аналитичко геодетским елементима”*, приказано је решење саобраћајница и урбанистичка регулација површина.

У концепцији планиране саобраћајне инфраструктуре не врше се никакве значајније измене постојећег стања, а све у складу са планираном наменом земљишта.

Саобраћајни приступ до парцела на којима је планирано грађење соларне електране се врши преко општинског пута II реда број 3 (који се простире преко кп.бр. 19331 и 19334 КО Кикинда).

Због пољопривредног начина коришћења парцела у предметној зони и ближем окружењу, као и због потребе да се избегну трошкови несразмерни очекиваном обиму и фреквенцији саобраћаја, јер ће се некатегорисаним – приступним путевима, осим пољопривредне механизације, кретати возила у фази грађења соларне електране, док ће у фази одржавања и експлоатације, након изградње, долазити сервисно возило једном или два пута годишње, по потреби, није планирано ширење путног земљишта постојећих јавних путева (општинског и некатегорисаних – приступних), с обзиром на то да је прилаз и приступ могуће обезбедити и кроз једносмерни саобраћајни режим (укључујући и ватрогасно возило), користећи мрежу јавних путева у предметној зони. Ширење путног земљишта је предвиђено само у зонама раскрсница, у складу са одговарајућим ивичним радијусима кривина (тако да се обезбеди проходност ватрогасног возила).

Како би се обезбедило мимоилажење два возила, на кп.бр. 21039/1 КО Мокрин је планирано проширење (мимоилазница).

Предвиђено је да се коридори некатегорисаних путева, којима припадају кп.бр. 22926 и 22927 КО Мокрин, споје, уз грађење моста / пропуста преко канала (који се простире преко кп.бр. 22523 КО Мокрин).

Саобраћајни приступ до објеката у простору соларне електране, оствариће се тако што ће се формирати један или више контролисаних прилаза/приступа, у зависности од техничког решења у техничкој документацији, односно организације унутар простора соларне електране.

#### Правила уређења и грађења

Саобраћајну инфраструктуру и капацитете реализовати на основу техничке документације, уз поштовање одредби важећих законских прописа из предметне области.

Приликом уређивања и грађења јавних путева, поштовати следеће:

1. раскрснице и кривине геометријски обликовати да омогућавају задовољавајућу безбедност и прегледност;
2. приликом пројектовања ширине коловоза, мора да се обезбеди проходност меродавног возила (ватрогасно



- возило);
3. код подужног профила и повлачења нивелете, применити падове у распону од 0,3 (ради обезбеђења услова за одвођење воде са коловоза) до 12%;
  4. попречни пад коловоза на правцу треба да износи 2,50%;
  5. планирати адекватан систем одвођења атмосферских вода са коловоза;
  6. коловозну конструкцију димензионисати за осовинско оптерећење које одговара меродавном возилу (ватрогасно возило).

Приликом пројектовања раскрсница на општинском путу, поштовати следеће:

- елементи пута и раскрсница морају бити у складу са важећим законским и подзаконским прописима из предметне области;
- узети у обзир зоне прегледности раскрснице на основу рачунске брзине на путу и просторних карактеристика терена;
- полупречници лепеза морају бити утврђени на основу криве трагова меродавног возила (ватрогасно возило);
- пројектована површинска раскрсница мора да буде сагледива са главног правца најмање с даљине изоштрене визуре;
- коловоз мора бити димензионисан за осовинско оптерећење меродавног возила (ватрогасно возило);
- обезбедити приоритет безбедног одвијања саобраћаја на главном путном правцу;
- обезбедити адекватно прихватање и одводњавање површинских вода уз усклађивање са системом одводњавања државног пута.

### Б.3.2. Инфраструктурне мреже и објекти

На графичком прилогу **број 6.** - “План мреже и објеката техничке инфраструктуре”, приказана је постојећа и планирана опремљеност комуналном и техничком инфраструктуром предметног подручја.

С обзиром на то да су инфраструктурне мреже и објеката јавне и интерне инфраструктуре међусобно независни, али функционално зависни, у овом одељку су дата правила уређења и грађења и за јавну и за интерну инфраструктуру и објекте.

#### Б.3.2.1. Општа правила и услови за инфраструктурне објекте

Објекте и мреже комуналне и техничке инфраструктуре изводити у складу са техничким условима и нормативима који су прописани за сваку врсту инфраструктуре и у складу са прописима о паралелном вођењу и укрштању водова инфраструктуре.

#### Услови за подземно постављање инсталација поред и испод путева у надлежности локалне управе:

- укрштање инсталација са путем у надлежности локалне управе се планира подбушивањем са постављањем исте у прописну заштитну цев или раскопавањем предметног пута;
- минимална дубина инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза до горње коте коте заштитне цеви износи 1,0 m;
- при паралелном вођењу, инсталације поставити уз ивицу пута, без угрожавања попречног профила предметног пута, као и система одвођења атмосферских вода, а уколико није могуће испунити овај услов, мора се пројектовати и извести адекватна заштита трупа предметног пута.

#### Услови за постављање инсталација у зони канала

Услови за постављање инсталација у зони канала дати су у одељку Б.8. овог Плана.

#### Б.3.2.2. Водоснабдевање и одвођење отпадних и атмосферских вода

На основу планиране намене земљишта, у планском подручју није планиран развој и грађење јавне водоводне, ни канализационе мреже за евакуацију санитарно – фекалних вода.

Одвођење атмосферских вода са општинског и некатегорисаних путева вршиће се у постојеће отворене канале који се налазе непосредно уз коридоре путева.

#### Б.3.2.3. Електроенергетска инфраструктура

За планирану соларну електрану “Brankov solar” објекат места прикључења (у даљем тексту: ОМП) је изводно мерна-ћелија у склопу постојеће ТС 110/20 kV „Кикинда“ (која се налази изван обухвата овог Плана).

Од локације соларне електране до ОМП-а (места везивања) електране, инвеститор грађења соларне електране треба да положи сопствени инсталациони вод 20 kV (вод средњег напона).

На парцели/парцелама соларне електране, планирано је грађење електроенергетске (средњег напонског нивоа) и остале опреме и објеката, за које треба обезбедити приступни пут са јавне саобраћајне површине, за потребе градње и каснијег одржавања.

У складу са решењем у техничкој документацији, дефинисаће се положај трафостанице потребног капацитета, преносног односа  $x/20$  kV и/или разводног постројења и свих потребних објеката и опреме у подручју соларне електране. Сви електроенергетски објекти су објекти средњег напонског и нижег нивоа.

Траса прикључног подземног електроенергетског кабла (који представља везу између подручја соларне електране и објекта места прикључења) у овом планском документу је дата оријентационо. Коначна траса електроенергетског кабла (који представља везу између подручја соларне електране и објекта места прикључења) биће утврђена кроз израду техничке документације. Није могуће, при изради техничке документације, дефинисати трасу електроенергетских каблова која ће бити значајно различита од дефинисане овим Планом.

Вод мора бити подземни (кабловски) 12/20 kV, минималног пресека 150 mm<sup>2</sup>.

### Правила уређења и грађења

У подручју соларне електране, разводно постројење 20 kV се може градити као монтажано-бетонски или зидани објекат или као префабриковани, лимени објекат на бетонском постољу, са припадајућим прикључним водовима.

За разводно постројење 20 kV обезбедити саобраћајни приступ за теретна возила и излаз на јавну површину, који се може решити и кроз дефинисање интерних саобраћајница.

Мрежа средњег напонског нивоа (мрежа 20 kV) и мрежа нижег напонског нивоа се може градити искључиво као сопствена подземна кабловска мрежа, према потребама соларне електране.

Приликом грађења нове интерне електроенергетске инфраструктуре, поштовати следеће услове:

- планиране електроенергетске водове поставити подземно у рову одговарајуће дубине и ширине, за постављање потребног броја каблова;
- каблови се полажу у отворене кабловске ровове, појединачно или у групама; кабловски ров се испуњава кабловском постељицом; дебљину кабловске постељице дефинисати у техничкој документацији, након израде одговарајућих прорачуна;
- нови објекти не могу се налазити/градити изнад или у близини подземне или испод надземне електроенергетске мреже, односно могу се градити само у складу са важећим прописима и морају бити испуњени услови (растојања и сигурносне висине) који су дефинисани важећим правилницима из предметне области;
- дозвољено је паралелно вођење енергетских каблова напона до 20 kV и ЕК каблова на међусобном растојању од најмање 0,5 m;
- уколико горе наведени размаци не могу да се постигну на лојединим деоницама трасе, на тим местима енергетски кабл се провлачи кроз заштитну цев;
- при изградњи саобраћајнице поштовати захтеве који се односе на кабловски вод испод бетонске и асфалтне површине, тј. на местима укрштаја са саобраћајницом потребно је кабловски вод зацевити одговарајућом бетонском или пластичном цеви;
- све евентуалне штете на електроенергетским објектима, приликом извођења радова, сносиће инвеститор односно извођач радова;

- грађевинске радове у непосредној близини електроенергетских објеката вршити ручно, без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите;
- укрштања енергетских каблова истих или различитих напонских нивоа и укрштања енергетских каблова са другим инсталацијама пројектовати у складу са важећом законском регулативом, важећим стандардима (техничким препорукама, правилницима, интерним стандардима) и у складу са правилима струке.

Од места везивања до разводног постројење 20 kV у оквиру соларне електране, потребно је сагледати могуће правце и предвидети трасе / коридоре (по могућности у регулацији постојећих саобраћајница) за изградњу сопствених водова средњег напона, а оријентационе трасе су приказане у графичком делу Плана.

Све електроенергетске објекте и опрему, у простору соларне електране изводити у складу са важећим техничким нормативима, стандардима и прописима из предметне области.

#### **Б.3.2.4. Електронска комуникациона инфраструктура**

У коридору некатегорисаних (приступних) путева, резевисан је простор за полагање електронске комуникационе (ЕК) инфраструктуре, која ће бити у функцији управљања соларном електраном, који се надовезује на планирану трасу електронске комуникационе (ЕК) инфраструктуре у оквиру коридора општинског пута, а који је преузет из Просторног плана општине Кикинда.

ЕК инфраструктуру градити уз поштовање следећих услова:

- дубина полагања каблова треба да је 0,8-1,2 m;
- планирати постављање PVC цеви Ø110 mm на местима укрштања каблова са коловозом, као и испод бетонских и асфалтних површина на трасама каблова, како би се избегла накнадна раскопавања;
- при укрштању са саобраћајницом угао укрштања треба да буде 90°;
- дозвољено је паралелно вођење енергетског и ЕК кабла, са међусобним размаком од најмање: 0,5 m за каблове 1kV и 10kV и 1m за каблове 35kV;
- укрштање енергетског и ЕК кабла врши се на размаку од најмање 0,5 m. Угао укрштања треба да буде најмање 30°, по могућности што ближе 90°;
- енергетски кабл, се, по правилу, поставља испод ЕК кабла. Уколико не могу да се постигну захтевани размаци на тим местима се енергетски кабл провлачи кроз одговарајућу заштитну цев, али и тада размак не сме да буде мањи од 0,3m.

#### **Б.3.2.5. Нафтоводна инфраструктура**

Планским решењем обезбеђене су заштитне зоне око бушотина и заштитни појасеви дуж бушотинских цевовода, у којима је забрањена изградња објеката за становање и боравак људи.

Развој нафтоводне инфраструктуре и објеката, одвијаће се по законским прописима из области рударства и геолошких истраживања.

У зони цевовода и бушотина не смеју се налазити материје и уређаји који могу проузроковати експлозију, пожар и омогућити његово ширење. У заштитним зонама и појасевима, забрањено је:

- 1) радити са отвореним пламеном;
- 2) уносити прибор за пушење;
- 3) радити са алатом и уређајима који могу, при употреби, изазвати варницу;
- 4) присуство возила која при раду погонског уређаја могу изазвати варницу;

- 5) коришћење електричних уређаја који нису у складу са прописом о опреми и заштитним системима намењеним за употребу у потенцијално експлозивним атмосферама;
- 6) одлагање запаљивих материјала;
- 7) држање материјала који су подложни самозапаљивању.

### Правила уређења и изградње

Заштитни појас цевовода јесте прописани простор ширине по 200 m са једне и друге стране цевовода, мерено од осе цевовода, у коме други објекти (густина насељености) утичу на његову сигурност.

У појасу цевовода ширине од 30 m мерено лево и десно од осе цевовода, не могу се градити зграде намењене за становање или боравак људи, без обзира на степен сигурности са којим је цевовод изграђен и без обзира на то у који је разред појас цевовода сврстан.

У појасу од 5,0 m на једну и другу страну, рачунајући од осе цевовода, забрањено је садити биљке чији корени достижу дубину већу од 1,0 m односно за које је потребно да се земљиште обрађује дубље од 0,5 m.

Минимална дубина постојећег укопаног цевовода, мерено од горње ивице цевовода за насељно подручје износи 1,50 m, а за ненасељено подручје износи 0,80 m.

Минимална дубина постојећег укопаног цевовода, мерено до горње ивице цеви, при укрштању препрека са постојећим цевоводом мора да износи:

1. од најниже тачке дна одводних јарака саобраћајнице 1,0 m;
2. од најниже тачке горње ивице пута 1,35 m;
3. од горње ивице прага железничке пруге 1,50 m;
4. од горње ивице прага индустријског колосека 1,0 m;
5. од најниже тачке дна регулисаних корита водених токова 1,0 m;
6. од најниже тачке дна нерегулисаних корита водених токова 1,0 m.

Угао укрштања између осе цевовода и осе препреке мора да износи између 90° и 60°.

Ако су у близини други објекти или су објекти паралелни са постојећим цевоводима, одстојање не сме бити:

- мање од 20,0 m од државних путева I реда, рачунајући од спољне ивице путног појаса;
- мање од 10,0 m од државних путева II реда, рачунајући од спољне ивице путног појаса;
- мање од 5,0 m од општинских путева, рачунајући од спољне ивице путног појаса;
- мање од 20,0 m од железничке пруге, рачунајући од спољне ивице пружног појаса;
- мање од 15,0 m од индустријског колосека, рачунајући од осе крајњег колосека;
- мање од 30,0 m од надземних делова цевовода, рачунајући од спољне ивице путног појаса, односно пружног појаса, осим ако је цевовод постављен на друмски или железнички мост;
- мање од 10,0 m мерено хоризонтално од грађевинских објеката, рачунајући од темеља објекта, под условом да не угрожава стабилност објекта;
- мање од 5,0 m од других подземних инсталација и мелиорационих објеката; рачунајући од спољне ивице цевовода до спољне ивице инсталације или објекта;
- мање од 10,0 m од регулисаних водотокова и канала, рачунајући од ножице насипа.

На месту укрштања подземних инсталација са постојећим укопаним цевоводом нове инсталације положити испод на минималном растојању од 0,50m рачунајући од спољне ивице цевовода до спољне ивице инсталација.

На месту укрштања инсталација са постојећим укопаним цевоводом угао између осе цевовода и осе препреке мора да износи између 90° и 30°.

На месту укрштања јавног пута, железничке пруге и индустријског колосека са постојећим укопаним цевоводом, цевовод се поставља у заштитну цев испод те саобраћајнице.

Дужина заштитне цеви цевовода испод саобраћајнице мора бити већа:

1. код јавног пута од ширине коловоза за по 1,0 m с једне и с друге стране, рачунајући од спољне ивице путног појаса;
2. код железничке пруге и индустријских колосека од ширине пруге за по 5,0 m с једне и с друге стране, рачунајући од осе крајњег колосека, односно за по 1,0 m рачунајући од ножице насипа.

Заштитна цев, која се поставља ради преузимања спољних оптерећења, мора се прорачунати према максималном статичком и динамичком оптерећењу које је могуће на том делу саобраћајнице. Заштитна цев треба да буде одговарајуће чврстоће и дебљине.

На крајевима заштитне цеви постављају се контролне цеви (одушне луле) које су извучене изван путног појаса на одстојању најмање 5,0 m од ивице крајње коловозне траке, односно изван пружног појаса на одстојању најмање 10,0 m од осе крајњег колосека, са отворима окренутим на доле и постављањем на висину од 2,0 m изнад површине терена.

Са једне стране саобраћајнице на месту укрштања треба предвидети радни простор у правцу заштитне цеви за 20% дужи од дужине заштитне цеви, ради евентуалне интервенције на цевоводу.

На месту укрштања некатегорисаног пута са постојећим укопаним цевоводом, цевовод се не поставља у заштитну цев испод те саобраћајнице. На месту укрштања минимална дубина постојећег укопаног цевовода је 1,35 m мерено од најниже коте пута до горње ивице цеви. Угао укрштања између осе цевовода и осе пута мора да износи између 90° и 60°.

Ископ, затрпавање и набијање испод, изнад и у непосредној близини постојећег укопаног цевовода може се вршити само ручно, а никако машинама које могу да изазову оштећење на цевоводима.

У појасу објекта у власништву НИС а.д. Нови Сад ширине 30,0 m мерено од ивице оgrade објекта, не могу се налазити, односно лоцирати и градити јавни објекти и објекти за боравак људи.

У појасу објекта у власништву НИС а.д. Нови Сад ширине 10,0 m мерено од ивице оgrade објекта, не могу се налазити, односно лоцирати и градити путеви (путни појас), железничка пруга (пружни појас) и лоцирати заштитни појас далековода и телефонских линија.

У зони опасности бушотине ширине 30,0 m мерено од осе бушотине, не могу се налазити, односно лоцирати и градити објекти за боравак људи, путеви (путни појас), железничка пруга (пружни појас) и лоцирати заштитни појас далековода и телефонских линија.

Приликом избора локације, пројектовања и изградње објекта обезбедити несметани путни прилаз према свим објектима, у власништву НИС а.д. Нови Сад са постојећих и планираних саобраћајница.

Приликом избора локације, пројектовања и изградње објекта мора се обезбедити стабилност цевовода и објекта, у власништву НИС а.д. Нови Сад, тако да се обезбеди заштита људи и имовине и спречити могућност штетних утицаја на околину.

У заштитном појасу цевовода и објекта, у власништву НИС а.д. Нови Сад не смеју се изводити радови и друге активности пре него што се добије писмено одобрење, односно коначна сагласност НИС а.д. Нови Сад.

Код пројектовања и изградње објекта у близини цевовода и објекта у власништву НИС а.д. Нови Сад, у свему поштовати одредбе из датих законских прописа, техничких норматива и услова.

### **Б.3.3. Зелене површине**

У планском подучју, није дозвољено користити инвазивне и алергене врсте. Уређење се заснива на испуњавању санитарно-хигијенских функција и има и улогу стварања повољнијих микроклиматских услова.

У комплексу соларне електране, уређење слободних и зелених површина вршиће се сагласно специфичности објекта који се граде, односно у складу са планираном организацијом локације/комплекса и трасама подземних, интерних инсталација.

Дуж коридора државног и некатегорисаног пута озелењавање извести тако да буду испуњени захтеви прегледности и безбедности одвијања саобраћаја.

Б.3.4. Попис катастарских парцела за јавне намене

На графичком прилогу **број 5.** - *”План грађевинских парцела јавне намене са смерницама за спровођење”*, приказане су парцеле јавне намене.

Парцеле јавних намена

Табела број 4.

ПАРЦЕЛАЦИЈА (КО КИКИНДА)	
ОЗНАКА	ПОВРШИНА (ha)
Део 1 – део к.п.бр. 18334 КО Кикинда	0,0018
Део 2 – део к.п.бр. 18335/1 КО Кикинда	0,0017
Део 3 и део 5 – део к.п.бр. 18388 КО Кикинда	0,0018 + 0,0015
Део 4 и део 6 – део к.п.бр. 18387 КО Кикинда	0,0017 + 0,0028
<b>УКУПНО, за некатегорисане (приступне) путеве</b>	<b>0,0113</b>

Делове 1, 2, 3, 4, 5 и 6 потребно је у поступку препарцелције спојити са к.п.бр. 19332 КО Кикинда и формирати јединствену парцелу некатегорисаног (приступног) пута.

Парцеле јавних намена

Табела број 5.

ПАРЦЕЛАЦИЈА (КО МОКРИН)	
ОЗНАКА	ПОВРШИНА (ha)
Део 7 – део к.п.бр. 21037 КО Мокрин	0,0044
Део 8 – део к.п.бр. 21156 КО Мокрин	0,0016
Део 9 – део к.п.бр. 21039/1 КО Мокрин	0,0133
Део 10 – део к.п.бр. 21148 КО Мокрин	0,0383
<b>УКУПНО, за некатегорисане (приступне) путеве</b>	<b>0,0576</b>

Делове 7, 8, 9 и 10 потребно је у поступку препарцелције спојити са к.п.бр. 22926 КО Мокрин и формирати јединствену парцелу некатегорисаног (приступног) пута.

Остале парцеле које припадају површинама јавне намене, задржавају своје облике и површине

#### Б.4. Степен комуналне опремљености

За потребе издавања локацијских услова, неопходно је обезбедити одређени минимални степен комуналне опремљености земљишта, односно обезбедити прикључке на саобраћајну и комуналну/техничку инфраструктуру, која је потребна за несметано функционисање објеката одређене намене.

За зону соларне електране, минимално је потребно обезбедити:

- приступ на јавну саобраћајну мрежу;
- прикључак на електроенергетску мрежу;
- прикључак на ЕК мрежу.

#### Б.5. Услови и мере заштите

##### Б.5.1. Услови и мере заштите природних добара

Према подацима из Покрајинског завода за заштиту природе и Централног регистра заштићених природних добара РС и документације наведених Завода (Регистри су дати у прилозима Извештаја о стратешкој процени утицаја на животну средину, која је саставни део документационе основе Плана), у границама Плана нема заштићених подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, нити еколошки значајних подручја и еколошких коридора од међународног значаја еколошке мреже Републике Србије утврђених важећом Уредбом о еколошкој мрежи.

Мере заштите природе ће се спроводити у складу са важећом законском регулативом из предметне области.

Смернице и мере за заштиту природе:

- функционалним планирањем намена површина и активним мерама заштите очувати и унапредити постојеће природне и полуприродне целине у просторном обухвату Плана;
- забрањено је обављање радова којима се мења конфигурација терена или за последицу имају измене хидролошког режима, као и други радови који могу проузроковати нарушавање заштићеног подручја, односно станишта строго заштићених и заштићених врста;
- забрањено је отварање позајмишта и одлагање отпадног материјала на заштићеном подручју и станишту строго заштићених и заштићених врста;
- приликом планираних ископа, ископани материјал не може се депоновати у заштићеном подручју и станишту строго заштићених и заштићених врста;
- при избору соларних панела, предност дати моделима који имају матирану површину ради заштите дивљих врста;
- у појасу од 50 m од станишта строго заштићених и заштићених врста, забрањује се примена техничких решења којима се формирају рефлектујуће површине (нпр. стакло, метал) усмерене према станишту;
- инфраструктурно опремање изводити по високим еколошким стандардима, у складу са планираним грађевинским капацитетима;
- обавезно је очување канала и вегетације око канала у граници Плана, јер може представљати еколошки коридор за кретање дивљих врста животиња;
- обавезно је континуирано праћење стања животне средине животне средине (мониторинг квалитета ваздуха, водених токова земљишта и нивоа буке) сходно важећем Закону о заштити животне средине и Уредби о граничним вредностима загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање;
- забрањено је уношење инвазивних биљних врста за потребе озелењавања простора. Инвазивне (агресивне, алохтоне) врсте у Србији су: *Acer negundo* (јасенолисни јавор или негундовац), *Amorpha altissima* (багремац), *Robinia pseudoacacia* (багрем), *Ailanthus altissima* (кисело дрво), *Fraxinus americana* (амерички јасен), *Fraxinus pennsylvanica* (пенсилвански јасен), *Celtis occidentalis* (амерички копривић), *Ulmus pumila* (ситнолисни или сибирски брест), *Prunus padus* (сремза), *Prunus serotina* (касна сремза);
- за озелењавање, односно санацију површина које су деградиране предметном изградњом користити искључиво аутохтоне лишћарске и травнате врсте;
- обавезно, уколико дође до акцидентног загађења земљишта, површинских и подземних вода, обуставити радове

и обавестити надлежне институције и предузећа овлашћења за санирање;

- у зависности од резултата истраживања планског подручја за потребе мапирања микролокација за станишта значајних врста биљака и животиња, а за потребе заштите природних целина од изградње, предвидети и могућност релокације појединачних соларних панела или разређивање броја соларних панела;
- максимално коришћење постојеће мреже саобраћајница уз избегавање изградње нових путева за привремено коришћење, како би се спречила фрагментација простора и природних и полуприродних станишта;
- забрањено третирање предметних парцела хемијским препаратима за сузбијања раста биљака и инсеката;
- обавезно је уземљење и изоловање свих електричних инсталација како би се спречило страдање јединки дивљих врста животиња;
- планирати изградњу нових објеката у складу са принципима енергетске ефикасности, односно применити мере сходно важећем Правилнику о енергетској ефикасности зграда;
- обавеза инвеститора/носиоца пројекта, да уколико се приликом извођења радова наиђе на геолошко-палеонтолошке или минералолошко – петролошке објекте, за које се претпоставља да имају својство природног добра, да обавести Министарство заштите животне средине, односно предузме све мере како се природно добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица.

#### **Б.5.2. Услови и мере заштите непокретних културних добара и културног наслеђа**

Обавеза инвеститора је да пре почетка радова да обавести надлежну установу за заштиту културних добара, чиме би се обезбедио константан археолошки надзор током земљаних радова.

Ако се у току извођења радова наиђе на археолошка налазишта или на археолошке предмете, извођач радова је дужан одмах, без одлагања да прекине радове и обавести надлежну установу за заштиту културних добара и да преузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен, у складу са важећим прописима о заштити културних добара.

Обавеза инвеститора је да, у складу са важећим прописима о културним добрима, обезбеди средства за заштитна археолошка ископавања па подручју на коме се током извођења радова наиђе на археолошки локалитет, након чега може несметано да изврши реализацију пројекта.

#### **Б.5.3. Услови и мере заштите животне средине и живота и здравља људи**

##### **Б.5.3.1. Еколошка валоризација подручја Плана**

На основу утврђених потенцијала и ограничења у простору на подручју Плана, на животну средину, карактеристика непосредног и ширег окружења, као и постојеће и планиране намене, извршена је валоризација простора у обухвату планског документа.

Општи циљеви еколошког вредновања простора Плана су:

- утврђивање и валоризовање кључних потенцијала простора;
- идентификација постојећих конфликта и ограничења (просторних, еколошких);
- процена посторно-еколошких капацитета подручја Плана;
- дефинисање просторно-еколошке матрице подручја Плана за одрживи развој.

Посебни циљеви еколошког вредновања простора Плана, на животну средину:

- дефинисање еколошке целине;
- утврђивање услова за планиране намене у еколошкој целини;
- дефинисање еколошки прихватљивих садржаја и објеката са пратећом инфраструктуром;
- дефинисање услова и мера за планирање пројекта, услова за спречавање просторних и еколошких конфликта, као и услова еколошке компензације у простору;
- утврђивање обавезних еколошких смерница и мера за реализацију планиране соларне електране „Brankov solar“ у процесу имплементације планског документа;



- утврђивање обавезних смерница и мера заштите и мониторинга животне средине и заштите од удеса.

Подручје Плана је валоризовано на основу постојећег - затеченог стања, процењених утицаја у границама Плана, непосредног и ширег окружења, планиране намене, објеката садржаја и инфраструктуре, идентификованих ограничења и условљености у простору.

Валоризација је извршена у циљу усклађивања даљег развоја планског подручја према критеријумима економске оправданости, одрживости и еколошке прихватљивости. Концепт заштите и унапређења животне средине за подручје Плана, заснован је на:

- заштити и унапређењу простора и животне средине у подручју Плана од значаја за животну средину уже и шире просторне целине;
- заштити квалитета ваздуха, површинских и подземних вода и земљишта;
- инфраструктурном опремању и комуналном уређењу, пре свега зоне које већ трпи утицаје, у циљу унапређења медијума животне средине и заштите здравља локалног становништва;
- заштити и спречавању прекомерне емисије буке, светлосних ефеката и нејонизујућег зрачења, у зони осетљивих рецептора;
- организованом систему управљања отпадом и отпадним водама (комуналне);
- превенцији и контроли свих извора загађивања воде, ваздуха, земљишта;
- превенцији свих потенцијалних удеса и удесних ситуација;
- мониторингу стања животне средине.

На основу просторно-положајних карактеристика анализираног подручја планског документа, постојећих ограничења и еколошких конфликта, постојеће намене, обавезујућих смерница мера заштите животне средине које су услов за планирану намену и имплементацију Плана, подручје Плана се вреднује као: Еколошка целина „Brankov solar“ са површине 18,20 ha.

Како би се створили услови за даљи одрживи развој у границама Еколошке целине „Brankov solar“, обавезно је да:

- реализацију планиране намене, односно изградња соларне електране „Brankov solar“, прати обавезна процена утицаја на природну, животну и друштвену средину на хијерархијски нижем нивоу;
- примена обавезних мера за спречавање и ублажавање потенцијално негативних утицаја на стање у простору, животној и друштвеној средини;
- примена мера заштите од удеса и удесних ситуација, у складу са документацијом на хијерархијски нижем нивоу.

#### **Б.5.3.2. Начин вредновања чиниоца животне средине у поступку процене утицаја Плана на животну средину, мере за спречавање, ограничавање и компензацију негативних утицаја на животну средину**

У циљу спречавања свих значајних негативних утицаја и последица по животну средину, на планском и ширем подручју, Стратешком проценом утицаја на животну средину су дефинисане мере за ограничење негативних и повећање позитивних утицаја на животну средину. Смернице и мере су дефинисане на основу процене постојећег стања природних и створених вредности, капацитета животне средине, планираних садржаја и идентификације могућих извора загађења на подручју обухваћеном Планом.

Приликом дефинисања мера заштите животне средине узета је у обзир хијерархијска условљеност Плана и Стратешке процене утицаја, па су у мере заштите уграђене смернице докумената вишег хијерархијског нивоа које се односе на предметно подручје. У мере су интегрисани услови и мере заштите ималаца јавних овлашћења прибављених за потребе израде Плана и Стратешке процене утицаја.

Реализацијом планиране соларане електране „Brankov solar“, обезбеђују се услови за експлоатацију Сунчеве енергије, односно коришћење обновљивих извора енергије, са свим бенефитима које она остварује у ширем контексту заштите животне средине. У том смислу, може се говорити о позитивним ефектима Плана на аспект коришћења и примене обновљивих извора енергије. У контексту сагледавања могућих кумулативних и синергетских ефеката, може се говорити о утицајима на предоне карактеристике као последица изградње соларне електране.

Мере заштите имају за циљ да утицаје на животну средину сведу у оквире и границе прихватљивости, односно спрече угрожавање животне средине и квалитет живота становништва и свих корисника простора. Смернице и мере за изградњу

соларне електране „Brankov solar“ КО Мокрин, заштите простора и животне средине спречавају еколошке конфликте, омогућавају развој и реализацију планиране намене у границама Плана детаљне регулације.

### **Заштита ваздуха**

На подручју Плана, заштита ваздуха обухвата мере превенције и контроле емисије загађујућих материја из свих потенцијалних извора загађења (покретних и стационарних), како би се спречио и умањило њихов утицај на квалитет ваздуха и минимизирали потенцијално негативни ефекти на животну средину и здравље људи.

Главни извори утицаја су емисије у ваздух из грађевинске и остале механизације, путничких и теретних возила, као и других машина ангажованих за допремање материјала и опреме. Због честе манипулације и кретања возила и машина, очекују се повремено са вероватноћом понављања, емисије прашине у ваздух. Овакви утицаји неће бити значајни, због њиховог интензитета, временске и просторне ограничености, а могуће их је ограничити одговарајућим мерама заштите и добром организацијом током реализације и изградње соларних електрана.

Карактеристика соларне електране је да нема емисија у ваздух, а њихов рад ће знатно допринети смањењу коришћења необновљивих извора енергије, пре свега, фосилних горива што доприноси снижавању емисија загађујућих материја у атмосферу, између осталих и „гасова стаклене баште“.

Све смернице и мере заштите ваздуха морају се спроводити у складу са важећом законском регулативом из предметне области.

Смернице и мере заштите ваздуха:

- заштиту ваздуха од загађивања спроводити као интегрални део мониторинга квалитета ваздуха на подручју град Кикинда;
- у поступку припреме терена и извођења радова ангажовати исправну механизацију, а микролокације планираних соларних електрана обезбедити сагласно условима надлежног органа;
- заштита квалитета ваздуха током изградње соларних електрана се пре свега односи на спречавање емисије прашине и издувних гасова, те је потребно спречити излагање и исушивање земљишта (односно емисију прашине), када је то могуће;
- вршити редовно орошавање и квашење запрашених површина и транспортних рута у циљу спречавања развејавања и растурања ситних честица;
- потребно је спровести мере за смањење загађивања ваздуха у поступку пројектовања, градње и редовног рада и морају се одржавати и спровести мере тако да се не испуштају загађујуће материје у ваздух у количини већих од граничних вредности емисије;
- на приступном путу ограничити брзину кретања транспортних и осталих возила.

### **Заштита вода**

Заштита и унапређење квалитета површинских и подземних вода заснована је на мерама и активностима којима се њихов квалитет штити и унапређује преко мера забране, превенције, обавезујућих мера заштите, контроле и мониторинга, у циљу очувања квалитета живота, живог света, постизања стандарда квалитета животне средине, смањења загађења, спречавања даљег погоршања стања вода и обезбеђење нешкодљивог и несметаног коришћења вода за различите намене.

Квалитет површинских и подземних вода може бити угрожен највише у току изградње соларне електране „Brankov solar“ КО Мокрин, пре свега у случају ванредног, удесног, односно хаваријског изливања горива, уља и расхладне течности (антифриза) из грађевинских машина, теретних и путничких возила на градилишту и у транспорту. Обавеза Носиоца Пројекта, односно извођача радова је да одмах, без одлагања, изврши санацију терена, а у случају продора штетних материја у дубље слојеве подземља, неопходна је извршити и ремедијацију земљишта и загађених подземних вода.

У циљу спречавања, ограничења и компензације негативних утицаја Плана на подземне воде, неопходно је спроводити строге мера заштите приликом планирања и реализације соларне електране „Brankov solar“ КО Мокрин.

Све смернице и мере заштите вода морају се спроводити у складу са важећом законском регулативом из предметне области.

Смернице и мере за заштиту вода:

- све активности на планском подручју: радови на истраживању, уређењу, земљани и остали радови, изградња, експлоатација, одржавање и остале активности на планском подручју, морају се спроводити искључиво према условима и мерама које обезбеђују заштиту вода;

- забрањено је испуштање, просипање и изливање свих потенцијалних отпадних вода, опасних и штетних материја;
- у циљу превенције, спречавања и ублажавања настанка и утицаја отпадних вода током извођења радова и изградње, потребно је обезбедити контролисано прикупљање површинских отицаја са површина на којима се изводе радови преко привремено изграђених одводних канала и таложница, ради спречавања директног упуштања у природни реципијент (околно земљиште), посебно током периода са падавинама;
- у зонама радова није дозвољено (забрањено је) сервисирање, поправка, одржавање допуна горива ангажоване механизације и машина; У случају изузетне потребе, обавезне су мере заштите и коришћење заштитне опреме и посуда;
- приликом реализације-изградње соларане електране „Brankov solar“, градилишта обезбедити тако да се искључи могућност хаварија и удесних ситуација на механизацији, уређајима и пратећим садржајима;
- у случају хаваријског изливања, просипања опасних и штетних материја, обавезан је одговор на удес, односно хитна санација угрожене локације;
- управљање фекалним отпадним водама на градилиштима мора бити организовано као привремено санитарно решење преко мобилног тоалета, као самосталне санитарно-хигијенске јединице, без потребе прикључивања на водоводну и канализациону мрежу; Број самосталних санитарно-хигијенске јединица (мобилних тоалета) мора бити усаглашен са бројем ангажованих радника на градилишту;
- одржавање (редовно чишћење, прање и дезинфекција тоалета еколошким биоразградивим дезифицијенсима) мора бити поверено надлежном комуналном предузећу или оператеру који управља мобилним тоалетима.

### Заштита земљишта

Заштита земљишта од деградације и загађивања обавезна је приликом извођења припремних радова и изградње соларне електране „Brankov solar“.

Загађивање земљишта може настати, пре свега у току изградње соларних електрана или при ремонту или другим интервенцијама на соларним панелима. Квалитет земљишта у границама Плана али и пољопривредног земљишта непосредног окружења, може бити нарушен хазардним, неконтролисаним изливањем горива, уља и антифриза из грађевинских машина, осталих возила и коришћене опреме, развејавањем прашкастих материја и прашине као и таложењем загађујућих материја, продуката сагоревања из мотора са унутрашњим сагоревањем.

Заштита пољопривредног земљишта условљена је чувањем намене и функционалности обухваћених парцела. Опште мере заштите земљишта обухватају систем праћења квалитета земљишта (систем заштите земљишног простора) и његово одрживо коришћење, које се остварује применом мера системског праћења квалитета земљишта:

- праћење индикатора за оцену ризика од деградације земљишта;
- спровођење ремедијационих програма за отклањање последица деградације земљишног простора, било да се они дешавају природно или да су узроковани антропогеним активностима.

Мере заштите земљишта обухватају систем праћења квалитета земљишта и његово одрживо коришћење које се спроводи кроз:

- обавезно планирање и спровођење превентивних мера заштите приликом коришћења земљишта за све делатности за које се очекује да ће знатно оштетити функције земљишта;
- обавезно управљање отпадом у складу са Законом о управљању отпадом и подзаконским актима;
- обавезно управљање отпадним водама на планском подручју.

Све смернице и мере заштите земљишта морају се спроводити у складу са важећом законском регулативом из предметне области.

Смернице и мере заштите земљишта:

- обавезно планирање и спровођење превентивних мера заштите приликом коришћења земљишта за све радове и активности при реализацији соларне електране, а за које се очекује или се може очекивати да ће знатно оштетити функције земљишта;
- у циљу очувања и заштите продуктивног земљишта, обезбедити да заузимање обрадивог пољопривредног земљишта буде вршено у најмањој могућој мери;
- планирани радови на реализацији соларне електране се морају спровести у складу са прописаним урбанистичким параметрима у планском документу;
- обавезна је санација и рекултивација постојећих деградираних локација, односно уклањање неуређених одлагалишта отпада (дивљих депонија), уколико их има у границама планског документа, као и насталих

деградираних површина током извођења радова;

- управљање отпадним водама, у складу са важећом законском регулативом и условима надлежних институција и предузећа, а што обухвата забрану просипања, испуштања и акцидентног изливања на земљиште свих категорија отпадних вода, уз обавезан мониторинг и контролу управљања отпадом и отпадним водама на планском подручју;
- обавеза извођача радова је да педолошки вредан површински, хумусни слој земљишта посебно одложи, заштити од атмосферских утицаја и употреби за завршну прекривку ископа, односно за санацију и ревитализацију деградираних површина;
- земљиште око соларних панела и на траси каблова санирати по завршетку радова и вратити првобитној намени;
- на градилиштима није дозвољена поправка нити било каква сервисирања механизације и возила, како би се спречило евентуално цурење или просипање уља и мазива у зони извођења радова;
- уколико током грађевинских радова на постављању соларних панела дође до хаварије на грађевинским машинама или транспортним средствима, инвеститор/носилац пројекта, односно извођач радова је дужан да одмах, без одлагања, изврши санацију терена. Санацију (по потреби и ремедијацију) загађеног земљишта може да обавља само овлашћена организација или лабораторија; Управљање са насталим опасним отпадом мора бити поверено оператеру који поседује дозволу за управљање опасним отпадом, уз документ о кретању опасног отпада;
- по завршетку земљаних и осталих грађевинских радова, извршити нивелацију земљишта и прикупити и уклонити сав комунални, грађевински, инертни и амбалажни отпад, у складу са условима надлежног комуналног предузећа; У случају појаве опасног отпада извођач радова је дужан да исти преда оператеру који поседује дозволу за управљање опасним отпадом, уз документ о кретању опасног отпада;
- прописан начин управљања опасним отпадом и отпадним уљима обезбеђује спречавање утицаја на земљиште, површинске и подземне воде; Истих процедура, оператер се мора придржавати и при редовном, односно ванредном ремонту соларних панела, када могу настати различите категорије и количине отпада (металних делова, каблова, пластике, зауљеног отпада и крпа, амбалажног отпада) који се предаје оператеру који поседује дозволу за управљање отпадом, уз документ о кретању отпада;
- Инвеститор/носилац пројекта је у обавези да дефинише сва радна упутства за адекватно руковање опасним материјама; Опасан отпад (отпадна уља) складиштити у непропусним, херметички затвореним посудама у складу са важећим Правилником о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада, а потом их предати овлашћеном Оператеру на даљи третман;
- у случају да се планираним активностима у границама Плана, утиче на загађивање земљишта, инвеститор/носилац пројекта је у обавези је да изради извештај о стању земљишта који мора бити израђен од стране стручне организације, акредитоване за узорковање и испитивање земљишта и воде према SRPS, ISO/IEC 17025 стандарду; носилац пројекта који деградира животну средину дужан је да изврши ремедијацију или санацију деградиране животне средине, у складу са пројектима санације и ремедијације на које ресорно Министарство даје сагласност;
- инвеститор/носилац пројекта, потенцијални загађивач или његов правни следбеник, обавезан је да отклони узрок загађења и последице директног или индиректног загађења животне средине и сноси укупне трошкове, који укључују трошкове ризика по животну средину и трошкове уклањања штете нанете животnoj средини;
- у циљу контроле животне средине и заштите земљишта од загађивања, у границама Плана, при имплементацији и реализацији планиране соларне електране, пратећих садржаја и инфраструктуре, потребно је, у складу са важећим прописима, покренути поступак процене утицаја на животну средину пред надлежним органом за заштиту животне средине у вези доношења одлуке о изради/не изради Студије о процени утицаја на животну средину.

## Бука и вибрација

У границама Плана, бука се може јавити у току изградње соларне електране „Brankov solar“ и пратеће инфраструктуре коју изазива рад грађевинских машина.

Током изградње планиране соларне електране „Brankov solar“, у инфраструктурном комплексу за обновљиве изворе енергије, доћи ће до привременог подизања нивоа буке, са вероватноћом понављања и повременом појавом импулсне буке од грађевинских машина и тешких теретних возила за превоз грађевинског материјала и опреме. Повећање нивоа буке је неминовно, али је привременог карактера, а утицај је краткотрајан, просторно ограничен и доминантан на непосредном месту извођења.

Током редовног рада соларне електране, не очекује се прекорачење нивоа буке, с обзиром на то да соларни панели односно фотонапонске соларне електране током рада не производе и не стварају буку.

Заштита од буке на подручју Плана спроводиће се у складу са важећом законском регулативом из предметне области.

#### Смернице и мере заштите од буке и вибрација

- у циљу смањења утицаја буке у току извођења грађевинских радова и активности на локацијама градилишта, приступне путеве за грађевинску механизацију одредити на начин да се избегну зоне са осетљивим рецепторима;
- дефинисати радно време градилишта за редовне грађевинске активности; радове који директно утичу на емисију буке у животној средини обављати током дана, у дефинисаном радном времену;
- планирати радове на начин да потреба за радовима ван дефинисаног радног времена буде сведена на минимум;
- у току извођења грађевинских радова, користити редовно одржавану опрему и механизацију која не генерише повишени ниво буке;
- омогућити исправан рад опреме и уређаја, спровођењем превентивног одржавања у складу са препорукама произвођача, и на тај начин обезбедити да ниво буке буде у складу са пројектованим вредностима.

#### Нејонизујуће зрачење

За рад соларне електране „Brankov solar“ у катастарској општини Мокрин, биће постављени соларни панели који користе Сунчеву енергију подручја, као обновљив извор енергије, за добијање електричне енергије.

У околини сваког проводника кроз који тече наизменична струја постоји електромагнетно поље. Интензитет електромагнетног поља опада са квадратом растојања од проводника. На већим удаљеностима ефекат нејонизујућег зрачења које потиче од таквог поља постаје безначајан. Изградњом соларне електране „Brankov solar“ у катастарској општини Мокрин, доћи ће до повећања нивоа електромагнетног зрачења, у односу на ниво пре изградње истих. Електромагнетно зрачење, односно поље ће у највећој мери емитовати инвертори и трансформатори, а затим и електро-опрема у разводним ормарима и други командно-управљачки уређаји и водови (само приликом протицања струје). Ради се о електромагнетном пољу, фреквенције 50 Hz. Ниво електромагнетног поља је низак и локалног је карактера (не простире се ван граница Плана). Електромагнетско поље о коме је овде реч, је поље које спада у нејонизирајућа поља, то значи да његова енергија у примарном акту инциденције није довољна да изазове јонизацију молекула у биолошком ткиву.

Заштита од нејонизујућих зрачења обухвата услове и мере заштите здравља људи и животне средине од штетног дејства нејонизујућих зрачења, односно електромагнетног зрачења, услове коришћења извора нејонизујућих зрачења и представљају обавезне мере и услове при планирању, коришћењу и уређењу простора. Заштита од нејонизујућег зрачења спроводиће се у складу са одредбама важеће законске регулативе из предметне области.

#### Смернице и мере заштите од нејонизујућег зрачења:

- при изградњи и коришћењу извора нејонизујућег зрачења придржавати се одредби важећег Закона о заштити од нејонизујућих зрачења и Правилника о изворима нејонизујућих зрачења од посебног интереса, врстама извора, начину и периоду њиховог испитивања;
- обавезна је контрола степена излагања нејонизујућем зрачењу у животној средини и контрола спроведених мера заштите од нејонизујућих зрачења;
- обавезно је систематско испитивање и праћење нивоа нејонизујућих зрачења у животној средини;
- обавезно је вођење евиденције о изворима нејонизујућих зрачења од посебног интереса;
- обавезно је означавање извора нејонизујућих зрачења од посебног интереса и зоне опасног зрачења;
- обавезно је информисање становништва о мерама заштите и обавештавање о степену изложености нејонизујућим зрачењима у животној средини;
- у циљу контроле животне средине, контроле и заштите здравља становништва од извора нејонизујућег зрачења, прописивања, спровођења и контроле мера за заштиту животне средине и здравља становништва, за реализацију објеката/уређаја извора нејонизујућег зрачења, потребно је, у складу са важећим прописима, покретање поступка процене утицаја на животну средину пред надлежним органом за заштиту животне средине и доношење одлуке о изradi/не изradi Студије о процени утицаја на животну средину за планиране пројекте потенцијалне изворе нејонизујућег зрачења.

#### Управљање отпадом

Мере управљања отпадом дефинисане су на основу смерница из докумената вишег реда као и на основу процењене количине и карактера отпада који ће настајати на подручју Плана. Концепт управљања отпадом на подручју Плана мора бити заснован на укључивање у систем Локалног плана управљања отпадом града Кикинде, као и на примени свих неопходних организационих и техничких мера којима би се спречили потенцијални негативни утицаји на квалитет животне средине.

Управљање отпадом на подручју Плана мора бити део интегралног управљања отпадом на локалном и регионалном нивоу и спроводиће се у складу са важећом законском регулативом из предметне области.

У складу са планираним садржајима и активностим, на планском подручју се може очекивати настајање следећих врста и категорија отпада:

- грађевински отпад и шут,
- комунални отпад,
- опасан и неопасан отпад.

Смернице и мере управљања отпадом:

- произвођач отпада, односно инвеститор/извођач радова је у обавези да, у складу са одредбама Закона о управљању отпадом, у току извођења радова на изградњи „Brankov solar“ у КО Мокрин у катастарској општини Мокрин, предвиди и обезбеди:
  - одговарајући начин управљања/поступања са насталим отпадом у складу са законом и прописима донетим на основу закона којима се утврђује поступање са секундарним сировинама, опасним отпадом, посебним токовима отпада;
  - грађевински и остали отпадни материјал, који настане у току извођења радова, сакупи, разврста и привремено складишти у складу са извршеном класификацијом на одговарајућим одвојеним местима предвиђеним за ову намену, искључиво у оквиру градилишта;
  - спроведе поступке за смањење количине отпада за одлагање (посебни услови складиштења отпада – 17 спречавање мешања различитих врста отпада, расипања и мешања са водом и сл.) и примену начела хијерархије управљања отпадом (превенција и смањење, припрема за поновну употребу, рециклажа и остале операције поновног искоришћења, одлагање отпада), односно одваја отпад чије се искоришћење може вршити у оквиру градилишта или у постројењима за управљање отпадом; приликом складиштења насталог отпада приметни мере заштите од пожара;
  - извештај о испитивању насталог неопасног и опасног отпада којим се на градилишту управља, у складу са важећим Законом о управљању отпадом и Правилником о категоријама, испитивању и класификацији отпада;
  - Води евиденцију о: - о врсти, класификацији и количини грађевинског отпада који настаје на градилишту; - издвајању, поступању и предаји грађевинског отпада (неопасног, интерног, опасног отпада, посебних токова отпада);
  - преузимање и даље управљање отпадом који се уклања, обавља искључиво преко лица које има дозволу да врши његово сакупљање и/или транспорт до одређеног одређишта, односно до постројења које има дозволу за управљање овом врстом отпада (третман, односно складиштење, поновно искоришћење, одлагање);
  - попуњавање докумената о кретању отпада за сваку предају отпада правном лицу, у складу са важећим Правилником о обрасцу Документа о кретању отпада и упутству за његово попуњавање и Правилником о обрасцу Документа о кретању опасног отпада, обрасцу претходног обавештења, начину његовог достављања и упутству за њихово попуњавање; комплетно попуњен Документ о кретању неопасног отпада чува најмање две године, а трајно чува Документ о кретању опасног отпада, у складу са законом;
- инвеститор/носилац пројекта је у обавези да управља отпадом у складу са одредбама важећих: Закона о управљању отпадом, Закона о амбалажи и амбалажном отпаду, Правилника о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада, Правилник о категоријама, испитивању и класификацији отпада, Правилника о обрасцу дневне евиденције и годишњег извештаја о отпаду са упутством за његово попуњавање и Правилника о условима и начину сакупљања, транспорта, складиштења и третмана отпада који се користи као секундарна сировина или за добијање енергије;
- у случају кvara соларних панела или замене истих, на локацији није дозвољено складиштење. Обавеза инвеститора/носиоца пројекта је да са локације уклони настали отпад у складу са одредбама Закона о управљању отпадом, тиме што ће да врати произвођачу соларних панела или да преда оператеру који поседује дозволу за управљање овом врстом отпада уз документ о кретању отпада;
- инвеститор/носилац пројекта/извођач радова је у обавези да у складу са важећом Уредбом о начину и поступку управљања отпадом од грађења и рушења и Законом о управљању отпадом, у поступку исходавања грађевинске дозволе добије сагласност на План управљања отпадом од грађења и рушења;
- санирати све локације на којима је неконтролисано депонован отпад на планском подручју, у контактним зонама и непосредном окружењу;
- поступање и управљање неопасним отпадом вршиће се преко оператера који поседује дозволу за управљање неопасним отпадом, у складу са законском регулативом;
- за управљање комуналним отпадом који настаје у обухвату Плана, реализацијом и имплементацијом планских решења, обезбедити адекватне судове за прикупљање отпада, потребан простор, услове за приступ возилу комуналног предузећа, у складу са условима надлежног Јавног комуналног предузећа;

- опасан отпад, машинска, хидраулична - отпадна уља која настају на локацији повремено, приликом одржавања опреме, сакупљати одвојено у непропусне судове са затварачем који их херметички затвара, а са тако насталим отпадом поступати у складу са одредбама важећег Правилника о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада, до предаје овлашћеном оператеру који поседује дозволу за управљање опасним отпадом;
- забрањено је одлагање, депоновање свих врста отпада ван простора опредељених за ту намену, на подручју Плана детаљне регулације;
- на планском подручју није дозвољена прерада, рециклажа ни складиштење отпадних материја, нити спаљивање било каквих отпадних материја.

#### **Б.5.4. Урбанистичке мере за заштиту од елементарних непогода и акцидентата**

**Заштита од земљотреса** - Планско подручје припада зони 7-8°MCS скале (односно скале EMS-98). Заштита од земљотреса се спроводи кроз примену важећих сеизмичких прописа за изградњу нових и реконструкцију постојећих објеката и кроз трасирање коридора јавне комуналне/техничке инфраструктуре дуж јавних путева и зелених површина на одговарајућем растојању од објеката. Ради заштите од земљотреса, планирани објекти морају да буду реализовани и категорисани према прописима и техничким нормативима за изградњу објеката у сеизмичким подручјима.

**Заштита од пожара** - У циљу испуњења грађевинско – техничких, технолошких и других услова, планирани објекти треба да се реализују према важећим законским прописима из области заштите од пожара. Заштита од пожара се обезбеђује профилима саобраћајница, који омогућавају несметано кретање противпожарних возила. Применом ових мера остварени су основни, урбанистички услови за заштиту од пожара.

**Заштита од ветра, снежних наноса и леда** - Превазилази се поштовањем свих упутстава произвођача опреме, који предвиђају све потребне мере заштите од потенцијалних акцидентата.

#### **Б.5.5. Урбанистичке мере за прилагођавање потребама одбране земље**

У планском подручју нема услова и захтева за потребе прилагођавања потребама одбране земље.

#### **Б.6. Стандарди приступачности**

Стандарди приступачности односе се на примену важећих прописа, односно услове којима се површине и објекти посебно јавне намене чине приступачним особама са инвалидитетом, деци и старим особама, у складу са важећим правилником из предметне области.

У зони соларне електране, могућ је приступ, тако да и особе са посебним потребама могу бити ангажоване за повремену обилазак предметног објекта.

#### **Б.7. Мере енергетске ефикасности изградње**

Унапређење енергетске ефикасности обухвата смањење потрошње енергије, уштеду енергије и обезбеђење одрживе изградње, применом техничких мера и стандарда у процесима планирања, пројектовања, грађења и употребе објекта.

При реализацији планираних објеката, поштоваће се принципи енергетске ефикасности, у мери која је одређена важећом законском регулативом из предметне области.

#### **Б.8. Водно земљиште**

Потребно је уважити важеће прописе и нормативе и обезбедити потпуну заштиту водног режима и водних објеката у условима коришћења вода, заштите од вода и заштите површинских и подземних вода од загађења, уз усклађивање планираних објеката са постојећим водним објектима и хидромелиорационим уређењем предметног подручја.

У зони водотока / канала, уважити следеће услове за планирање уређења простора и изградњу:

7. континуитет и правац радно – инспекционих стаза у обостраном појасу ширине од најмање 5,0 m од водотока / канала, сачувати за пролаз и рад механизације која одржава канал;
8. подземне објекте кроз радно – инспекциону стазу поставити најмање 1,0 m испод коте терена и обезбедити их од утицаја механизације за одржавање канала. Кота терена је кота обале у зони радно – инспекционе стазе;
9. у овом појасу није дозвољена изградња надземних објеката, садња дрвећа, орање и копање земље и предузимање других радњи којима се ремети функција или угрожава стабилност водотока / канала и омета редовно одржавање канала.

Приликом грађења моста / пропуста преко канала, придржавати се следећих услова:

- техничким (пројектним) решењем пропуста / моста мора се обезбедити статичка стабилност истог и потребан протицај у профилу пропуста / моста у свим условима рада система и према условима надлежног органа за послове водопривреде издатим у поступку израде техничке документације;
- конструкцију и распон пропуста / моста прилагодити условима на терену и очекиваном саобраћајном оптерећењу (ватрогасно возило).

Укрштања инсталација са водотоком/каналом планирати што је могуће ближе углу од 90° у односу на осу канала и удаљити минимално 5,0 m од ивице постојећег моста/пропуста односно минимално за ширину заштитног појаса планиране инсталације, уколико је прописан појас заштите инсталације шири од 5,0 m. Подземни инфраструктурни објекти морају бити укупани минимум 1,5 m испод дна канала у зони укрштаја.

Детаљнији услови биће одређени од стране надлежног органа за послове водопривреде у фази издавања Локацијских услова.

### **В. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ЗА ПРОСТОР СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ**

#### **В.1. Врста и намена објеката који се могу градити под условима утврђеним Планом, односно врста и намена објеката чија је изградња забрањена**

Дозвољено је грађење објекта за производњу електричне енергије - соларне електране, која ће произведену електричну енергију пласирати у дистрибутивну мрежу.

Објекат за производњу електричне енергије - соларна електрана се састоји од следећих енергетских објеката, инсталација и опреме:

- соларни панели на носећим конструкцијама међусобно повезани у стрингове (низове);
- сва потребна опрема (инвертори, ТС, енергетски трансформатори, разводно постројење, опрема за складиштење електричне енергије и остала опрема унутар подручја соларне електране);
- интерне саобраћајнице, стазе и прилази унутар подручја соларне електране;
- интерни електроенергетски и оптички каблови;
- систем видео надзора, спољашња расвета, опрема за надзор и даљинско управљање, громобранске инсталације и др.

Нису предвиђене компатибилне намене, ни изградња друге врсте објеката.

#### **В.2. Услови за парцелацију, препарцелацију и формирање парцеле**



Није обавезно формирати парцелу за соларну електрану, а уколико се процени да је то целисходно, могуће је формирати једну или више парцела за локацију соларне електране (минималне површине 0,50 ha), у границама планиране намене земљишта (која је приказана на графичком прилогу бр. 3.).

С обзиром на то да је могуће формирати више парцела, подручје соларне електране се третира као комплекс, у оквиру кога парцеле остварују приступ на јавну саобраћајну површину, преко мреже интерних путева.

### **В.3. Положај објекта у односу на регулацију и границе парцеле**

По типологији, планирани објекти и опрема су слободностојећи и постављају се унутар простора оивиченог зоном за постављање објекта за производњу електричне енергије –соларна електрана

Положај зоне за постављање објекта за производњу електричне енергије –соларна електрана је дефинисан у графичком делу Плана.

Положај зоне за постављање објекта за производњу електричне енергије –соларна електрана подразумева дистанцу до које је могуће поставити објекте и опрему на парцели, а исти могу бити и више повучени ка унутрашњости парцеле / комплекса.

У простору између регулационе линије и зоне за постављање објекта за производњу електричне енергије –соларна електрана (као и границе парцеле и зоне за постављање објекта за производњу електричне енергије –соларна електрана), може се поставити интерна саобраћајна инфраструктура, подземни инфраструктурни објекти, подземни инфраструктурни водови, стубови расвете, инсталације система техничке заштите и сл.

### **В.4. Највећи дозвољени индекс заузетости парцеле**

Највећи дозвољени индекс заузетости парцеле износи до 70% (при чему се урачунавају површине за постављање соларних панела и хоризонтална пројекција прикључно – разводног постројења, односно електроенергетских објеката и опреме).

### **В.5. Највећа дозвољена спратност објекта**

Укупна висина соларних панела (и пратеће опреме и инсталација соларне електране) зависиће од изабране технологије и испоручиоца опреме, што ће се ближе дефинисати у техничкој документацији.

Највећа дозвољена висина објеката разводног постројења и ТС је П+0.

### **В.6. Услови за изградњу других објеката на истој парцели**

Није дозвољена изградња других објеката, осим објеката наведених у одељку В.1. “Врста и намена објеката који се могу градити под условима утврђеним Планом, односно врста и намена објеката чија је изградња забрањена”.

**В.7. Услови и начин обезбеђивања приступа парцели, простора за паркирање возила, нивелациони радови и ограђивање**Обезбеђивање приступа парцели, интерне саобраћајнице, транспортне стазе и прилази

Прилази/приступи парцела/парцеле соларне електране на јавну саобраћајну површину се могу остварити директно на постојећи некатегорисани пут (улаз/излаз на истом месту, или улаз на једном месту, а излаз на другом месту) или индиректно, преко интерних путева у комплексу соларне електране.

Услови за грађење саобраћајног прикључка на јавни приступни – некатегорисани пут:

- у случају грађења два прикључка растојање мора да износи минимум 50 m (мерено између осовине два прикључка);
- прикључак пројектовати приближно под правим углом, управо на осовину пута;
- полупречнике лепеза прикључка утврдити на основу криве трагова меродавног возила,(ватрогасно возило);
- прелаз преко путног канала зацевити према важећим прописима и стандардима.

Интерну саобраћајну мрежу планирати тако да опслужује све планиране објекте и да обезбеди пролаз меродавног возила (ватрогасно возило). У оквиру комплекса, противпожарни пут не може бити ужи од 3,5 m за једносмерну комуникацију, односно 6,0 m за двосмерну комуникацију (са одговарајућом окретницом у складу са прописима, уколико се “слепо” завршава).

Комплетна саобраћајна мрежа унутар соларне електране подразумева и интерне транспортне стазе и пролазе, који се прикључују на интерну приступну саобраћајницу и залазе у простор соларне електране, а у циљу да се опслуже све садржаји. Интерне стазе и пролази користиће се за прилаз и одржавање и представљају коридоре за пролаз механизације, па их потребно реализовати са ширином око 3,0 до 3,5 m, док су радијуси унутрашњих кривина 3-7 m, у зависности од технолошких потреба механизације и возила. Геометрија свих прилаза и пролаза биће дефинисана у фази израде пројектне / техничке документације, у складу са најрационалнијим решењем размака између соларних панела и нивелације терена.

Интерне саобраћајнице, стазе и пролази могу бити са застором од туцаника, земљаним коловозним застором или другим адекватним, што ће се прецизирати у фази израде техничке документације.

Паркирање возила

Приступ паркинг простору мора бити из парцеле, а не са јавне саобраћајне површине.

У комплексу соларне електране, у близини разводног постројења, потребно је обезбедити минимално једно паркинг место за потребе сервисног возила.

Нивелационо решење

Приликом израде нивелационог решења у фази техничке документације, не мењати драстично постојећу конфигурацију терена.

Одводњавање површинске воде

Површинске воде са једне парцеле не могу се усмеравати према другој парцели. Насипање терена не сме угрозити објекте на суседним парцелама.

Ограђивање парцеле

Предвиђено је ограђивање простора соларне електране.

Ограда парцеле / комплекса соларне електране се мора поставити на мин. 1,0 m удаљености од међних линија суседних парцела (а може се повући и унутар парцеле / комплекса који је предмет ограђивања) тако да ограда, стубови ограде и капије буду на парцели која се ограђује. Врата и капије на уличној огради не могу се отварати ван регулационе линије.

Дозвољена висина ограде је до 2,20 m.

#### **В.8. Услови за прикључење на мрежу комуналне и техничке инфраструктуре**

Планирано је полагање одговарајуће инфраструктуре само за техничке и технолошке потребе у сврху производње енергије из обновљивих извора (енергија сунца), а детаљније је обрађено у одељку Б.3.2.

У комплексу соларне електране, могуће је формирање кабловских ровова у којима се полажу електроенергетски каблови, заједно са оптичким кабловима, уземљивачим системом и др. што ће се прецизирати у техничкој документацији.

#### **В.9. Услови за уређење зелених површина на парцели**

С обзиром на врсту земљишта (пољопривредно земљиште) не условљава се обезбеђење одређеног процента зелених површина.

#### **В.10. Услови за реконструкцију, доградњу и адаптацију постојећих објеката**

У планском подручју нема постојећих објеката, па се не прописују услови за реконструкцију, доградњу и адаптацију постојећих објеката.

#### **В.11. Правила за архитектонско обликовање објеката**

Користиће се стандарна, типизирана решења ове врсте објеката (соларни панели, енергетски објекти), па ће коначан изглед зависити од изабране технологије и ближе ће се дефинисати у фази израде техничке документације.

#### **В.12. Фазност изградње**

Дозвољена је фазна изградња до реализације максималних капацитета, тако да се у свакој фази обезбеди несметано функционисање у смислу саобраћајног приступа и задовољења технолошких и инфраструктурних потреба.

#### **В.13. Инжењерскогеолошки услови**

При изради техничке документације, спровести детаљнија инжењерскогеолошка и геотехничка истраживања, према важећој законској регулативи, у којој ће се дефинисати начин темељења објеката, као и остали услови за изградњу.

#### **В.14. Локације за које је обавезна израда пројекта парцелације, односно препарцелације, урбанистичког пројекта и урбанистичко – архитектонског конкурса**

Планом нису одређене локације за које је обавезно спровођење урбанистичко – архитектонског конкурса.

Спровођење парцела јавних намена у надлежном РГЗ-СКН се врши директно на основу овог Плана, уз израду Пројекта геодетског обележавања након доношења Плана и уз израду Елабората геодетских радова.

За простор планиране соларне електране није утврђена обавеза израде Пројеката пре / парцелације и формирање парцела / парцеле.

Г. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

У складу са прописима о планирању и изградњи, овај План представља плански основ за:

- утврђивање јавног интереса;
- спровођење планиране пре / парцелације;
- издавање одговарајућих аката, у складу са законским прописима.

У планском подручју, могућа је изградња привремених садржаја и објеката, у складу са технолошким потребама, током фазе изградње соларне електране.

Д. ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Д.1. Садржај графичког дела

Саставни део овог Плана су следећи графички прилози:

1. Катастарско-топографски план са границама обухвата плана и грађевинског подручја.....	1:1000
2. Постојећа намена површина у оквиру планског обухвата.....	1:1000
3. Планирана намена површина у оквиру планског обухвата.....	1:1000
4. Регулационо-нивелациони план са грађевинским линијама, урбанистичким решењем саобраћајних површина и аналитичко геодетским елементима.....	1:1000
5. План грађевинских парцела јавне намене са смерницама за спровођење.....	1:1000
6. План мреже и објеката техничке инфраструктуре.....	1:1000

Саставни део овог Плана су и:

- Прилог 1. - Координате тачака које дефинишу границу обухвата плана и грађевинског подручја
- Прилог 2. - Координате нових граничних тачака које дефинишу регулациону линију и нову граничну линију

Д.2. Садржај документационе основе Плана

Саставни део овог Плана је документациона основа, која садржи:

- одлуку о изради планског документа;
- изводе из планске документације ширег подручја;
- прибављене податке и услове надлежних институција;
- прибављене и коришћене геодетске подлоге;
- извештај о обављеном раном јавном увиду, извештај о обављеној стручној контроли нацрта плана и извештај о обављеном јавном увиду у нацрт плана;
- извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину;
- мишљења надлежних органа и институција;
- другу документацију.

## 101.

На основу члана 35. и члана 216. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, број 72/09, 81/09 – испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13–одлука УС, 98/13–одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и чланова 15., 40. и 136. Статута града Кикинде („Службени лист града Кикинда“, број 4/2019), након извршене стручне контроле и јавног увида, а по прибављеном позитивном мишљењу Комисије за планове од дана 03.07.2024. године, Скупштина Града Кикинде на седници одржаној дана 26.7.2024. године, донела је

**О Д Л У К У**  
**О ДОНОШЕЊУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ**  
**ЗА СОЛАРНИ ПАРК „SOLAR POWER PLANT DELTA“**  
**У К.О. БАНАТСКА ТОПОЛА**

## Члан 1.

Доноси се План детаљне регулације за соларни парк „Solar Power Plant Delta“ у к.о. Банатска Топола (у даљем тексту: План), према Елаборату израђеном од стране предузећа „SBEH“ д.о.о. Панчево.

## Члан 2.

Границом Плана обухваћене су целе катастарске парцеле број 2734/2, 2735, 2881, 2882/1, 2882/2, 2882/3, 2882/4, 2883, 2884/1, 2884/2, 3735, 3733, 3105, 3744, 3747, 3283, 3282, 3281, 3280, 3279, 3278, 3277, 3276, 3275, 3274, 3273, 3272, 3271, 3270, 3269, 3268, 3267/2, 3267/1, 3266, 3265, 3264, 3263, 3262, 3261, 3260, 3259, 3258, 3257, 3256, 3255, 3254, 3253, 3252, 3251, 3250, 3249, 3248, 3247, 3338, 3339, 3340, 3341, 3342, 3343, 3344, 3345, 3346, 3347, 3348, 3349, 3351, 3749, 3517, 3518, 3519, 3520, 3521, 3522, 3523, 3524, 3525, 3526, 3527, 3528 и 3529 и делови катастарских парцела број 3715, 3717, 3642/2, 3658, 3637/4, 3648, 3732, 3739, 3745, 3740, 3742, 3651, 3743, 3652, 3748, 3739, 3649, 3750, 3352, 3751, 3532, 3753/1 и 3752 к.о. Банатска Топола и цела катастарска парцела број 8632/3 и делови катастарских парцела број 8632/13, 8632/16, 11165, 8632/7, 8632/12, 8632/11, 8632/10 и 8632/2 к.о. Башаид.

Укупна површина планског подручја износи 179,74 ха.

## Члан 3.

План је одређен Елаборатом који садржи:

- Општу документацију

I Текстуални део

А. Општи део

Б. Плански део

II Графички део

III Документациону основу

IV Стратешку процену утицаја на животну средину

Саставни део ове Одлуке је текстуални прилог Елабората.

## Члан 4.

Саставни део Плана је Извештај о стратешкој процени утицаја Плана на животну средину израђен на основу Решења о приступању изради стратешке процене утицаја Плана на животну средину, које је донео Град Кикинда, Градска управа, Секретаријат за урбанизам, обједињену процедуру и изградњу града, број III-11-501-180/2022 од дана 08.11.2022. године, а које је објављено у "Службеном листу града Кикинде", број 33/2022.

## Члан 5.

План ће бити сачињен у 4 (четири) примерка у аналогном и 4 (четири) примерка у дигиталном облику, од чега ће по један примерак Плана у аналогном облику и у дигиталном облику чувати стручни Обрађивач и Инвеститор, а преостали примерци ће се чувати у надлежним службама града Кикинда.

## Члан 6.

Простор обухваћен Планом може се користити само на начин предвиђен Планом.

## Члан 7.

О спровођењу Плана стараће се Секретаријат за урбанизам, обједињену процедуру и изградњу града Градске управе града Кикинде.

Трошкове спровођења Плана сносиће инвеститор Solar Power Plant Delta д.о.о. Београд.

## Члан 8.

Текстуални део Плана објавити у „Службеном листу града Кикинде“, а План у целини на интернет порталу Града Кикинде.

## Члан 9.

План и ова Одлука ступају на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Кикинде“.

Република Србија  
Аутономна покрајина Војводина  
ГРАД КИКИНДА  
СКУПШТИНА ГРАДА  
Број: II-04-06-21/2024  
Дана: 26.07.2024. године  
К и к и н д а

**ПРЕДСЕДНИК**  
**Младен Богдан, с.р.**

**ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА СОЛАРНИ ПАРК  
„SOLAR POWER PLANT DELTA" У КО БАНАТСКА ТОПОЛА**

**A. ОПШТИ ДЕО****1. ПОВОД ЗА ИЗРАДУ ПЛАНА**

Изради Плана детаљне регулације за соларни парк „SOLAR POWER PLANT DELTA" у КО Банатска Топола (у даљем тексту План) приступило се на основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације за соларни парк „SOLAR POWER PLANT DELTA" у КО Банатска Топола, која је усвојена на седници Скупштине Града Кикинде одржаној дана 20.12.2022. године („Службени лист Града Кикинде“, број 33/2022 и 34/2022).

Саставни део Одлуке је и Решење о приступању изради Стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације за соларни парк „SOLAR POWER PLANT DELTA" у КО Банатска Топола на животну средину III-11-501-182/2022 од 08.11.2022. године, а на основу прибављеног Мишљења Секретаријат за урбанизам, обједињену процедуру и изградњу града Градске управе Града Кикинде под бројем III-07-501-182/2022 од 24.10.2022. године.

Повод за израду Плана је потреба да се у планском подручју утврде правила уређења и грађења, односно да се омогући плански основ за издавање одговарајућих дозвола за изградњу свих потребних објеката у комплексу соларне електране „SOLAR POWER PLANT DELTA" уз усаглашавање са развојним интересима локалне заједнице и условима надлежних институција.

**2. ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ**

**Правни основ** за израду Плана је:

- Закон о планирању и изградњи („Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), у даљем тексту „Закон о планирању и изградњи“
- Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС", број 32/19) и
- Одлука о изради Плана детаљне регулације за соларни парк „SOLAR POWER PLANT DELTA" у КО Банатска Топола („Службени лист Града Кикинде“, број 33/2022 и 34/2022).

**Плански основ** за израду Плана чине:

- Просторни план града Кикинде („Службени лист Општине Кикинда”, број 12/2013, и 16/2013 и „Службени лист Града Кикинде“, број 17/2020 и 4/2022) (у даљем тексту: ППГ Кикинде) у ком су дата планска решења просторног развоја, пропозиције просторног развоја јединице локалне самоуправе, као и основна концепција уређења и организације простора.

### 3. ИЗВОД ИЗ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ГРАДА КИКИНДА

Просторним планом дата је концепција уређења и организације простора према планираним наменама и функцијама, као и зоне и мере заштите простора. Подручје обухваћено Планом представља према ППГ Кикинде највећим делом површину намењену за пољопривредно земљиште, а делом за јавне путеве (део некатегорисаног атарског пута и део општинског пута).

У одељку II Плански део, 2. Заштита, уређење, коришћење и развој природних система и ресурса, 2.5. Потенцијали обновљивих извора енергије, између осталог, наведено је:

*“На основу резултата израђених студија за подручје АП Војводине, на простору општине Кикинда, као мањи и већи потенцијали обновљивих извора енергије издвајају се:*

- биомаса;
- биогаз;
- геотермална енергија;
- сунчева енергија;
- енергија ветра;
- хидроенергија.

*Сунчева енергија, с обзиром на повољну осунчаност, број сунчаних дана у току године на овом простору, може се користити као обновљиви извор енергије који ће користити производни објект већих капацитета”.*

У одељку III Пропозиције просторног развоја, 1. Правила уређења, 1.6. Урбанистички и други услови за уређење и изградњу мрежа и објеката саобраћајне и друге инфраструктуре, 1.6.3. Електроенергетска инфраструктура, наведено је: *“Соларне електране ван насеља, на пољопривредном земљишту градити на основу урбанистичког плана”.*

### 4. ОБУХВАТ ПЛАНА

Границом Плана обухваћено је подручје површине 179,74 ха које чине следеће катастарске парцеле:

#### **КО Банатска Топола:**

**Целе кп.:** 2734/2, 2735, 2881, 2882/1, 2882/2, 2882/3, 2882/4, 2883, 2884/1, 2884/2, 3735, 3733, 3105, 3744, 3747, 3283, 3282, 3281, 3280, 3279, 3278, 3277, 3276, 3275, 3274, 3273, 3272, 3271, 3270, 3269, 3268, 3267/2, 3267/1, 3266, 3265, 3264, 3263, 3262, 3261, 3260, 3259, 3258, 3257, 3256, 3255, 3254, 3253, 3252, 3251, 3250, 3249, 3248, 3247, 3338, 3339, 3340, 3341, 3342, 3343, 3344, 3345, 3346, 3347, 3348, 3349, 3351, 3749, 3517, 3518, 3519, 3520, 3521, 3522, 3523, 3524, 3525, 3526, 3527, 3528, 3529

**Делови кп:** 3715, 3717, 3642/2, 3658, 3637/4, 3648, 3732, 3739, 3745, 3740, 3742, 3651, 3743, 3652, 3748, 3739, 3649, 3750, 3352, 3751, 3532, 3753/1, 3752

#### **КО Башаид:**

**Целе кп:** 8632/3

**Делови кп:** 8632/13, 8632/16, 11165, 8632/7, 8632/12, 8632/11, 8632/10, 8632/2

У случају неслагања наведених бројева катастарских парцела у текстуалном и графичким делу, важе границе утврђене у графичком прилогу број 02. „Катастарско-топографска подлога са границом плана“ Р 1:2500.

### Опис границе плана

Координате тачака из описа дате су аналитичко геодетским елементима на граф. прилогу број 02. „Катастарско-топографска подлога са границом плана“ Р 1:2500.

#### Опис границе целине 3 (све КО Банатска Топола):

Од почетне тачке описа целине 3 граница се креће према северу западном границом кп 3717 до тачке 1 и затим се ломи се према истоку правом линијом пратећи северну границу кп 2734/2, пресеца кп 3715 до тачке 2 одакле се ломи према југу пратећи њену источну границу и затим скреће према западу пратећи њену јужну границу до тачке 3.

#### Опис границе између целина 2 и 3 (све КО Банатска Топола):

Граница између целина 2 и 3 са једне стране креће од почетне тачке у целини 1 према западу до тачке 4 где се ломи према југу до тачке 5 одакле прати границу кп 3735, пресецајући кп 3648 до западне границе кп 3733. Затим наставља према југу западном границом кп 3733 до међне тачке кп 3733, 3648 и 3739 и где скреће према западу и прати северну границу кп 3739 до кп 3105 где се ломи према југу пратећи западну границу кп 3105, пресеца кп 3740 и наставља према југу пратећи западну границу кп 3745 до почетне тачке описа целине 2.

Са друге стране од тачке 3 у целини 3 граница се креће према југу пресецајући кп 3637/4 и 3732 и прати источну границу кп 3733, затим пресеца кп 3739 до њене јужне границе и скреће према западу пратећи јужну границу кп 3739 до међне тачке са кп 3105 где се ломи према југу пратећи источну границу кп 3105. Граница се затим рачва тако да се њен један крак ломи према истоку обухватајући северну и јужну границу кп 3740 до кп 3749 а други наставља према југу пратећи источну границу кп 3745 до међне тачке са кп 3742 где се кратко ломи према истоку пратећи северну границу кп 3742 и затим се ломи према југу пратећи источну границу кп 3743 до тачке 6 у целини 2.

#### Опис границе целине 2 (све КО Банатска Топола):

Од почетне тачке описа целине 2 граница, са једне стране, креће према југу пресецајући кп 3745 и 3652 и прати западну границу кп 3747. Затим наставља према југу пресецајући кп 3748 и пратећи западну границу кп 3338 пресецајући кп 3739, 3649 и 3750 где се ломи према истоку пратећи јужну границу кп 3750 до тачке 7.

Са друге стране, граница целине 2 креће се од тачке 6 према истоку северном границом кп 3744 до међне тачке са кп 3749 где скреће према северу обухватајући њену источну границу до споја са кп 3740 и даље прати њену источну, северну и западну границу до тачке 8 (граница КО Банатска Топола и КО Башаид).

#### Опис границе између целина 1 и 2 (КО Банатска Топола и КО Башаид):

Од тачке 7 у целини 2, граница, са једне стране, креће према југу до тачке 9 и наставља према југу до тачке 10 обухватајући део кп 3352 одакле се рачва и један део скреће према западу обухватајући северну границу кп 3751 до почетне тачке целине 1 и њену јужну границу до тачке 17, а други наставља према југу кроз кп 3532 линијом између тачака 11, 12 и 13. Од тачке 13. граница се поново рачва тако да један њен крак скреће према истоку пратећи северну границу кп 3753/1 до међне тачке кп 3753/1, 3752 и 3532 и њену јужну границу од тачке 14 до тачке 16 одакле скреће под правим углом до међне тачке кп 3533, 3753/1 и 3752, а други крак наставља од тачке 14 према југу улазећи у простор КО Башаид и пролазећи праволинијски кроз делове кп 8632/16, 8632/11, 8632/12, 8632/7 и 8632/13 до тачке 15 одакле скреће према истоку јужном границом кп 8632/13 до источне границе кп 11165 где скреће према северу до тачке 8, и даље улази у КО Банатска Топола према опису границе целине 2.

#### Опис границе целине 1 (све КО Банатска Топола):



Од почетне тачке целине 1 граница, са једне стране, креће према западу северном границом кп 3751, затим скреће према југу пресецајући кп 3751 у линији западне границе кп 3517 и даље прати западну границу кп 3751 пресецајући кп 3752 одакле се ломи према истоку јужном границом кп 3752 до међне тачке кп 3752, 3753/1 и 3533.

Са друге стране од тачке 17 граница се креће према југу источном границом кп 3529 до међне тачке кп 3529, 3752 и 3530 одакле скреће према истоку и прати северну границу кп 3752 до међне тачке кп 3753/1, 3752 и 3532 где се спаја са описом граница између целина 1 и 2.

## 5. ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ

(граф. прилог бр. 01. „Постојећа намена површина“ Р 1\_2500)

### 5.1. ПОСТОЈЕЋА НАМЕНА ПОВРШИНА

У обухвату плана, у постојећем стању заступљене су следеће површине јавних и осталих намена:

#### Површине јавне намене:

- Некатегорисани (атарски) пут
- Категорисани општински пут ОП II-2
- Мелиорациони канал

У оквиру кат.парцела некатегорисаних путева бр. 3749 и 3751 регистрован је део коридора Шећеранског канала који је приказан на граф. прилогу 03 „Постојећа намена површина“

#### Површине осталих намена:

- Пољопривредно земљиште (ратарске културе и испаша стоке)

У постојећем стању регистровани су и следећи заштитни коридори:

- Заштитни коридор постојећег 35kV далековода у ширини од 10м обострано од осовине далековода  
Предметни далековод се укршта са постојећим некатегорисаним путевима који су у обухвату плана и нема утицаја на планско решење;
- Ветрозащитни појас „Банатска Топола – потес Велики рит“  
Наведени ветрозащитни појас се налази изван границе плана, у контактної зони, на кп 3568 КО Банатска Топола и регистрован је условима Секретаријата за заштиту животне средине, пољопривреду и рурални развој, градске управе Града Кикинда бр. III-07-501-138/2023.

У оквиру кат. парцеле пољопривредног земљишта бр. 3532 КО Банатска Топола, регистрован је део коридора Шећеранског канала који је приказан на граф. прилогу 03 „Постојећа намена површина“

Највећу површину плана заузима пољопривредно земљиште 3. класе које се у постојећем стању користи за пољопривредну производњу. Површина пољопривредног земљишта у обухвату плана износи 1591237m<sup>2</sup>

Мрежа мелиорационих канала обухвата следеће кат.парцеле (\*): 3637/4, 3651, 3652, 3649, 3648 и 3642/2 КО Банатска Топола.

Површина под мелиорационим каналима у обухвату плана износи 16074 m<sup>2</sup>

Мрежа некатегорисаних путева обухвата следеће кат парцеле (\*):

КО Банатска Топола: 3348, 3752, 3753/1, 3751, 3749, 3750, 3739, 3338, 3748, 3743, 3261, 3747, 3744, 3745, 3742, 3740, 3105, 3739, 3733, 3658, 3717, 2881 и 3715.

КО Башайд: 8632/13 и 11165

Површина под некатегорисаним путевима у обухвату плана износи 120809 m<sup>2</sup>.

(\*) Напомена: У случају неслагања наведених бројева катастарских парцела у текстуалном и графичким делу, важе границе утврђене у графичком прилогу број 01. „Катастарско-топографска подлога са границом плана“ Р 1\_2500.

Категорисани општински пут на кп. 3732 и 3735 КО Банатска Топола обухваћен је у површини од 432 m<sup>2</sup> на месту укрштаја општинског пута са планираном инфраструктуром.

## 5.2. ГЕОЛОШКИ РЕСУРСИ

На основу услова Покрајинског секретаријата за енергетику бр. 143-310-385/2023-02 од 23.08.2023г, увидом у катастар активних истражних простора; лежишта и биланса минералних сировина и других геолошких ресурса и катастар експлоатационих простора и поља утврђено је да на простору обухвата Плана постоје активни истражни простори на које изградња соларног парка нема утицаја као ни ограничења за израду Плана детаљне регулације.

У даљој разради техничке документације неопходно је спровести детаљна инжењерскогеолошка и геотехничка истраживања, према важећој законској регулативи, у којој ће се дефинисати начин темељења објеката, као и остали услови за изградњу.

## 5.3. ОПИС ПРИРОДНИХ КАРАКТЕРИСТИКА ОД УТИЦАЈА НА ПЛАНИРАНУ НАМЕНУ ПРОСТОРА

### Климатске карактеристике

Обухват Плана налази се у области са умерено континенталном климом. Четири годишња доба су различита, са топлим летом и хладном зимом.

Како се наводи на метеоролошком сајту, метеоролошке станице у близини планског подручја обухватају метеоролошку станицу Кикинда (северни део обухвата Плана) и Зрењанинску метеоролошку станицу (јужни део обухвата Плана), а главне метеоролошке карактеристичне вредности су следеће:

Податак	јединица	Кикиндска метеоролошка станица	Зрењанинска метеоролошка станица
Просечна годишња температура	°C	11.9	12.2
Ниво годишњих падавина	mm	535.0	559.4
Просечни годишњи дани са грмљавином	дани	24.4	22.4
Максимални годишњи број дана са грмљавином	дани	32	42

Према Европској спецификацији EN 1991-1-4. Простор обухвата Плана се налази у зони ветра са базном брзином од 19 m/s. У фази израде техничке документације биће прикупљене додатне информације на лицу места како би се додатно провериле вредности брзине ветра. Снежно оптерећење је 1,0 kN/m<sup>2</sup> (једном у 50 година). Према подацима о посматрању

снега метеоролошке станице Кикинда (северни део обухвата Плана) и Зрењанинске метеоролошке станице (јужни део обухвата Плана)) максимална дубина снега је 46cm односно 50cm, а снежно оптерећење (густина је 150 kg/m<sup>3</sup>) је 0,68 kN/m<sup>2</sup> односно 0,74 kN/m<sup>2</sup>. Предложено је да 0,7 kN/m<sup>2</sup> буде усвојено једном у 50 година и 0,6 kN/m<sup>2</sup> једном у 25 година.

У фази израде техничке документације биће прикупљене додатне информације на лицу места како би се додатно провериле усвојене вредности. Вредности метеоролошких елемената температуре ваздуха за период 1981.-2010. су дате у табели испод:

	јан	феб	мар	апр	мај	јун	јул	авг	сеп	окт	нов	дец
Температура	°C	°C	°C	°C	°C	°C	°C	°C	°C	°C	°C	°C
Макс. просек	3	5.6	11,7	17,7	23.1	26	28,5	28,4	23,5	17,7	10	4.1
Мин. просек	-3.1	-2,3	1.6	6.4	11,3	14,3	15,8	15,5	11,5	6,8	2.1	-1,6
Просек	-0,2	1.4	6.3	11,9	17,3	20,3	22,3	21,7	16,9	11,6	5.6	1.1
максимуми	17.1	20.4	26,3	30.4	33,7	37,5	40	38,9	37,4	28,8	24,3	19,7
минимуми	-27	-24,5	-14,8	-5,9	1.7	4.7	7.1	6,5	2.2	-7,7	-13,8	-22,4

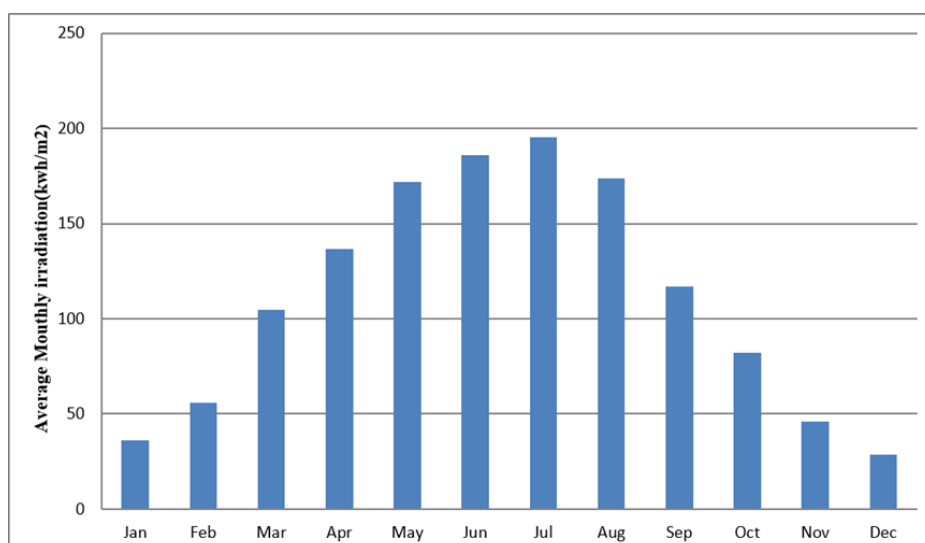
#### Соларни енергетски капацитети

За анализу соларних капацитета на самој локацији обухвата Плана коришћене су базе података соларних ресурса широке употребе укључујући: метеоролошку базу података NASA-е, базу података Meteonorma и SolarGIS базу података. База података ресурса коришћена у овој анализи је SolarGIS.

SolarGIS је интерактивни алат за процену и планирање соларних пројеката који је развио Geomodel Solar S.R.O., који користи сателитске податке даљинске сензитивности, GIS (Geographic Information System) технологију и напредне научне алгоритме за добијање базе података високе резолуције соларних ресурса и климатских елемената.

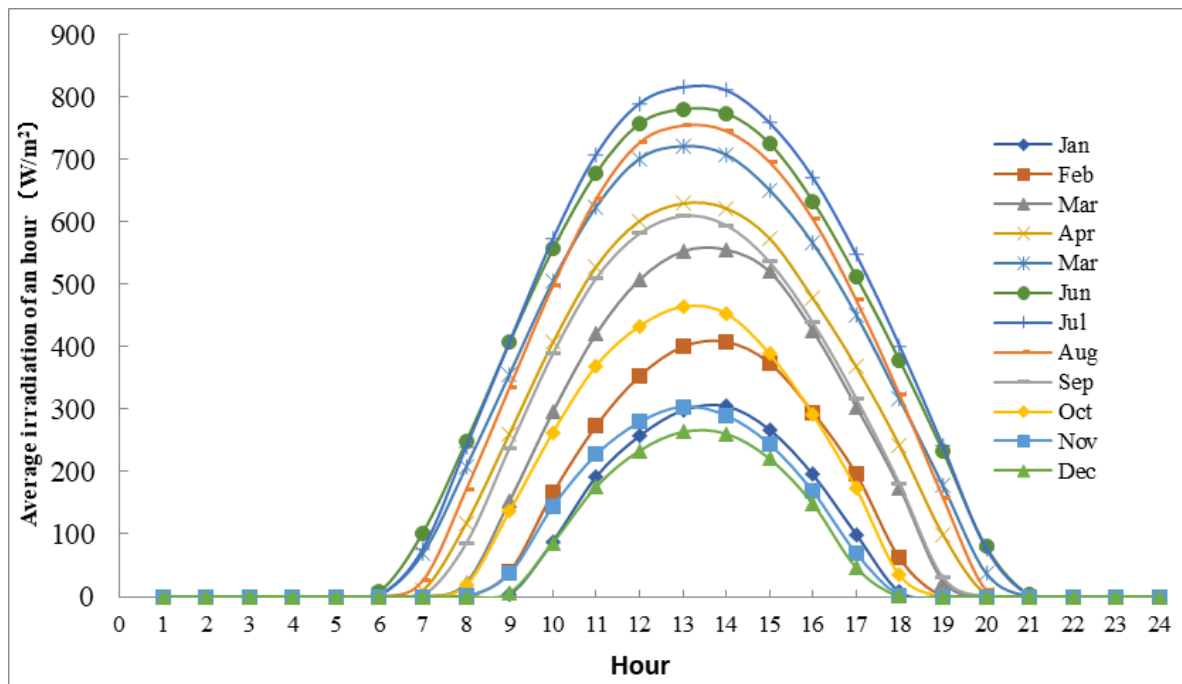
Према подацима о озрачености SolarGIS-а, просечна месечна озраченост у области обухвата Плана а према приказаној табели може се рећи да је озраченост у овом крају јака у периоду од марта до септембра и слабија у периоду од октобра до фебруара:

Обухват Плана	јан	феб	мар	апр	мај	јун	јул	авг	сеп	окт	нов	дец	годишње
kWh/m <sup>2</sup> (SolarGIS)	36	55,8	104,8	136,6	171,8	186,2	195,2	173,9	117,0	82,0	45,8	28,8	1333,3



Дијаграм месечне просечне озрачености у области обухвата Плана у kWh/m<sup>2</sup>

Што се тиче дневне осунчаности по месецима у години може се наћи да се максимални дневни интензитет озрачења на простору обухвата плана јавља у трајању око 13 до 15 сати дневно. Најдуже време посматране соларне озрачености је од 7 ујутру до 8 увече, а најкраће време је од 9 ујутру до 6 увече. Озраченост је генерално концентрисана од 9 ујутру до 6 увече, што чини око 90% укупне озрачености целог дана, што се може видети на дијаграму:



Дијаграм дневне озрачености по месецима у области обухвата Плана у  $W/m^2$

Анализом свих наведених података укупна месечна озраченост локације обухвата Плана повећава се од марта на 195,2  $kWh/m^2$  у јулу, достижући максималну вредност у години, а затим се полако смањује, достижући минималну вредност од 28,8  $kWh/m^2$  у децембру. Из анализе сезоне може се утврдити да је соларна озраченост у пролеће виша, јер сунце сија директно на северној хемисфери после марта у пролеће, са дугим данима и наглим повећањем сунчаних сати. После септембра сија директно на јужној хемисфери, са кратким данима и дугим ноћима.

Као закључак, сунчано време у области обухвата Плана је задовољавајуће. Подаци SolarGIS-а дају податак да је укупни годишњи хоризонт соларне ирадијације 1333,3  $kWh/m^2$ , и показује да је локација погодна за изградњу фотонапонске електране.

## В. ПЛАНСКИ ДЕО

### 6. КОНЦЕПТ УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА И ПОДЕЛА ПРОСТОРА НА ФУНКЦИОНАЛНЕ ЦЕЛИНЕ И ЗОНЕ

Концепт уређења простора у обухвату плана састоји се од три просторне целине, међусобно повезане постојећим јавним саобраћајницама (некатегорисаним и категорисаним путевима) у оквиру којих се разликују:

#### І. Површине у функцији соларне електране „Solar power plant Delta“ и то:

- агросоларна поља, односно скуп фотонапонских соларних панела са пратећом опремом и инфраструктуром планираних на пољопривредном земљишту.
- сопствено разводно постројење са трансформацијом 110/33 kV са батеријским (хидрогенским) складиштем за које се овим Планом утврђује статус грађевинског земљишта

- **Коридор прикључног 110 kV далековада** планираног на пољопривредном земљишту који се креће од разводног постројења 110/33 kV соларне електране „Solar power plant Delta“ до места прикључка на преносни система односно прикључно-разводног постројења (ПП) „Башаид“ на кп 8632/21 КО Башаид (дефинисан *Планом детаљне регулације коридора два системска 110kV далековада од ППП ветропарка „Башаид“ до 110 kV далековада број 1143/2 ТС Нова Црња – ТС Кикинда 2*, („Службени лист града Кикинде“ број 31/2021).
- **Везни електроенергетски и оптички каблови**, планирани у оквиру постојећих катастарских парцела јавне намене (некатегорисани путеви и мелиорациони канали) чија је функција повезивање агросоларних поља из три просторне целине у један електроенергетски систем.

Планирано је да енергетски објекат - соларна електрана „Solar power plant Delta“, у тачки прикључења на преносни систем може пласирати снагу до 88 MW што ће се прецизирати *Студијом прикључења соларне електране „SPP Delta“, Банатска Топола, Кикинда* у складу са закљученим Уговором о изради наведене Студије са Електромрежом Србије АД (уговор бр. 506-00-UTD-048-58/2023-001 од 15.12.2023 године).

## 7. ПЛАНИРАНА НАМЕНА ПОВРШИНА

(граф. прилог бр. 04 „Планирана намена површина“)

Планиране намене у обухвату Плана су:

### површине јавне намене:

- Јавне саобраћајне површине:
  - Некатегорисани (атарски) пут
  - Категорисани општински пут (ОП II-2)
- Мелиорациони канали

### површине осталих намена:

- Површине у функцији соларне електране „Solar power plant Delta“:
  - Зона агросоларних поља са пратећом опремом и инфраструктуром на пољопривредном земљишту
  - Зона разводног постројења са трансформацијом 110/33kV са батеријским (хидрогенским) складиштем
- Површине у коридору планираног прикључног 110kV далековада
  - Зона пољопривредног земљишта у коридору 110kV далековада

Планом се утврђују и следећи електроенергетски надземни водови са заштитним коридорима који пролазе кроз наведене површине јавних и осталих намена и то:

- Осовина планираног 110 kV прикључног далековада у функцији соларне електране „Solar power plant Delta“ са извођачким и заштитним појасом
- Осовина постојећег 35 kV далековада са заштитним појасом

Биланс намене површина

Површине јавне намене		
	Постојеће стање	Планирано решење

р.б.	Намена површина	Површина (m2)	(%)	Површина (m2)	%
	некатегорисани пут	120.809,00	6,71	120.809,00	6,71
	Категорисани општински пут ОП II-2	432,00	0,02	432,00	0,02
2	Мелиорациони канали (Водно земљиште)	16.074,00	0,89	16.074,00	0,89
	<b>Укупно (површине јавне намене)</b>	<b>137.315,00</b>	<b>7,63</b>	<b>137.315,00</b>	<b>7,63</b>
<b>Површине остале намене</b>					
3	ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ (ратарске културе и испаша стоке)	1,662,578.00	92,37	/	/
4 Површине у функцији соларне електране „Solar power plant Delta“:	ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ Зона агросоларних поља са праћењем инфраструктуром и опремом	/	/	1,568,269.00	87,13
	ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ Зона разводног постројења 110/33kV	/	/	27,675.00	1,54
	ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ Површине у коридору планираног 110kV далековода	/	/	66,634.00	3,70
	<b>Укупно (површине остале намене)</b>	<b>1.662.578,00</b>	<b>92,37</b>	<b>1.662.578,00</b>	<b>92,37</b>
	<b>Укупно (обухват Плана)</b>	<b>1.799.893,00</b>	<b>100,00</b>	<b>1.799.893,00</b>	<b>100,00</b>

(\*) Напомена: Намене *Зона агросоларних поља са праћењем инфраструктуром и опремом* и *Површине у коридору 110 kV далековода* задржавају статус пољопривредног земљишта и користе се и у пољопривредне сврхе под условима Плана.

## 8. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА

### 8.1. ИНЖЕЊЕРСКО ГЕОЛОШКИ И СЕИЗМОЛОШКИ УСЛОВИ

Према мапи сеизмичке активности Републике Србије ([www.seismo.gov.rs](http://www.seismo.gov.rs)), максимално усвојене вредности су типа А ( $V_s = 800\text{m/s}$ ), вероватноћа са могућим променама од 10% за 50 година у наредних 475 година, што је еквивалентно  $PGA = 0,10\text{ g}$  (изражено у јединицама убрзања гравитације). Према стандарду ЕМС-98 усваја се категорија VII-VIII.

Према Euro Standardu EC8, сеизмички ризик да се "ограничене штете" и "не очекује се урушавање објеката" износи 10%, што значи да се процењује да се услов за "ограничену штету" предложен у датој сеизмичкој величини стиче једном у 100 година, а процењује се да ће усвојени параметри бити у датој величини једном у 500 година, са максималном амплитудом убрзања  $x=130\text{ cm/s}^2$  за период повраћаја од 500 година и са максималном амплитудом убрзања  $x = 80\text{ cm/s}^2$  за период повраћаја од 100 година.

Према релевантним стандардима, препоручује се да се вредност сеизмичког убрзања узме као 0,10g, а основни сеизмички интензитет као VII степен.

Терен је отворен и раван, а геолошке непогоде се не развијају, што је повољно за изградњу великих соларних електрана. Међутим, подземне воде су богате, са плитком закопаном дубином, а ту су и мека и тврда глина. Приступ локацијама за све три целине је добар.

Што се тиче терена, он је за цео обухват Плана генерално раван, на надморској висини од око 73 m н.в.

Састав тла чине глине и фини песак, карактеристике тла дате су у следећој табели:

материјал	статус	Природна густина масе $\gamma(\text{kN/m}^3)$	кохезија (kPa)	Унутрашњи угао трења (Stepen)	Модул компресије Es (MPa)	Вредност носивосног капацитета fak ( kPa)
глина	мека	16-17	15-20	5-10	3-6	100-120
глина	тврда	17-19	28-33	12-18	8-12	160-200
Фини песак	Средња густина	18-19	2-5	25-30	9-14	170-220

У табели испод дата су геотехничка својства тла у обухвату Плана:

Геотехничка категорија	Статус или степен временске прогнозе	Бетонска монтажна конструкција		Малтер		Пропорционални коефицијент хоризонталног коефицијента отпорности на темељно тло (MN/m <sup>4</sup> )	Хоризонтално померање (mm)
		Екстремно-бочна отпорност стандардна вредност (kPa)	Екстремна вредност отпорности тла (kPa)	Екстремно-бочна отпорност стандардна вредност (kPa)	Екстремна вредност отпорности тла (kPa)		
Глина	Мека	/	210-250	38-53	/	6-10	4-8
Глина	Тврда	60-75	1200-1500	55-65	800-900	10-20	3-6

8.2.      МЕРЕ ЗАШТИТЕ

8.2.1    *Заштита градитељског наслеђа*

У складу са условима Завода за заштиту споменика културе Суботица (бр. 589-2/5 од 12.09.2023) на предметном подручкју нема препрека за извођење планираних радова уз поштовање следећих услова:

- обавеза Инвеститора је да пре почетка радова обавести Завод за заштиту споменика културе Суботица чиме би се обезбедио археолошки надзор

- ако се у току извођења радова наиђе на археолошка налазишта или на археолошке предмете, извошач радова је дужан да омах, без одлагања прекине радове и обавести надлежни Завод да преузме мере да се налаз не уништи, оштети и да се сачува на месту и положијау у коме је откривен
- Обавеза Инвеститора је да у складу са чл. 110 Закона о културним добрима („Сл.гласник РС“ бр. 71/94, 52/11, 99/11, 6/20 и 35/21) обезбеди средства за заштитна археолошка ископавања на подручју на коме се током извођења радова наиђе на археолошки локалитет, након чега може несметано да изврши реализацију пројекта

### 8.2.2 *Заштита животне средине*

Заштита животне средине подразумева поштовање свих општих мера заштите животне средине и природе и прописа утврђених законском регулативом. У том смислу се, на основу анализираниог стања животне средине у планском подручју и његовој околини и на основу процењених могућих негативних утицаја, дефинишу мере заштите. Мере заштите имају за циљ да утицаје на животну средину у оквиру планског подручја сведу у оквиру граница прихватљивости, а са циљем спречавања угрожавања животне средине. Оне служе и да би позитивни утицаји задржали такав тренд. Мере заштите омогућавају развој и спречавају конфликте на датом простору што је у функцији реализације циљева одрживог развоја.

ПДР препоручује доследну примену мера заштите животне средине прописаних законом. У његовом спровођењу обавезна је примена мера превентивне заштите природних вредности утврђених у складу са Законом о заштити природе. ПДР-ом се такође предвиђа стриктно поштовање одредби Закона о заштити културних добара које се односе на услове, техничке мере и друге радове на заштити градитељског наслеђа.

Инвеститор је у обавези да, пре подношења захтева за издавање грађевинске дозволе или другог акта којим се одобрава изградња предметног садржаја, поднесе надлежном органу за заштиту животне средине захтев за одлучивање о потреби израде студије о процени утицаја на животну средину, у складу са одредбама Закона о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 36/09).

На основу анализе стања животне средине, просторних односа планског подручја са својим окружењем, планираних активности у планском подручју, процењених могућих негативних утицаја на квалитет животне средине и услова надлежних институција, Извештајем о стратешкој процени утицаја на животну средину Плана утврђене мере заштите који не неопходно примењивати у фази изградње и рада електране. Мере за убалажавање негативних утицаја на животну средину детаљно су описане у Извештају о стратешкој процени утицаја у даљем тексту дате су опште мере заштите:

#### Мере заштите ваздуха

Очување квалитета ваздуха на планском подручју и успостављање вишег стандарда квалитета ваздуха оствариће се:

- приликом грађевинских радова на изградњи соларне електране током летњих месеци посебну пажњу усмерити ка смањењу запрашености честицама грађевинског отпада;
- одржавањем максималног нивоа комуналне хигијене;
- унапређење квалитета ваздуха обезбедити даљим развојем заснованом на рационалнијој употреби енергије и повећању енергетске ефикасности;

#### Мере заштите вода

Заштита вода спроводиће се применом правила и мера заштите, које се односе на:

- очувати, унапредити и одржавати постојеће водно земљиште;
- код изградње постројења за производњу електричне енергије – соларног парка предвидети да се не сме реметити функција или угрожава стабилност мелиорационих канала за одводњавање и у обостраном појасу ширине од најмање 5 m од тих канала и предузимају радње којима би се ометало редовно одржавање канала;



- воде и водно земљиште у јавној својини су јавно водно добро и користе се на начин и под условима утврђеним Законом о водама;
- положај објеката и трасе саобраћајница морају обезбедити оптималне услове течења и евакуације воде из залеђа;
- уколико се планира превођење инсталација преко корита водотокова односно канала извршити избор адекватних решења превођења инсталација преко корита;
- уколико постоји потреба за употребу нафте и нафтних деривата, предвидети све мере заштите да не дође до загађења површинских и подземних вода;
- приликом вршења радова, ископа и насипања материјал се не сме одлагати у корито и на обале водотокова, стараче, канале;
- атмосферске воде са паркинга и сличних манипулативних површина, пре упуштања у најближи реципијент потребно је прикупити и пречистити сепараторима масти и уља, па тек затим упустити у најближи реципијент (канал, поток и сл.);
- атмосферске воде са условно чистих површина (надстрешнице и др.) могу се без претходног пречишћавања слободно испустити у околне зелене површине или најближи путни канал;

#### Мере за управљањем отпадом

У циљу ефикасног управљања отпадом на подручју Плана утврђују се следеће мере:

- редовно вршити прикупљање отпада у планском обухвату од стране надлежног ЈКП;
- поставити опрему за одлагање смећа у улазној зони парцеле ради лакшег одношења са локације;
- обезбедити највиши ниво комуналне хигијене спречавањем неадекватног депоновања отпада;
- грађевински отпад који може да настане приликом реализације инфраструктурних инсталација, саобраћајница и осталих објеката, обавезно је уредно прикупити на локацији, до тренутка трајног одлагања на депонију;
- извршити категоризацију отпада ангажовањем овлашћене институције, у складу са Правилником о категоријама, испитивању и квалификацији отпада („Сл.гласник РС“, бр.56/10, 93/19 и 39/21).
- Инвеститор је у обавези да приликом реконструкције/замене опреме соларне електране исту преда овлашћеном оператеру са обавазним вођењем ДКО (Документа о кретању отпада)

#### Мере заштите земљишта

- у фази изградње садржаја рационално користити земљиште – хумусни слој сачувати за касније уређење локације;
- успоставити организовано управљање свим врстама отпада, које могу настајати на планском подручју, како у фази реализације планских решења, тако и при редовном раду објеката у саставу енергетског система;
- грађевински отпад привремено депоновати и предавати га надлежном комуналном предузећу на даљи третман;
- комунални отпад прикупљати у контејнерима за ту намену и предавати надлежном комуналном предузећу;
- са другим врстама отпада (опасан отпад, амбалажни отпад), поступати у складу са законским прописима из области управљања отпадом,
- уколико дође до хаваријског изливања уља, горива или других штетних и опасних материја, неопходно је што пре отклонити последице и извршити санацију терена, а евакуацију загађеног земљишта обезбедити на место и под условима надлежне комуналне службе;
- у случају напуштања предметне локације, односно престанка рада соларне електране, Инвеститор је обавезан да, што је пре могуће, евакуише инсталирану опрему, уклони све објекте и у целини санира локацију и доведе је у стање блиско првобитном;

#### Мере заштите од буке

Заштита од буке у животној средини засниваће се на спровођењу следећих правила и мера заштите:

- поштовањем граничних вредности о дозвољеним вредностима нивоа буке у животној средини у складу са прописима;
- приликом извођења радова користити механизацију и уређаје који својим радом неће доводити до прекорачења дозвољеног нивоа буке у складу са наменом простора;
- утврдити обавезу предузимања техничких мера на изворима буке и одабир извора буке са нижим вредностима емисије буке;
- приликом инсталације опреме, као један од битних параметара треба узети у обзир податке о буци, те набављати малобучну опрему у складу са захтевима Директиве ЕУ за смањење емитоване звучне снаге (Директива 2000/14/ЕУ о емисији буке опреме која се употребљава на отвореном простору);

#### Мере заштите флоре и фауне

Планским мерама ће се обезбедити заштита живог света кроз:

- заштиту при извођењу грађевинских радова;
- контролисану примену хемијских препарата у пољопривредној производњи;
- забрањено је хватање, убијање и/или скупљање строго заштићених и заштићених дивљих;
- предвиђено је да у случају већег страдања птица или других врста животиња, неопходно обуставити рад соларне електране, обавестити Завод и приступити утврђивању разлога страдања како би се утврдило даље мере заштите;
- објекти морају бити тако конструисани да се онемогући насељавање птица и слепих мишева у њих, а њихово осветљавање треба бити сведено на минимум и усмерено ка тлу;
- све инсталације морају бити уземљене, обезбеђене и одговарајуће изоловане како би се спречило страдање дивљих врста животиња;

#### Мере заштите од удеса

Иако могућност акцидентна насталих као последица рада соларног парка није посебно вреднована приликом вишекритеријумске евалуације, ови утицаји су могући и за њих ће бити дефинисане адекватне мере заштите. Разлог зашто ови утицаји нису посебно вредновани је што произвођачи опреме незаобилазно предвиђају све потребне мере заштите од акцидентна, а то су следећи акциденти:

- опасност од удара грома,
- опасност услед скупљања леда,
- опасност од откидања приликом јаких удара ветра.

Ризик од настанка удесне ситуације на соларну електрану је веома мали. На предметној локацији не постоји директна опасност за људе чак ни у случају евентуалне хаварије. Стамбена насеља и интензивније саобраћајнице се не налазе у непосредној близини тако да не постоји опасност са аспекта настанка удесних ситуација. Како би се све евентуалне акцидентне ситуације избегле, потребно је дефинисање адекватних мера заштите и смањења ризика од удеса и у оквиру стратешке процене.

- Уколико се приликом извођења радова се појаве одређена акцидентна загађења и то пре свега која су последица манипулације возила за допремање и постављање опреме и изградњу пратећих објеката, потребно је обуставити радове и обавестити надлежне институције и промтно извршити санацију терена;
- Уколико при експлоатацији соларне електране се појаве загађења као последица одржавање соларних панела неопходно је иста санирати у што краћем року;
- Придржавати се упустава произвођача опреме соларне електране .

#### Заштита од пожара

Да би се обезбедила заштита од пожара потребно је примењивати следеће смернице које су дате кроз правила грађења:

- при изградњи објеката поштовати важеће прописе противпожарне заштите;

- обезбедити несметан приступ противпожарних возила правилном диспозицијом објеката у односу на саобраћајнице;
- лако запаљиве и експлозивне материје чувати под законом прописаним условима уз одговарајућу сагласност надлежних органа на планиране мере заштите од пожара;
- могућност евакуације и спасавања људи.
- према условима Министарства унутрашњих послова, Сектора за ванредне ситуације, Одељења за ванредне ситуације у Кикинди број 217-28-1100/23-2 од 14.08.2023. године потребно је поштовати Закон о заштити од пожара ("Службени гласник РС", бр. 111/2009 и 20/2015, 87/18), Закон о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима („Сл. гласник РС“ бр. 54/15), Закон о експлозивним материјама запаљивим течностима и гасовима („Сл. гласник СРС“ бр. 44/77, 45/85 и 18/89 и „Сл. гласник РС“ бр. 53/93, 67/93, 48/94, 101/05- др. закон и 54/15-др. закон) као и важећим техничким прописима и српским стандардима којима је са аспекта заштите од пожара и експлозија уређена област планирања и изградње објеката, опреме, инсталације и уређаја који су у обухвату планског документа.

#### Заштита од елементарних непогода

У циљу заштите људи, материјалних и других добара од елементарних и других непогода и опасности, укупна реализација у предметном простору мора бити условљена применом одговарајућих превентивних просторних и грађевинских мера заштите. Мере заштите од елементарних непогода обухватају превентивне мере којима се спречавају непогоде или ублажава њихово дејство, мере које се спроводе у случају непосредне опасности од елементарне непогоде, мере заштите кад наступе непогоде, као и мере ублажавања и отклањања непосредних последица насталих дејством непогода или удеса. Објекти морају бити реализовани у складу са важећим правилником о техничким нормативима за електричне инсталације и важећим правилником за заштиту објеката од атмосферског пражњења.

#### Препоруке за планирање са становишта сеизмичког ризика

У циљу заштите од земљотреса треба примењивати следеће смернице:

- обавезна примена важећих сеизмичких прописа при изградњи објеката;
- главне коридоре комуналне инфраструктуре треба водити дуж саобраћајница и кроз зелене површине, кроз за то планиране коридоре и на одговарајућем одстојању од грађевина.

#### Заштита од нејонизујућег зрачења

Приликом избора локације и технологије антенских стубова и репетитора мобилне телефоније, потребно је евентуално нејонизујуће (електромагнетно зрачење) свести на минимум, избором најповољнијих и најсавременијих технологија, а у складу са прописима.

### **8.2.3 Урбанистичке мере заштите од елементарних непогода, за противпожарну заштиту и мере цивилне заштите људи и добара**

У току пројектовања и извођења радова на изградњи објеката применити мере заштите од пожара у складу са одредбама Закона о заштити од пожара (Сл.гласник РС бр. 111/2009, 20/2015, 87/2018 и 87/2018 - др. закони) и правилницима и стандардима који ближе регулишу изградњу објеката;

- За грађевинске зидане објекте обезбедити приступни пут за ватрогасна возила у складу са одредбама Правилника о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређене платое за ватрогасна возила у близини објеката повећаног ризика од пожара ("Сл.лист СРЈ", бр.8/95);

- придржавати се одредби Правилника о техничким нормативима за електроенергетска постројења називног напона изнад 1000V ("Сл.лист СФРЈ", бр.4/74);
- придржавати се одредби Правилника о техничким нормативима за уземљење електроенергетских постројења називног напона изнад 1000V ("Сл.лист СРЈ", бр.61/95);
- придржавати се одредби Правилника о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1kV до 400кВ ("Сл.лист СФРЈ", бр.65/88);
- реализацију објеката извршити у складу са одредбама Правилника о техничким нормативима за заштиту објеката од атмосферског пражњења ("Сл.лист СРЈ", бр.11/96);
- придржавати се одредби Правилника о техничким нормативима за заштиту електроенергетских постројења и уређаја од пожара ("Сл.лист СФРЈ", бр.74/90);
- придржавати се одредби Правилника о техничким мерама за погон и одржавање електроенергетских постројења и водова ("Сл.лист СФРЈ", бр.41/93);
- реализацију објеката извршити у складу са одредбама Правилника о техничким нормативима за заштиту електроенергетских постројења од пренапона ("Сл.лист СФРЈ", бр.7/71 и 44/76);

Објекти морају бити реализовани у складу са Правилником за електроинсталације ниског напона ("Службени лист СФРЈ" бр. 28/95).

У даљем поступку израде техничке документације, неопходно је остварити сарадњу са Сектором за ванредне ситуације МУП-а РС у Кикинди, у погледу обезбеђивања адекватних услова за израду и верификацију техничке документације за изградњу планираних објеката.

За испуњење наведених захтева потребно је поштовати одредбе Закона о заштити од пожара (Сл.гласник РС бр. 111/2009, 20/2015, 87/2018 и 87/2018 - др. закони) и правилника и стандарда који ближе регулишу предметну област.

У обавештењу Министарства одбране - Сектор за материјалне ресурсе, Управа за инфраструктуру, инт. бр. 12996-2 од 17.09.2023. године, нема посебних услова и захтева за прилагођавање потребама одбране земље.

### **8.3. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА ЗА ПОВРШИНЕ ЈАВНИХ НАМЕНА**

#### **8.3.1 Јавне саобраћајне површине**

Саобраћајну мрежу у граници плана чине путеви у јавној својини Града Кикинда (постојећи некатегорисани путеви и категорисани ОП II-2) који су у функцији планиране соларне електране и околног пољопривредног земљишта. Не планира се проширење постојеће путне мреже већ се она задржава у постојећој регулацији.

У оквиру регулације постојећих јавних саобраћајних површина дозвољена је изградња и полагање подземне инфраструктуре у функцији планиране соларне електране (нисконапонска и средњенапонска мрежа као и мрежа оптичких каблова) у складу са правилима Плана и уз сагласност управљача пута.

Услови за укрштање саобраћајних површина са надземним прикључним 110kV далеководом дати су у поглављу 8.4.1.3 „Коридор прикључног 110kV далековода“.

#### Некатегорисани путеви

Мрежа некатегорисаних путева у обухвату плана има ранг приступних путева чија ширина регулације варира од од 3,0 до 6,0м. У оквиру наведене регулације омогућено је једносмерно или двосмерно кретање возила у зависности од ширине пута.

У оквиру некатегорисаних путева дозвољена је изградња подземне инфраструктуре у функцији соларне електране у складу са правилима плана.

Попис катастарских парцела некатегорисаних путева:

КО Банатска топола: 3348, 3752, 3753/1, 3751, 3749, 3750, 3739, 3338, 3748, 3743, 3261, 3747, 3744, 3745, 3742, 3740, 3105, 3739, 3733, 3658, 3717, 2881 и 3715

КО Башайд: 8632/13 и 11165

Површина под некатегорисаним путевима у обухвату плана износи 120809 m<sup>2</sup>.

#### Категорисани општинеки пут ОП II-2

Границом плана обухваћени су делови кп 3732 и 3735 КО Банатска Топола плана у површини од ~432m<sup>2</sup> ради утврђивања услова за укрштање са планираном ЕЕ и ТК инфраструктуром. Регулација и услови изградње и/или реконструкције категорисаног општинског пута ОП II-2 није предмет овог плана.

#### Правила уређења и грађења за реконструкцију укрштаја некатегорисаног пута са категорисаним општинским путем ОП II-2:

- укрштај мора бити изведен приближно под правим углом (управно на пут);
- радијусе кривина пројектовати од мин 7 m;
- врсту коловозне конструкције и коловозног застора прилагодити планираним оптерећењима
- адекватно решити прихватање и одводњавање површинских вода, уз усклађивање са системом одводњавања предметног пута.

#### Правила уређења и грађења за реконструкцију некатегорисаних путева:

- Планом се задржавају сви постојећи атарски путеви и не предвиђа се формирање нових.
- За постојеће атарске путеве који нису планирани као приступни у функцији соларане електране, задржава се постојећи ранг, коридор и застор.
- За постојеће некатегорисане путеве који су у функцији соларане електране планира се реконструкција у смислу насипања (односно замене материјала) и сабијања до потребне носивости за осовинско оптерећење које одговара меродавном возилу које ће се дефинисати техничком документацијом; координате темених и осовинских тачака, елементи кривина и нивелациони елементи се утврђују при изради техничке документације, унутар постојеће регулације некатегорисаног пута;
- Изузетно је дозвољено проширење некатегорисаних путева у **зони прикључења агросоларног поља на некатегорисани пут** искључиво на катастарске парцеле у оквиру зоне агросоларних поља до потребне ширине попречног профила што ће се утврдити израдом техничке документације. У том случају, земљиште се обезбеђује у складу са чл. 135, став 5. Закона о планирању и изградњи за линијске инфраструктурне објекте (уговор о праву службености, уговор о закупу и др.)
- саобраћајнице које се користе за транспорт у току изградње соларне електране потребно је конструисати за меродавно возило, односно све радијусе прилагодити криви трагова меродавног возила
- на местима пролаза Шећеранског канала у оквиру регулације некатегорисаних путева на кат.парцелама бр. 3749 и 3751, у случају потребе изградње моста/пропуста поштовати услове надлежног органа за послове водопривреде издатим у поступку израде техничке документације. Техничким решењем пропуста/моста мора се обезбедити статичка стабилност истог и потребан протицај у профилу пропуста/моста у свим условима рада система а на основу хидрауличког прорачуна. Конструкцију и распон пропуста/моста прилагодити условима на терену и очекиваном саобраћајном оптерећењу.

Услови изградње инфраструктуре у регулацији јавних саобраћајних површина

Приликом полагања кабловских инсталација у регулацији саобраћајница потребно је поштовати следеће услове:

- полагање инсталација мора бити на дубини од најмање 0,8 m од најниже тачке терена, и то:
  - а) за каблове напона до 1 kV - 0,80 m
  - б) за каблове мреже 35 kV - 1,10 m
- трасе инсталација пројектовати у оквиру катастарских парцела постојећих некатегорисаних путева што ближе регулационој линији некатегорисаног пута, а не по осовини пута;
- планирана инсталација не сме да угрожава стабилност пута као и да омета одржавање пута;
- паралелно вођење и укрштање инсталација које се постављају извести у складу са важећим прописима о дозвољеним растојањима са другим инсталацијама;
- прелазе са једне на другу страну пута и подземних и надземних инсталација пројектовати под правим углом у односу на осовину пута;
- с обзиром на технологију извођења радова потребно је планирати ојачање коловозне конструкције свих путева преко којих пролазе планиране инсталације;
- Инсталације у регулацији општинског пута ОП II-2 водити минимално 2m од ивице коловоза
- Инсталације се морају налазити у заштитним цевима и не смеју се налазити у слојевима коловозне конструкције
- Постављање инсталација вршити искључиво подбушивањем конструкције

### 8.3.2 Мелиорациони канали

У оквиру регулације мелиорационих канала може се градити подземна инфраструктура у функцији соларне електране (нисконапонска и средњенапонска мрежа као и мрежа оптичких каблова) у складу са правилима Плана.

Услови за укрштање мелиорационог канала са надземним прикључним 110kV далеководом дати су у поглављу 8.4.3.2 „Коридор прикључног 110kV далековода“.

Услови укрштања планиране инфраструктуре у са мелиорационим каналима

- При укрштању електроенергетске и телекомуникационе инфраструктуре са мелиорационим каналом, угао укрштања осовине канала и ЕЕ и/ или ТК вода не сме бити мањи од 30 °
- Укрштање подземне инфраструктуре са мелиорационим каналима је могуће, под условом да каблови буду минимум 1 метар испод доње пројектоване коте канала.
- Изградња свих објеката и инфраструктуре у регулацији мелиорационог канала и њихово коришћење не сме ни у чему да угрози континуално и стабилно функционисање водних објеката и опреме за одводњавање и наводњавање, заштиту површинских и подземних вода од загађења и несметан пролаз службеним возилима и механизацији у зони водних објеката. Сви објекти, надземни и подземни морају се поставити између дренажа, тако да се функционисање дренажног система не угрожава.
- Диспозиција соларних панела и свих осталих надземних објеката и уређаја у функцији соларне електране планира се ван водног земљишта и ван појаса за одржавање канала / радно-инспекционе стазе / на минималном растојању од 5,0m од радно инспекционе стазе. У том појасу није дозвољена изградња објеката, постављање ограда, садња дрвећа, орање, копање земље и предузимање других радњи којима се угрожава стабилност мелиорационог канала и омета редовно одржавање истог.

- Све подземне и надземне објекте соларне електране у обухвату Плана изградити на основу одговарајуће пројектно-техничке документације а у складу са техничким и другим условима за израду пројектно-техничке документације које је инвеститор дужан да прибави од релевантних надлежних органа локалне самоуправе општине Кикинда, надлежних покрајинских органа Војводине и Републике Србије. У току изградње соларне електране, експлоатације и одржавања обезбедити неометано и континуално функционисање мелиорационог система у обухвату Плана.

### 8.3.3 Инфраструктурне мреже и објекти

#### *Водоводна и канализациона мрежа*

У обухвату плана нема изграђене водоводне и канализационе мреже и овима Планом се не планира се изградња јавне водоводне и канализационе мреже већ се за потребе изградње, одржавања и експлоатације соларне електране планирају интерна решења и то:

- У случају потребе, снабдевање водом за потребе одржавања соларне електране планирати из сопственог бунара.
- Одвођење фекалних и атмосферских вода са комплекса који су у функцији соларне електране решити интерно путем сопствених септичких јама и дренажних канала.

#### *Подземна инфраструктура у функцији соларне електране*

У оквиру регулације коридора некатегорисаних путева, категорисаног пута ОП II-2 и мелиорационих канала дозвољено је полагање нисконапонских и средњенапонских енергетских каблова у кабловским рововима чија је основна функција повезивање агросоларних поља међусобно као и на разводно постројење 110/33kV планирано на грађевинској парцели ТС.

У кабловском рову заједно са нисконапонским и средњенапонским енергетским кабловима могу се полагати и оптички кабови за пренос сигнала из појединачних соларних поља, управљање електраном и др. као и по потреби део уземљивачког система. Које ће се подземне инсталације положити у кабловске ровове, у зависности од потребе, одредити у техничкој документацији,

Напонски ниво, пресеке и тип подземних електроенергетских каблова и оптичких каблова који повезују зону агросоларних поља са планираним разводним постројењем 110 kV одабрати у току израде техничке документације.

Кабловске ровове по правилу водити у коридорима површина јавне намене, уз сагласност управљача, у складу са правилима Плана према следећим условима:

- сви водови морају бити кабловски, подземни,
- подземни кабови се полажу директно у земљани ров минималне ширине 0,4m,
- кабови се полажу на дубини оптимално 0,8m, а изнад постојећих дренажних цеви,
- на месту укрштања са путем за каболе у рову се обезбеђује посебна заштита од оштећења,
- укрштање подземне кабловске мреже са мелиоративним каналима предвидети тако да горња ивица кабла мора бити најмање 1,0m испод коте пројектованог дна канала , а такође да иста прати косину канала на удаљености од 1,0m.
- укрштање се мора извести под углом од 60° -90° .
- Код подземног укрштања сви кабови у кабловском профилу морају бити заштићени у пуном пресеку канала бетонским монтажно-демонтажним плочама најмање по 60cm узводно и низводно.
- Кабови се не могу водити преко постојећих пропуста и морају бити удаљени најмање 7,0m од ивице пропуста.
- у један ров може се положити један или више каблова ,
- ако се у истом рову полажу и водови ТК-инсталација морају се задовољити минимална прописана растојања заштите.

- Прикључење оптичких каблова на телекомуникациону инфраструктуру извршити у оквиру коридора јавних површина на најближој тачки прикључка.

#### ***Електрична енергија за сопствене потребе разводног постројења и соларне електране***

Када соларни панели производе електричну енергију, део те енергије се потроши за сопствене потребе - сопствена потрошња и то за обезбеђење сигнализације, комуникације, обележавања, грејања и хлађења уређаја и компоненти итд.

Снабдевање електричном енергијом потребно је за: функционисање Разводног постројења 110/33 kV; обезбеђење телекомуникационих веза; осветљења делова комплекса; потребне сигнализације и других потреба који ће произаћи из функционалних и техничких потреба и може се обезбедити из електричне енергије коју производе или троше соларни панели.

Техничко решење за снабдевање електричном енергијом комплекса Разводног постројења 110/33 kV биће предмет техничке документације.

#### **8.3.4 Правила за евакуацију отпада**

Технологија рада соларне електране не подразумева стварање отпада било каквог порекла, те стога, након привођења простора намени, односно пуштања електране у рад, неће постојати потреба за евакуацијом истог. Уколико, у току изградње комплекса дође до старања отпада, исто депоновати на место и под условима надлежне комуналне службе.

Инвеститор је у обавези да приликом реконструкције/замене опреме соларне електране исту преда овлашћеном оператеру са обавезним вођењем ДКО (Документа о кретању отпада).

### **8.4. УСЛОВИ ЗА УРЕЂЕЊЕ И ИЗГРАДЊУ ПОВРШИНА ОСТАЛИХ НАМЕНА**

У оквиру површина осталих намена Планом су дефинисане:

- Површине у функцији соларне електране „Solar power plant Delta“:
  - Зона агросоларних поља са пратећом опремом и инфраструктуром на пољопривредном земљишту
  - Зона разводног постројења 110/33kV са батеријским (хидрогенским) складиштем на грађевинском земљишту
  - Коридор планираног прикључног 110kV далековода
- Површине у коридору планираног прикључног 110kV далековода
  - Зона пољопривредног земљишта у коридору планираног прикључног 110kV далековода

#### **8.4.1. Површине у функцији соларне електране „Solar power plant Delta“**

##### **8.4.1.1. Агросоларна поља са пратећом инфраструктуром на пољопривредном земљишту**

Ово земљиште представља систем од три целине агросоларних поља, на укупној површини земљишта од око 156,82 ha,

Земљиште задржава статус пољопривредног у складу са Законом о планирању и изградњи, с обзиром да се, истовремено са производњом електричне енергије, оно може користити у пољопривредне сврхе и то као пашњак за ситнију стоку или



као обрадиво земљиште за биљне врсте које не захтевају велику осунчаност и не расту више од висине од 60 цм како не би угрожавале функцију панела.

У оквиру ове зоне је планирано постављање соларних панела и пратеће инфраструктурне и заштитне опреме, распоређених у складу са технолошким и безбедносним правилима најрационалнијег искоришћења енергије Сунца и чија је основна сврха конвертовање сунчеве енергије (фотона) у електричну енергију.

Електрична енергија ниско напонског реда, добијена из повезаних модула, се преноси кабловима до инверторских тачака (станица) где се врши подизање напона и прилагођавање техничким условима како би се соларна електрана прикључила на електроенергетску мрежу.

У оквиру соларног поља, панели се постављају на челичну конструкцију, плитко фундирану, издигнуту на висину довољну за обрађивање и одржавање земљишта испод, уз постизање оптималног угла за пријем Сунчеве енергије и трансформацију у електричну енергију.

На овом земљишту је дозвољена изградња и монтажа објеката и опреме који су у функцији соларне електране а који укључују:

- Фотонапонске панеле
- Инверторе
- Енергетске трансформаторе
- Нисконапонске прикључне ормане
- Каблове за једносмерну струју
- Систем за праћење (мониторинг)

Планом су дефинисане три просторне целине за развој агросоларних поља које обухватају следеће катастарске парцеле:

- У оквиру целине 1:  
целе кп: 3517, 3518, 3519, 3520, 3521, 3522, 3523, 3524, 3525, 3526, 3527, 3528 и 3529 КО Банатска Топола
- У оквиру целине 2:  
целе кп: 3339, 3340, 3341, 3342, 3343, 3344, 3345, 3346, 3347, 3283, 3282, 3281, 3280, 3277, 3278, 3279, 3276, 3275, 3274, 3273, 3272, 3271, 3270, 3269, 3268, 3267/2, 3267/1, 3266, 3265, 3264, 3263, 3262, 3260, 3259, 3258, 3257, 3256, 3255, 3254, 3253, 3252, 3251, 3250, 3249, 3248 и 3247 и делови кп 3349, 3350 и 3351 КО Банатска Топола
- У оквиру целине 3:  
целе кп: 2884/1, 2884/2, 2883, 2882/4, 2882/3, 2882/2, 2882/1, 2735 и 2734/2 КО Банатска Топола

У оквиру сваке наведене целине, агрололарно поље се може реализовати и у оквиру мање групације катастарских парцела уз поштовање правила грађења датих овима Планом. За катастарске парцеле које остају изван агросоларног поља дата су правила уређења и грађења у поглављу 9.1 *Смернице за коришћење пољопривредног земљишта у оквиру зоне „Агросоларна поља са пратећом инфраструктуром“ до привођења намени.*

#### Правила грађења:

1. Приступ агросоларним пољима:
  - Приступ агросоларним пољима остварује се са мреже некатегорисаних путева
  - Места приступа дефинисати техничком документацијом
  - Лепезе кривина извести у оквиру површине агросоларних поља
2. зона у којој дозвољено постављање соларних панела и пратеће инфраструктуре је:
  - минимум 5 м од границе суседне катастарске парцеле изван агросоларног поља
  - минимум 5м од регулације површине јавне намене

3. Дозвољено је огорађивање агросоларног поља транспарентном оградом висине до 2м која мора бити удаљена мин 1 м од граница суседних парцела и мин. 5м од регулације некатегорисаног пута. Ограда мора бити одигнута од тла мин 10см.
4. индекси:
  - Индекс заузетости:
    - Соларни панели и пратећи инфраструктурни системи у функцији соларне електране у оквиру агросоларних поља могу заузети максимум 70% површине агросоларног поља (хоризонтална пројекција)
    - инфраструктурни објекти у функцији соларне електране (енергетски трансформатори, батеријско складиште, објекти у функцији мониторинга комплекса и др.) могу заузети максимум 10% површине агросоларног поља
5. Спратност инфраструктурних објеката у функцији соларне електране : П+0
6. Нисконапонски и средњенапонски електроенергетски каблови као и сви други инфраструктурни објекти у функцији соларне електране морају бити постављени у границама агросоларног поља, изузев везних нисконапонских и средњенапонских електроенергетских и оптичких каблова који се воде у оквиру регулације површина јавне намене (мрежа саобраћајница и мелирациони канали) према условима датим у поглављу 8.3. *Правила уређења и грађења за површине јавних намена*. За изградњу електроенергетских објеката у функцији соларне електране у оквиру агросоларних поља Инвеститор мора приложити доказ о решеним имовинско-правним односима у складу са чл.135 и 69 Закона о планирању и изградњи.
7. Одводњавање са комплекса агросоларног поља мора бити решено тако да не угрожава постојећи атарски/некатегорисани пут као ни суседне парцеле.
8. Висина соларних панела се одређује у односу на коту приступне/интерне саобраћајнице одређеној групацији панела, а биће одређена у складу са технолошким захтевима произвођача и техничким решењем у циљу најрационалнијих ефеката производње.  
Минимална висина најниже коте соларног панела од тла је 60см.
9. Габарити интерних саобраћајница у самом комплексу агросоларног поља морају бити димензионисани према важећим стандардима за проходност меродавног сервисног и ватрогасног возила за застором који ће се утврдити техничком документацијом. Ове саобраћајнице, се користе за прилаз и одржавање панела и објеката у функцији соларне електране и представљају коридоре за пролаз механизације, са завршним застором од туцаника или земљани путеви адекватне носивости у зависности од пројектантског решења на основу прецизних карактеристика терена. У комплексу могу бити планирани и паркинг простор и интерне саобраћајно-манипулативне површине.

#### 8.4.1.2. Разводно постројење 110/33Кv

У обухвату плана, у оквиру просторне целине 2, утврђује се грађевинско земљиште и дефинише грађевинска парцела „ТС“ у оквиру земљишта осталих намена за потребе изградње сопственог разводног постројења 110/33kV соларне електране „Solar power plant Delta“.

Сврха планираног разводног постројења је трансформација средњег на високи напон (са 33 kV на 110 kV) и даљи пласман преко планираног далековода до прикључка у слободно поље 110kV у оквиру ПРП „Башаид“.

Грађевинска парцела је дефинисана аналитичко-геодетским елементима на граф. прилогу 05 *“Регулационо нивелациони план са планом препарцелације и смерницама за спровођење”* Р 1:2500, и обухвата делове кп. 3349, 3350 и 3351 КО Банатска Топола у површини од 27668 m<sup>2</sup>. Тачна површина грађевинске парцеле утврдиће се након провођења промена у катастарском оперативу.

Грађевинска парцела предвиђена за изградњу комплекса разводног постројења 110/33kV може се формирати директно спровођењем овог Плана.

Урбанистички параметри за изградњу на овој грађевинској парцели су следећи:

- Максимална заузетост(\*): 50%
- Спратност: П до П+2
- Максимална висина венца: 12 m
- Минималан проценат зелених површина у директном контакту са тлом: 30%
- Удаљење грађевинских линија у односу на :
  - а) границу парцеле према јавном земљишту: Минимум 10 m
  - б) бочне и задњу границу парцеле \_ Минимум 10 m

(\*)У обрачун максималног заузећа обрачунава се површина под објектима у оквиру којих је формиран користан простор. Остали објекти у директном контакту са тлом не улазе у обрачун заузећа.

У оквиру грађевинске парцеле дозвољена је изградња помоћног објекта за кратак боравак људи уз могућност снабдевања водом из сопственог бунара (резервоари санитарне воде), одвођења фекалних вода у непропусну сабирну јаму или резервоар и одвођења атмосферских вода на слободне површине парцеле.

Обавезно је оградивање грађевинске парцеле за изградњу разводног постројења 110/33 kV. Ограду је потребно поставити на минималном удаљењу од 5 m од границе дефинисане грађевинске парцеле. Тип ограде је: жичана, а висина и елементи се одређују у складу са правилима и праксом за ову врсту објеката.

Уколико је због нивелационог решења, у склопу комплекса разводног постројења 110/33kV, потребно по ободу парцеле формирати канале за одводњавање, ови канали морају бити унутар ограде грађевинске парцеле.

Саобраћајни приступ локацији грађевинске парцеле „ТС“ је обезбеђен са постојеће јавне саобраћајнице/ некатегорисаног пута на кп. 3749 КО Банатска Топола.

Планира се реконструкција некатегорисаног пута на кп 3749 КО Банатска Топола у смислу насипања (односно замене материјала) и сабијања до потребне носивости за осовинско оптерећење које одговара меродавном возилу које ће се дефинисати техничком документацијом. Место приступа грађевинској парцели разводног постројења реконструисати у оквиру постојеће регулације кп 3749 КО Банатска Топола на начин да се обезбеди несметано маневрисање меродавног возила.

Трасе подземних кабловских водова, као и осталих водова којима се повезују агросоларна поља са пратећом опремом и инфраструктуром са разводним постројењем 110/33kV, потребно је пројектовати на начин да губици у експлоатацији соларне електране у преносу произведене електричне енергије буду што мањи. Такђе, омогућити што лакше извођење, коришћењем некатегорисаних путева за постављање подземних инсталација итд.

Диспозиција разводног постројења 110 kV треба да омогућава добру прегледност функционалних делова, једноставан транспорт опреме, лаку комуникацију за измену поља, функционалност веза, измену појединих поља и унутар самог поља, као и заштићеност особља приликом проласка или манипулације.

Планирано је да се трансформатори сместе на армирано-бетонским темељима у чијој близини ће се налазити када за прикупљање уља уколико дође до његовог изливања.

Командно-погонска зграда пројектује се на основу технолошких захтева и подлога електромотажног дела пројекта, унутар оgrade разводног постројења 110/33 kV. Објекат се састоји од командног дела и разводног СН постројења који са кабловским простором, чине целину.

Приземље објекта је са кабловским простором одговарајуће висине за улаз-излаз свих каблова према постројењу 110 kV и према соларној електрани.

Уз разводно постројење, на грађевинској парцели „ТС“ планира се изградња батеријског складишта капацитета 18MW/36MWh као саставног дела постројења. Тачна позиција батеријског складишта ће се утврдити техничком документацијом у зависности од коначног капацитета соларне електране и функционалног решења разводног постројења.

#### 8.4.1.3. Коридор прикључног 110 kV далековода

Планирани прикључни 110 kV дефинисан је аналитичко- геодетским елементима угаоних стубова далековода приказаним су на граф. Прилогу 03 „Регулационо нивелациони план са планом саобраћаја и инфраструктуре“.

Почетна тачка предметног далековода је у оквиру планираног разводног постројења за које је овим планом дефинисана грађевинска парцела „ТС“ а крајња тачка у је на улазу у планирану ПРП „Башаид“ на кп 8632/21 КО Башаид која је дефинисана *Планом детаљне регулације коридора два системска 110kV далековода од ПРП ветропарка „Башаид“ до 110 kV далековода број 1143/2 ТС Нова Црња – ТС Кикинда 2*, „Службени лист града Кикинде“ број 31/2021.

Укупна дужина планираног далековода је ~1635m.

Коридор планираног далековода обухвата:

- линију осовине проводника дефинисану геодетским тачкама угаоних стубова
- извођачки појас далековода у ширини од 10m обострано од осе далековода
- заштитни појас далековода у ширини од 25m обострано од крајњег фазног проводника

Стубови далековода се планирају као угаоно-затезни и носећи. Тачна позиција као и техничке спецификације (начин темељења, висина, тип проводника који се постављају на стубове и др.) дефинисаће се израдом техничке документације.

За постављање прикључног 110kV далековода и изградњу стубова, Инвеститор мора приложити доказ о решеним имовинско-правним односима у складу са чл.135 и 69 Закона о планирању и изградњи;

Место и начин прикључења на ПРП „Башаид“ утврдиће се *Студијом прикључења соларне електране „SPP Delta“, Банатска Топола, Кикинда* у складу са закљученим Уговором о изради наведене Студије са Електромрежом Србије АД (уговор бр. 506-00-UTD-048-58/2023-001 од 15.12.2023 године).

Коридор планираног далековода укршта се површинама јавне намене и то:

- са некатегорисани путевима на кп 3753/1 и 3751 КО Банатска Топола и 8631/13 КО Башаид
- мелиорационим каналом на кп 3649 КО Банатска Топола

Већи део трасе далековода води се у оквиру пољопривредног земљишта.

У оквиру пољопривредног земљишта коридор планираног далековода се укршта са постојећом трасом мелорационог „Шећеранског“ канала који пролази кроз кп 3532 КО Банатска Топола. При изради техничке документације, поштовати услове надлежног водопривредног предузећа као и услове приближавања и укрштања далековода са мелиорационим каналом.

Услови приближавања и укрштања далековода са саобраћајном инфраструктуром:

- сигурносна висина далековода изнад коловоза јавног пута је минимално 9м (мерено од највише коте коловоза до ланчанице далековода при најнеповољнијим температурним условима, са предвиђеном механичком и електричном заштитом)
- У случају паралелног вођења са некатегорисаним путевима, потребно је да се стубови далековода поставе изван заштитне ширине (заштитни појас) који за некатегорисани пут износи 5м
- Инвеститор је у обавези да се придржава одредаба, техничких услова и прописа важећих закона и правилника за ову врсту објеката, при пројектовању, реконструкцији и експлоатацији,

Услови приближавања и укрштања далековода са мелиорационим каналом:

- Стубови далековода морају бити удаљени минимално 15м од ивице обале канала или ножице насипа димензионисани и заштићени на начин који обезбеђује стабилност у свим условима експлоатације
- Угао укрштања далековода са каналима мора да буде што ближе 90°, а не мањи од 60°
- Висина најниже тачке проводника мора да буде мин. 9м плус сигурносни размак у односу на коту терена (насипа) и мин 15м у односу на ниво воде при максималном водостају у каналу
- Сви надземни делови електроенергетског објекта у зони мелиорационог канала морају обезбедити појачану механичку и електричну сигурност

Услови за изградњу далековода на пољопривредном земљишту

Пољопривредно земљиште у заштитном, односно извођачком појасу далековода 110 kV ће се и даље користити за пољопривредну производњу под посебним условима.

У оквиру заштитног и извођачког појаса на пољопривредном земљишту гради се 110 kV далековод који се састоји од стубова и проводника као и остале опреме и уређеја који се постављају на стубове у сврху функционисања објекта.

Заштитни појас далековода дефинисан је на 25м обострано крањег фазног проводника 110kV далековода.

У заштитном појасу далековода налази се извођачки појас дефинисан по 10м обострано од осе далековода, укупно 20м.

Заштитни појас далековода је зона у којој се утврђују услови урежења и коришћења простора пре свега превентивног, техничког обезбеђења за несметано функционисање електроенергетског објекта, високонапонског далековода, у складу са Законом о енергетици и заштита од могућих утицаја далековода.

У заштитном појасу далековода се без промене власништва, обезбеђује службеност пролаза за време трајања радова и успоставља трајна обавеза прибављања услова/сагласности од стране предузећа надлежног за управљање далеководом, код планирања, пројектовања и извођења грађевинских радова.

У извођачком појасу се обезбеђује простор за постављање стубова далековода (према техничкој документацији), службеност пролаза за извођење радова, постављање инсталација далековода, надзор и редовно одржавање инсталација далековода.

У случају потребе у заштитном, односно извођачком појасу далековода извршиће се неопходна сеча стабала.

#### **8.4.2 Површине у коридору планираног прикључног 110 kV далековода**

*Зона пољопривредног земљишта у коридору 110kV далековода*

Пољопривредно земљиште у коридору 110 кВ далековода користиће се за пољопривредну производњу под следећим условима:

- Пољопривредно земљиште у извођачком појасу користиће се за класично ратарство и површтарство, без подизања стакленика и планстеника.
- На пољопривредном земљишту у заштитном појасу далековода забрањена је изградња објеката као и извођење других радова изнад или поред енергетског објекта супротно закону као и техничким и другим прописима. Такође, забрањено је засађивање дрвећа и другог растиња испод или на непрописној удаљености од далековода, а за подизање воћњака и винограда, као и заштитних ограда, мрежа и надземних система за наводњавање неопходна је сагласност управљача електроенергетског објекта.

## 9. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

Овај План представља основ за издавање Информације о локацији, Локацијских услова, као и за израду Пројекта парцелације/препарцелације и основ за формирање грађевинске парцеле ТС у складу са Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 9/20, 52/21 и 62/23).

За планиране садржаје у склопу овог Плана детаљне регулације, могуће је издати јединствене Локацијске услове за соларну електрану у целини или вршити спровођење за појединачне групације катастарских парцела које чине агросоларно поље према посебном захтеву и у складу са динамиком реализације.

Појединачне Локацијске услове и Грађевинске дозволе издају органи у складу са надлежностима дефинисаним Законом о планирању и изградњи и чланом 133. закона.

У поступку даље разраде планског документа, у складу са Законом о процени утицаја на животну средину ("Сл. гласник РС", бр.135/04 и 36/09) и Уредбе о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину ("Сл. гласник РС", бр.114/08) инвеститори су дужни да се обрате надлежној управи за послове заштите животне средине који ће одлучити о потреби израде Процене утицаја на животну средину, односно донети Решење о потреби изради или ослобађању од израде студије Процене утицаја.

У циљу заштите и очувања могућих археолошких налаза, уколико се приликом извођења земљаних радова у оквиру границе Плана наиђе на археолошке остатке налаже обавеза Инвеститора и извођача радова је да одмах, без одлагања, прекине радове и обавести надлежни Завода за заштиту споменика културе и да предузме мере да се налаз не уништи, не оштети и сачува на месту и у положају у коме је откривен. Инвеститор је дужан да по чл. 110. Закона о културним добрима („Службени гласник РС”, бр.71/94, 52/11 и 99/11), обезбеди финансијска средства за истраживање, заштиту, чување, публиковање и излагање добра до предаје добра на чување овлашћеној установи заштите.

Како би се умањила опасност од оштећења или уништења археолошких налаза приликом реализације Плана, односно могућност случајног открића археолошког наслеђа, препоручује се да Инвеститор обезбеди средства за претходна археолошка ископавања на подручју Плана са циљем дефинисања постојања археолошког наслеђа и дефинисања одговарајућих мера заштите.Током земљаних радова на изградњи соларних поља и изградње планиране трасе главних инфраструктурних водова, пре почетка радова обавести Завод, чиме би се обезбедио археолошки надзор.

Кроз израду техничке документације за јавне саобраћајне површине, дозвољена је промена нивелета и попречног профила, укључујући и распоред, пречнике и додатну мрежу инфраструктуре у оквиру дефинисане регулације саобраћајнице.

**9.1. СМЕРНИЦЕ ЗА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ОКВИРУ ЗОНЕ „АГРОСОЛАРНА ПОЉА СА ПРАТЕЋОМ ИНФРАСТРУКТУРОМ“ ДО ПРИВОЂЕЊА ЗЕМЉИШТА НАМЕНИ**

Све катастарске парцеле у оквиру зоне „агрололарна поља са пратећом инфраструктуром“ се, до привођења земљишта планираној намени, могу користити за пољопривредну производњу (ратарске културе и испаша стоке) без посебних ограничења.

На овом земљишту није дозвољена изградња објеката у функцији пољопривредне производње односно: салаши, економски објекти, стамбени објекти у склопу пољопривредног домаћинства и др.

Саставни део Плана су и:

**II ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ**

1. ПРЕГЛЕДНА КАРТА Р 1:5000
2. КАСТАРСКО-ТОПОГРАФСКИ ПЛАН СА ГРАНИЦОМ ОБУХВАТА ПЛАНА Р 1:2500
3. ПОСТОЈЕЋА НАМЕНА ПОВРШИНА Р 1:2500
4. ПЛАНИРАНА НАМЕНА ПОВРШИНА Р 1:2500
5. РЕГУЛАЦИОНО НИВЕЛАЦИОНИ ПЛАН СА ПЛАНОМ ПАРЦЕЛАЦИЈЕ И СМЕРНИЦАМА ЗА СПРОВОЂЕЊЕ Р 1:2500
6. ПЛАН МРЕЖЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ Р 1:2500

**III ДОКУМЕНТАЦИЈА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ**

**VI СТРАТЕШКА ПРОЦЕНА УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ**

**102.**

На основу члана 65. Закона о јавним предузећима ("Службени гласник РС", број 15/2016 и 88/2019), а у вези са члановима 36. и 48. Оснивачког акта Јавног предузећа за комуналну инфраструктуру и услуге „Кикинда“ Кикинда („Службени лист града Кикинде“, број 17/2016, 17/2017, 5/2018, 9/2019, 9/2022, 33/2022 и 22/2023) и чланом 40. Статута града Кикинде („Службени лист града Кикинде“, број 4/2019) Скупштина града Кикинде, на седници одржаној дана 26.7.2024. године, донела је

**О Д Л У К У**

**О УСВАЈАЊУ ГОДИШЊЕГ ИЗВЕШТАЈА О ПОСЛОВАЊУ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА КОМУНАЛНУ ИНФРАСТРУКТУРУ И УСЛУГЕ „КИКИНДА“ КИКИНДА ЗА 2023. ГОДИНУ СА ИЗВЕШТАЈЕМ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА О ИЗВРШЕНОЈ РЕВИЗИЈИ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА ЗА 2023. ГОДИНУ**

**Члан 1.**

Усваја се Годишњи извештај о пословању Јавног предузећа за комуналну инфраструктуру и услуге „Кикинда“ Кикинда за 2023. годину са Извештајем независног ревизора о извршеној ревизији финансијских извештаја за 2023. годину.

**Члан 2.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Кикинде“.

Република Србија  
Аутономна покрајина Војводина  
ГРАД КИКИНДА  
СКУПШТИНА ГРАДА  
Број: П-04-06-21/2024  
Дана: 26.07.2024. године  
К и к и н д а

ПРЕДСЕДНИК  
Младен Богдан, с.р.

103.

На основу члана 65. Закона о јавним предузећима ("Службени гласник РС", број 15/2016 и 88/2019), а у вези са члановима 35. и 47. Оснивачког акта јавног предузећа „Аутопревоз“ Кикинда („Службени лист града Кикинде“, број 17/2016, 10/2021 и 9/2022) и члана 40. Статута града Кикинде („Службени лист града Кикинде“, број 4/2019) Скупштина града Кикинде, на седници одржаној дана 26.7.2024. године, донела је

**О Д Л У К У****О УСВАЈАЊУ ГОДИШЊЕГ ИЗВЕШТАЈА О ПОСЛОВАЊУ ЈП „АУТОПРЕВОЗ“ КИКИНДА ЗА 2023. ГОДИНУ СА ИЗВЕШТАЈЕМ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА О ИЗВРШЕНОЈ РЕВИЗИЈИ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА ЗА 2023. ГОДИНУ****Члан 1.**

Усваја се Годишњи извештај о пословању ЈП „Аутопревоз“ Кикинда за 2023. годину са Извештајем независног ревизора о извршеној ревизији финансијских извештаја за 2023. годину.

**Члан 2.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Кикинде“.

Република Србија  
Аутономна покрајина Војводина  
ГРАД КИКИНДА  
СКУПШТИНА ГРАДА  
Број: П-04-06-21/2024  
Дана: 26.07.2024. године  
К и к и н д а

**ПРЕДСЕДНИК**  
**Младен Богдан, с.р.**

104.

На основу члана 65. Закона о јавним предузећима ("Службени гласник РС", број 15/2016 и 88/2019), а у вези са члановима 36. и 48. Оснивачког акта јавног предузећа „Топлана“ Кикинда („Службени лист града Кикинде“, број 17/2016, 17/2017, 9/2022 и 21/2022) и чланом 40. Статута града Кикинде („Службени лист града Кикинде“, број 4/2019) Скупштина града Кикинде, на седници одржаној дана 26.7.2024. године, донела је

**О Д Л У К У****О УСВАЈАЊУ ИЗВЕШТАЈА О ПОСЛОВАЊУ ЈП „ТОПЛАНА“ КИКИНДА ЗА 2023. ГОДИНУ СА ИЗВЕШТАЈЕМ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА О ИЗВРШЕНОЈ РЕВИЗИЈИ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА ЗА 2023. ГОДИНУ****Члан 1.**

Усваја се Извештај о пословању ЈП „Топлана“ Кикинда за 2023. годину са Извештајем независног ревизора о извршеној ревизији финансијских извештаја за 2023. годину.

**Члан 2.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Кикинде“.

Република Србија  
Аутономна покрајина Војводина  
ГРАД КИКИНДА  
СКУПШТИНА ГРАДА  
Број: П-04-06-21/2024  
Дана: 26.07.2024. године  
К и к и н д а

**ПРЕДСЕДНИК**  
**Младен Богдан, с.р.**



105.

На основу члана члана 60. став 4. Закона о пољопривредном земљишту („Сл. гласник РС“, бр. 62/2006, 65/2008-др. закон, 41/2009, 112/2015, 80/2017 и 95/2018-др.закон) и члана 59. Статута града Кикинде („Службени лист града Кикинде“, бр. 4/2019) а уз сагласност Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде број: 001921809 2024 14847 000 000 001 од дана 24.06.2024. године, Скупштина града Кикинде, на седници одржаној, дана 26.7.2024. године, донела је

### **ГОДИШЊИ ПРОГРАМ ЗАШТИТЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА ГРАДА КИКИНДЕ ЗА 2024. ГОДИНУ**

Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта града Кикинде за 2024. годину (У даљем тексту: Програм) даје се анализа стања са предлогом мера за подизање нивоа уређености и заштите пољопривредног земљишта, преглед површина пољопривредног земљишта по класама, културама и облицима својине, утврђује Програм радова на заштити и уређењу пољопривредног земљишта и План коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије.

Програм се састоји из два дела, и то:

- Општи део
- Подаци о пољопривредном земљишту у својини Републике Србије и План коришћења пољопривредног државног земљишта

#### **I ОПШТИ ДЕО**

Град Кикинда се налази у североисточном делу Аутономне покрајине Војводине и заузима површину од 783 км<sup>2</sup>, и захвата територију северозападнoг Баната, што чини 3,66 % укупне територије Војводине. Према резултатима пописа становништва из 2022. године на територији града Кикинде живи 49.326 становника.

Територију града Кикинде чини десет катастарских општина, и то:

1. Катастарска општина Банатско Велико Село
2. Катастарска општина Банатска Топола
3. Катастарска општина Башаид
4. Катастарска општина Иђош
5. Катастарска општина Кикинда
6. Катастарска општина Мокрин
7. Катастарска општина Наково
8. Катастарска општина Нови Козарци
9. Катастарска општина Руско Село
10. Катастарска општина Сајан

На територији града Кикинде пољопривредно земљиште заузима површину од 70.162,8578 хектара, од чега је 63.450,4942 ха обрадиво, док је под необрадивим површинама (пашњаци, трстик-мочвара итд.) 6.712,3636 ха.

На територији Кикинде и насељених места има 23 типа, подтипа и варијетета земљишта, близу 1/3 укупног броја који су регистровани у Војводини. Основни заступљени типови земљишта су: чернозем, црница, слатинасто земљиште, алувијално земљиште, мочварно земљиште, трстици и сл.

Територија града Кикинде поседује 11.967,7013ха државног пољопривредног земљишта, од чега је обрадиво 7.445,6731 ха.

Површина заузета важећим уговорима о закупу је 9.250,5541 ха (по праву пречег на основу власништва над инфраструктуром је 540,4412 ха, по основу права пречег закупа по основу сточарства 2.592,6559 ха и закуп 6.117,4570 ха), док је површина заузета важећим уговорима о коришћењу без накнаде 350,4495 ха. У току агроекономске 2023/2024 године потписано је 5 уговора о закупу у поступку спровођења поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини у непољопривредне сврхе са закупцем НИС ад Нови Сад, на период од 30 година за извођење геолошких истражних радова, односно експлоатацију минералних сировина - нафте и природног гаса са објектима у функцији геолошких истраживања, односно експлоатације нафте и гаса.

Површина од 729,5408 ха пољопривредног земљишта у државној својини није обухваћена закупом или давањем на коришћење без накнаде (табела: изузете парцеле), с обзиром да ове површине представљају: земљиште под објектом или делом објекта, корисник физичко или правно лице; земљиште уз објекат, корисник физичко лице или правно лице;

фабричке комплексе; јавне паркове, гробља, хиподром или депонију смећа; канале, насипе, баре, рибањак, вештачка језера, купалишта или јаруге; регионалне, некатегорисане или прилазне путеве (земљиште под зградом); вештачки створено неплодно земљиште; грађевинске парцеле изван грађевинског подручја; самоникло вишегодишње растине или шуме као и земљиште обухваћено реституцијом и конверзијом.

На основу поднетих захтева и валидне документације по праву пречег закупа-сточарство, сточари су остварили право на 893,8006 ха, али је Предлогом Годишњег програма опредељено 127,4529 ха. Разлог за умањење од 15% је чињеница да се од 2019. године земљиште издаје у закуп на период од више година као и да је велики проценат пољопривредног земљишта у државној својини реституисан, те је количина расположивог пољопривредног земљишта значајно умањена.

За коришћење пољопривредног земљишта без плаћања накнаде у циљу пољопривредне производње је опредељено 61,7759 ха.

За закуп (лицитацију) је преостало 1447,9281 ха (међу којима се налазе: парцеле у површини од 106,3300 ха у 2. и 3. зони заштите и нерешеним имовинско- правним односима, парцеле у површини од 534,8467 ха у 2. и 3. зони заштите, парцеле у површини од 288,5909 ха са нерешеним имовинско правним односима, парцеле неодговарајуће културе или фактичког стања за наделу по праву пречег закупа на основу сточарства и јавна надметања са напоменом: могућност давања на коришћење у непољопривредне сврхе у складу са поднетим писмима о намерама).

Парцеле које су опредељене по основу права првенства закупа (за инвеститора „Тоениес Инвест“ доо Београд) а према Одлуци о праву првенства закупа пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. лист града Кикинде бр. 17/2017, 27/2018 и 18/2019) у Предлогу Годишњег програма имају уписане напомене да су у поступку давања у закуп по праву првенства закупа. Предметне парцеле су до сада биле предмет поступка давања у закуп према редовној законској процедури која је усаглашена са Управом за пољопривредно земљиште.

### 1. Анализа стања уређености пољопривредног земљишта

Комасација пољопривредног земљишта извршена у свих десет катастарских општина.

Дужина отворене мелиоративне каналске мреже на територији града Кикинде у функцији одводњавања је 980 км и 153 км у функцији наводњавања. Око 50% каналске мреже задовољавајућу функцију када је реч о одводњавању површинских вода. У плану је да се 80% мелиоративне каналске мреже доведе у функционално стање.

Појачано је текуће одржавање некатегорисаних атарских путева и ленија на подручју свих десет катастарских општина.

### 2. Заштита пољопривредног земљишта

Стање заштите пољопривредног земљишта је углавном задовољавајуће. Пољопривредно земљиште учествује са 90,03 % у укупној површини. У структури пољопривредног земљишта 92% су обрадиве површине, а од њих чак 97,1% припада ораницама и баштама.

У оквиру пољопривреде ратарство представља њену најважнију грану, највише се гаје житарице (кукуруз, пшеница и јечам), индустријско биље (сунцокрет и шећерна репа) и разне повртарске културе.

Кикинда је један од првих градова, који је урадио испитивање плодности целокупног државног земљишта које се издаје у закуп.

Одлуком о заштити пољопривредних имања на територији града Кикинде („Сл. лист града Кикинде“, бр. 6/2021) прописане су мере заштите од пољске штете.

У циљу подизања степена заштите пољопривредног земљишта посебну пажњу обратити на:

- загађивање земљишта и воде за наводњавање опасним и штетним материјама (спречити неконтролисано и нестручну употребу средстава за заштиту биља и уништавање корова, и обезбедити организовано и нешкодљиво одлагање и уклањање амбалаже опасних и штетних материја);
- угроженост пољопривредног земљишта еолском ерозијом.

Према подацима катастра непокретности на територији града Кикинде шуме и шумско земљиште заузимају површину од 904,9043 хектара, што представља 1,16 % укупне површине, по чему општина Кикинда спада у најобешумљеније катастарске општине у Војводини.

### 3. Уређење пољопривредног земљишта

Јединствена евиденција катастра непокретности устројена је у свих десет катастарских општина. Просечна величина поседа је 3,0353 ха, док је просечна величина парцеле 0,9557 хектара.

Републички геодетски завод је извршио поделу пољопривредног земљишта на територији општине Кикинда према класама и културама, те је највише пољопривредног земљишта II класе - 22.889,3495 ха и III класе - 21.430,4252 ха.

У табели 1. дати су подаци о структури коришћења пољопривредног земљишта на територији града Кикинде где се јасно може уочити апсолутна доминација у производњи ратарских култура.

Табела 1.: Приказ структуре коришћења пољопривредног земљишта на територији града Кикинде

Општина	Пољ. површина (ha)	Оранице и баште					Воћњаци	Виноград и	Ливаде и пашњаци
		Укупно	жито	Инд. биље	Повртн о биље	Крмн о биље			
Кикинда	73.627	60.076	39.157	15.558	143	2.898	283	51	4.338

Извор: РЗС

Табела 2. Стање пољопривреде у насељеним местима града Кикинде

ПОКАЗАТЕЉИ РАЗВОЈА ПОЉОПРИВРЕДЕ	
Стање ресурса	
Укупан број пољопривредних газдинстава	4.910
Коришћено пољопривредно земљиште – КПЗ (ha)	64.876
Учешће КПЗ у укупној површини ЈЛС (%)	
Оранице и баште	60.076 (92,6%)
Воћњаци	261 (0,4%)
Виногради	51 (0,08%)
ливаде и пашњаци (ha,%)	4.338 (6,7%)
производња пољопривредних производа	
• биљна производња (t)	79.632
	7.480 грла
• сточарска производња	20.056.000
	литара млека

Извор: РЗС (2016.г)

II ПОДАЦИ О ПОЉОПРИВРЕДНОМ ЗЕМЉИШТУ У СВОЈИНИ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ И ПЛАН КОРИШЋЕЊА ПОЉОПРИВРЕДНОГ ДРЖАВНОГ ЗЕМЉИШТА (табеларни приказ- у Прилогу)

Годишњи програм заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта града Кикинде за 2024. годину израђен је у Апликацији Localis Visios за израду годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта.

Табела 1. Преглед површина пољопривредног земљишта по катастарским општинама и културама,

Табела 2. Преглед површина пољопривредног земљишта по облицима својине по катастарским општинама,

Табела 3. Површине пољопривредног земљишта по класама и културама,

Табела 4. Преглед површина на којима је извршено одводњавање, наводњавање и побољшање квалитета пољопривредног земљишта и мелиорација ливада и пашњака,

План прихода. План прихода сопственог учешћа

Намене улагања. Програм утврђивања радова на заштити, уређењу и коришћењу пољопривредног земљишта

Важећи уговори- закуп. Извештај о уговорима о закупу пољопривредног државног земљишта

Важећи уговори- коришћење. Извештај о важећим уговорима о коришћењу без накнаде пољопривредног државног земљишта

Планирано коришћење. Предложени бројеви јавног надметања за коришћење без плаћања накнаде

Планирано ППЗ сточари. Предложени бројеви јавног надметања по праву пречег-сточари

ЈН табела. Преглед груписаних јавних надметања

Збирна табела. Збирна табела

Величина ЈН: Величине јавних надметања

Изузете парцеле. Катастарске парцеле у државној својини које нису обухваћене важећим или планираним закупом или давањем на коришћење без накнаде

Овај Програм објавити у „Службеном листу града Кикинде“.

106.

На основу члана 40. тачка 51. Статута града Кикинде („Сл. лист града Кикинде“, бр. 4/19) и члана 67. Пословника Скупштине града Кикинде („Сл. лист града Кикинде“, бр. 13/20) Скупштина града Кикинде, на седници одржаној дана 26.7.2024. године, донела је

**Р Е Ш Е Њ Е**  
**О РАЗРЕШЕЊУ И ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНИЦЕ ОДБОРА ЗА ЗАШТИТУ И УНАПРЕЂЕЊЕ ЖИВОТНЕ**  
**СРЕДИНЕ СКУПШТИНЕ ГРАДА КИКИНДЕ**

1. Разрешава се ГАБРИЈЕЛА ВЛАЈКОВ дужности чланице Одбора за заштиту и унапређење животне средине.
2. Именује се ОЛИВЕРА МАЈСТОРОВИЋ, за чланицу из реда грађана.
3. Ово решење објавити у „Службеном листу града Кикинде“.

Република Србија  
Аутономна покрајина Војводина  
ГРАД КИКИНДА  
**СКУПШТИНА ГРАДА**  
Број: II-04-06-21/2024  
Дана: 26.07.2024. године  
К и к и н д а

**ПРЕДСЕДНИК**  
**Младен Богдан, с.р.**

С А Д Р Ж А Ј

Ред. бр.	ПРЕДМЕТ	Страна
<b>СКУПШТИНА ГРАДА</b>		
72.	ОДЛУКА О УСВАЈАЊУ ИЗВЕШТАЈА О РАДУ И ПОСЛОВАЊУ МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ БАНАТСКА ТОПОЛА ЗА 2023. ГОДИНУ	406
73.	ОДЛУКА О УСВАЈАЊУ ИЗВЕШТАЈА О РАДУ И ПОСЛОВАЊУ МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ БАНАТСКО ВЕЛИКО СЕЛО ЗА 2023. ГОДИНУ	407
74.	ОДЛУКА О УСВАЈАЊУ ИЗВЕШТАЈА О РАДУ И ПОСЛОВАЊУ МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ БАШАИД ЗА 2023. ГОДИНУ	407
75.	ОДЛУКА О УСВАЈАЊУ ИЗВЕШТАЈА О РАДУ И ПОСЛОВАЊУ МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ ИЂОШ ЗА 2023. ГОДИНУ	408
76.	ОДЛУКА О УСВАЈАЊУ ИЗВЕШТАЈА О РАДУ И ПОСЛОВАЊУ МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ МОКРИН ЗА 2023. ГОДИНУ	408
77.	ОДЛУКА О УСВАЈАЊУ ИЗВЕШТАЈА О РАДУ И ПОСЛОВАЊУ МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ НАКОВО ЗА 2023. ГОДИНУ	409
78.	ОДЛУКА О УСВАЈАЊУ ИЗВЕШТАЈА О РАДУ И ПОСЛОВАЊУ МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ НОВИ КОЗАРЦИ ЗА 2023. ГОДИНУ	409
79.	ОДЛУКА О УСВАЈАЊУ ИЗВЕШТАЈА О РАДУ И ПОСЛОВАЊУ МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ РУСКО СЕЛО ЗА 2023. ГОДИНУ	410
80.	ОДЛУКА О УСВАЈАЊУ ИЗВЕШТАЈА О РАДУ И ПОСЛОВАЊУ МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ САЈАН ЗА 2023. ГОДИНУ	410
81.	ОДЛУКА О УСВАЈАЊУ ИЗВЕШТАЈА О РАДУ И ПОСЛОВАЊУ ПРЕДШКОЛСКЕ УСТАНОВЕ „ДРАГОЉУБ УДИЦКИ“ КИКИНДА ЗА 2023. ГОДИНУ	411
82.	ОДЛУКА О УСВАЈАЊУ ИЗВЕШТАЈА О РАДУ И ПОСЛОВАЊУ ИСТОРИЈСКОГ АРХИВА КИКИНДА ЗА 2023. ГОДИНУ	411
83.	ОДЛУКА О УСВАЈАЊУ ИЗВЕШТАЈА О РАДУ И ПОСЛОВАЊУ НАРОДНЕ БИБЛИОТЕКЕ „ЈОВАН ПОПОВИЋ“ КИКИНДА ЗА 2023. ГОДИНУ	412
84.	ОДЛУКА О УСВАЈАЊУ ИЗВЕШТАЈА О РАДУ И ПОСЛОВАЊУ НАРОДНОГ МУЗЕЈА КИКИНДА ЗА 2023. ГОДИНУ	412
85.	ОДЛУКА О УСВАЈАЊУ ИЗВЕШТАЈА О РАДУ И ПОСЛОВАЊУ НАРОДНОГ ПОЗОРИШТА КИКИНДА ЗА 2023. ГОДИНУ	413
86.	ОДЛУКА О УСВАЈАЊУ ИЗВЕШТАЈА О РАДУ И ПОСЛОВАЊУ ЦЕНТРА ЗА ЛИКОВНУ И ПРИМЕЊЕНУ УМЕТНОСТ „TERRA“ КИКИНДА ЗА 2023. ГОДИНУ	413
87.	ОДЛУКА О УСВАЈАЊУ ИЗВЕШТАЈА О РАДУ И ПОСЛОВАЊУ КУЛТУРНОГ ЦЕНТРА КИКИНДА ЗА 2023. ГОДИНУ	414

88. ОДЛУКА О УСВАЈАЊУ ИЗВЕШТАЈА О РАДУ И ПОСЛОВАЊУ ТУРИСТИЧКЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ ГРАДА КИКИНДЕ ЗА 2023. ГОДИНУ 414
89. ОДЛУКА О УСВАЈАЊУ ИЗВЕШТАЈА О РАДУ И ПОСЛОВАЊУ СПОРТСКОГ ЦЕНТРА „ЈЕЗЕРО“ КИКИНДА ЗА 2023. ГОДИНУ 415
90. ОДЛУКА О УСВАЈАЊУ ИЗВЕШТАЈА О РАДУ И ПОСЛОВАЊУ ЦЕНТРА ЗА СТРУЧНО УСАВРШАВАЊЕ КИКИНДА ЗА 2023. ГОДИНУ 415
91. ОДЛУКА О УСВАЈАЊУ ИЗВЕШТАЈА О РАДУ И ПОСЛОВАЊУ ВАНИНСТИТУЦИОНАЛНЕ ЗАШТИТЕ ГЕРОНТОЛОШКОГ ЦЕНТРА КИКИНДА ЗА 2023. ГОДИНУ 416
92. ОДЛУКА О УСВАЈАЊУ ИЗВЕШТАЈА О РАДУ И ПОСЛОВАЊУ ЦЕНТРА ЗА СОЦИЈАЛНИ РАД КИКИНДА ЗА 2023. ГОДИНУ 416
93. ОДЛУКА О УСВАЈАЊУ ИЗВЕШТАЈА О РАДУ И ПОСЛОВАЊУ ЦЕНТРА ЗА ПРУЖАЊЕ УСЛУГА СОЦИЈАЛНЕ ЗАШТИТЕ КИКИНДА ЗА 2023. ГОДИНУ 417
94. ОДЛУКА О УСВАЈАЊУ ИЗВЕШТАЈА О РАДУ И ПОСЛОВАЊУ ЦРВЕНОГ КРСТА КИКИНДА ЗА 2023. ГОДИНУ 417
95. ОДЛУКА О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКА КОЈИМА СУ ПРОПИСАНЕ НОВЧАНЕ КАЗНЕ ЗА ПРЕКРШАЈЕ 418
96. ОДЛУКА О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ ОПШТЕМ УРЕЂЕЊУ НАСЕЉЕНИХ МЕСТА И КОМУНАЛНОМ РЕДУ 423
97. ОДЛУКА О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О ОДРЖАВАЊУ ЈАВНИХ ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА 424
98. ОДЛУКА О УСВАЈАЊУ ПРОГРАМА КОНТРОЛЕ И СМАЊЕЊА ПОПУЛАЦИЈЕ НАПУШТЕНИХ ПАСА И МАЧАКА НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА КИКИНДЕ ЗА 2024. ГОДИНЕ 425
99. ОДЛУКА О ДОНОШЕЊУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ АЕРОДРОМА ГРАДА КИКИНДЕ 428
100. ОДЛУКА О ДОНОШЕЊУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА СОЛАРНУ ЕЛЕКТРАНУ „BRANKOV SOLAR“ У К.О. МОКРИН, НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА КИКИНДЕ 470
101. ОДЛУКА О ДОНОШЕЊУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА СОЛАРНИ ПАРК „SOLAR POWER PLANT DELTA“ У К.О. БАНАТСКА ТОПОЛА 498
102. ОДЛУКА О УСВАЈАЊУ ГОДИШЊЕГ ИЗВЕШТАЈА О ПОСЛОВАЊУ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА КОМУНАЛНУ ИНФРАСТРУКТУРУ И УСЛУГЕ „КИКИНДА“ КИКИНДА ЗА 2023. ГОДИНУ СА ИЗВЕШТАЈЕМ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА О ИЗВРШЕНОЈ РЕВИЗИЈИ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА ЗА 2023. ГОДИНУ 524
103. ОДЛУКА О УСВАЈАЊУ ГОДИШЊЕГ ИЗВЕШТАЈА О ПОСЛОВАЊУ ЈП „АУТОПРЕВОЗ“ КИКИНДА ЗА 2023. ГОДИНУ СА ИЗВЕШТАЈЕМ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА О ИЗВРШЕНОЈ РЕВИЗИЈИ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА ЗА 2023. ГОДИНУ 525
104. ОДЛУКА О УСВАЈАЊУ ИЗВЕШТАЈА О ПОСЛОВАЊУ ЈП „ТОПЛАНА“ КИКИНДА ЗА 2023. ГОДИНУ СА ИЗВЕШТАЈЕМ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА О ИЗВРШЕНОЈ РЕВИЗИЈИ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА ЗА 2023. ГОДИНУ 525
105. ГОДИШЊИ ПРОГРАМ ЗАШТИТЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА ГРАДА КИКИНДЕ ЗА 2024. ГОДИНУ 526

106.РЕШЕЊЕ О РАЗРЕШЕЊУ И ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНИЦЕ ОДБОРА ЗА ЗАШТИТУ И УНАПРЕЂЕЊЕ ЖИВОТНЕ  
СРЕДИНЕ СКУПШТИНЕ ГРАДА КИКИНДЕ 528